

LJD PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS S/A

CNPJ(MF) 05.243.401/0001-96

BALANÇO PATRIMONIAL DOS EXERCÍCIOS ENCERRADOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 E 2020.

ATIVO			PASSIVO		
	2021	2020		2021	2020
CIRCULANTE			CIRCULANTE		
Caixa e equivalentes de caixa	2.473.563,97	2.055.283,73	Fornecedores	1.212.311,68	92.944,66
Contas a Receber	414.306,89	390.502,80	Emprestimos Bancarios	146.984,00	-
Estoques de unid. Imobiliárias	-	-	Salários e encargos	3.360,00	3.360,00
AVP Unidades Imobiliarias	-	-	Tributos a pagar	148.065,83	230.570,41
Valores mobiliários	14.551.466,57	7.406.884,23	Contas a Pagar	3.456.412,34	3.462.087,03
Adiantos. p/Aumento de Capital	2.820.272,80	2.303.072,80			
Tributos a Recuperar	4.717,71	4.656,42			
Total do Ativo Circulante	20.264.327,94	12.160.399,98	Total do Passivo Circulante	4.967.133,85	3.788.962,10
NÃO CIRCULANTE			NÃO CIRCULANTE		
Realizável a longo prazo					
Creditos a Receber p.ligadas	645.947,03	1.015.947,04	Empréstimos e Financiamentos	8.637.710,53	9.505.848,53
Depositos Judiciais	537.580,51	537.580,51			
Total do realizavel longo prazo	1.183.527,54	1.553.527,55	Total do Passivo não Circulante	8.637.710,53	9.505.848,53
Ativo permanente			Patrimônio Líquido		
Investimentos	39.890.400,75	41.249.950,13	Capital	12.177.500,00	12.177.500,00
Imobilizado	27.723.813,53	26.754.957,27	Adiantos. p/Incorp. Capital	13.397.125,99	13.397.125,99
AVP Terrenos e Edificações	54.946.275,62	54.946.275,62	Reserva Legal	3.495.462,31	3.495.462,31
Total do permanente	122.560.489,90	122.951.183,02	Lucros acumulados	46.387.137,08	39.353.936,00
			AVP Imoveis	54.946.275,62	54.946.275,62
Total do Ativo não Circulante	123.744.017,44	124.504.710,57	Total do Patrimônio Líquido	130.403.501,00	123.370.299,92
Total do Ativo	144.008.345,38	136.665.110,55	Total do Passivo	144.008.345,38	136.665.110,55

São Paulo, 31 de dezembro de 2021

Marcio Leandro R. Ferreira
 Contador TC-1SP207709-O/5
 CPF(MF) 618.417.065-15

Jaky Diwan
 Presidente
 CPF(MF) 057.155.158-07