



CNPJ21.198.725/0001-06

Razão SocialVISION INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S/A

Balanço Patrimonial (BP)			
<u>Data de Início</u>	<u>Data de Fim</u>	<u>Consolidada</u>	<u>Origem</u>
01/01/2025	31/12/2025	Não	SPED-ECD
<u>Título</u>			
Balanço Patrimonial			
<u>Descrição</u>			

		01/01/2025	31/12/2025
1	ATIVO	6.525.485,47	6.400.416,94
2	ATIVO CIRCULANTE	5.575,54	4.860,66
3	DISPONIBILIDADES	5.575,54	4.860,66
7	BANCOS CONTA MOVIMENTO	1.597,41	200,00
10	APLICAÇÕES FINANCEIRAS LIQUIDEZ IMEDIATA	3.978,13	4.660,66
501	ATIVO NÃO-CIRCULANTE	6.519.909,93	6.395.556,28
88	INVESTIMENTOS	0,00	30.000,00
96	OUTRAS PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS	0,00	30.000,00
111	IMOBILIZADO	6.519.909,93	6.365.556,28
1320	UNIDADES IMOBILIÁRIAS	6.519.909,93	6.126.909,93
124	IMOBILIZADO EM ANDAMENTO	0,00	238.646,35
149	PASSIVO	6.525.485,47	6.400.416,94
150	PASSIVO CIRCULANTE	815.976,18	231.537,74
164	CONTAS A PAGAR	458.156,53	0,00
165	FORNECEDORES DIVERSOS	27.658,09	0,00
158	CONTRATOS DE IMOVEIS A PAGAR	430.498,44	0,00
382	EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	356.174,45	221.926,14
151	EMPRÉSTIMOS	356.174,45	221.926,14
169	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	1.645,20	9.611,60
170	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	1.645,20	9.611,60
503	PASSIVO NÃO-CIRCULANTE	0,00	471.720,51
217	OBRIGAÇOES DE LONGO PRAZO	0,00	471.720,51
236	EMPRESTIMOS PESSOAS LIGADAS	0,00	471.720,51
242	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	5.709.509,29	5.697.158,69
243	CAPITAL SOCIAL	5.733.346,00	5.733.346,00
244	CAPITAL SUBSCRITO	5.733.346,00	5.733.346,00
257	RESERVAS DE LUCROS	30.939,94	30.939,94
253	RESERVAS DE LUCROS	30.939,94	30.939,94
264	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	(54.776,65)	(67.127,25)
265	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	(54.776,65)	(67.127,25)