

Consortio Cx Shopping
CNPJ 32.215.331/0001-35
Balanco Patrimonial

Em 31 de Dezembro de 2025
(Em reais, centavos omitidos)

Ativo Circulante

Caixas e equivalentes de Caixa	740.277
Aplicacoes financeiras	2.184.806
Contas a receber	23.989.291
Valores a receber	32.215
Mutuo no curto prazo	676.272
Tributos a recuperar	92.345
Adiantamentos e Despesas antecipadas	78.338
Outros Creditos	928.104
	28.721.648

Nao Circulante

Depositos judiciais	385.130
	385.130

Total do Ativo **29.106.778**

Passivo Circulante

Fornecedores a pagar	382.720
Impostos e Contribuicoes	22.942
Valores a repassar	32.578
	438.240

Nao Circulante

Outras obrigacoes	24.614
Receita Diferida	786.010
	810.624

Saldo a repassar aos consorciados

Conta corrente dos Consorciados	27.857.914
	27.857.914

Total do Passivo e do Patrimonio Liquido **29.106.778**

Assinado por:

5E47ED71DC18400...
Alexandre Francisco da Silva
CRC 1SP235670/O

Consortio Cx Shopping
CNPJ 32.215.331/0001-35
Demonstração de Resultado do Exercício

Em 31 de Dezembro de 2025
(Em reais, centavos omitidos)

Receita Operacional Bruta	31.773.209
Descontos, abatimentos e cancelamentos	(1.096.166)
Receita líquida das atividades	<u>30.677.043</u>
Receitas Financeiras	429.839
Despesas das Atividades	<u>(10.241.357)</u>
Encargos Contratuais	(1.791.542)
FPP Empreendedor	(242.233)
Taxa de Administração	(1.277.673)
Viagens e Estadias	(2.752)
Serviços Contratados	(1.793.779)
Locações	(298.452)
Impostos e Taxas	(37.466)
Materiais	(1.300)
Outros Custos	(385.147)
Perdas no contas a receber	(520.787)
Equipamentos	(1.234.169)
Despesas Financeiras	(36.895)
Obras e Investimentos	(2.619.163)

Superávit do Período	20.865.525
-----------------------------	-------------------

Assinado por:

5F47ED71DC18400
Alexandre Francisco da Silva
CRC 1SP235670/O