

## **NOTAS EXPLICATIVAS AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2025**

### **NOTA 1 - CONTEXTO OPERACIONAL**

JETAL JONAS EMPREENDIMENTOS TURÍSTICOS E AGRO PECUÁRIA S.A., com sede e foro na cidade de Capitólio/MG, tendo como objeto social

- I. Serviços de hotelaria, bar e restaurante;
- II. Atividade agropecuária;
- III. Realização de passeios turísticos com transporte de passageiros em embarcações comerciais, em veículos comerciais, em veículos de tração animal, passeios a cavalo, dentre outras modalidades de passeios com objetivo comercial e recreativo em geral;
- iv. Locação de garagem para embarcações, reboque de embarcações, locação de box para ancorar embarcações em pier e locação de embarcações;
- v. Venda de souvenirs e produtos de conveniência;
- Vi. Comércio de bebidas e gêneros alimentícios., com início de atividades em 06/06/1980.

### **NOTA 2 - FORMALIDADE DA ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL**

A entidade mantém um sistema de escrituração uniforme dos seus atos e fatos administrativos, por meio de processo eletrônico.

O registro contábil contém o número de identificação dos lançamentos relacionados aos respectivos documentos de origem externa ou interna ou, na sua falta, em elementos que comprovem ou evidenciem fatos e a prática de atos administrativos. As demonstrações contábeis, incluindo as notas explicativas, elaboradas por disposições legais e estatutárias, serão transcritas no "Diário" da Entidade, e posteriormente registrado no Cartório de Registros de Pessoas Jurídicas.

A documentação contábil da Entidade é composta por todos os documentos, livros, papéis, registros e outras peças, que apoiam ou compõem a escrituração contábil. A documentação contábil é hábil, revestida das características intrínsecas ou extrínsecas essenciais, definidas na legislação, na técnica-contábil ou aceitas pelos “usos e costumes”. A entidade mantém em boa ordem a documentação contábil.

### **NOTA 3 - PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS**

#### **3.1) Aplicações Financeiras**

Estão registrados ao custo de aplicação, acrescidos dos rendimentos proporcionais até a data do balanço;

#### **3.2) Direitos e obrigações**

Estão demonstrados pelos valores históricos, acrescidos das correspondentes variações monetárias e encargos financeiros, observando o regime de competência;

#### **3.3) Imobilizado**

Demonstrado pelo custo de aquisição, deduzido da depreciação acumulada calculada pelo método linear.

#### **3.4) Impostos Federais**

A empresa está no regime do lucro presumido e contabiliza os encargos tributários pelo regime de competência.

### **NOTA 4 - EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS**

A empresa conta com um passivo, relacionado à empréstimos e financiamentos, no valor de R\$ 11.230.152,88, junto à instituições financeiras nacionais e pessoas físicas.

## NOTA 5 - RESPONSABILIDADES E CONTINGÊNCIAS

Não há passivo contingente registrado contabilmente, tendo em vista que os administradores da empresa, escudados em opinião de seus consultores e advogados, não apontam contingências de quaisquer natureza.

## NOTA 6 - CAPITAL SOCIAL E RESERVA DE CAPITAL

O capital social, é constituído por 512.000 (quinhentos e doze mil) ações ordinárias nominativas, e o seu total é de R\$ 512.000,00 (quinhentos e doze mil reais).

A reserva de capital é constituída, nos moldes do art. 182, §1o, “a”, da Lei 6A04/76, no valor de R\$ 2.304.000,00 (dois milhões, trezentos e quatro mil reais). O preço de emissão das novas ações passou a ser de R\$ 25,00 (vinte e cinco reais), sendo que R\$1,00 (um real) deste valor destinado ao capital social e R\$ 24,00 (vinte e quatro reais) à reserva de capital.

1. Antônio Alves Soares 64.000 (sessenta e quatro mil) ações ordinárias nominativas
2. Antônio Carlos Soares 32.000 (trinta e duas mil) ações ordinárias nominativas
3. Fabio Antônio Soares 32.000 (trinta e duas mil) ações ordinárias nominativas
4. Jaime Pereira dos Santos 32.000 (trinta e duas mil) ações ordinárias nominativas
5. Jamilton Pereira dos Santos 32.000 (trinta e duas mil) ações ordinárias nominativas
6. Jamir Pereira dos Santos 32.000 (trinta e duas mil) ações ordinárias nominativas
7. Joao Bosco Soares 32.000 (trinta e duas mil) ações ordinárias nominativas
8. Joao Vianeir Soares 32.000 (trinta e duas mil) ações ordinárias nominativas
9. José Carlos Soares 32.000 (trinta e duas mil) ações ordinárias nominativas
10. José Magid Waquil 32.000 (trinta e duas mil) ações ordinárias nominativas

11. Plinio César Soares 32.000 (trinta e duas mil) ações ordinárias nominativas
12. Rubens Soares Leite 16.000 (dezesesseis mil) ações ordinárias nominativas
13. Vicente Paulo Soares 32.000 (trinta e duas mil) ações ordinárias nominativas
14. Adil Rainier Alves 32.000 (trinta e duas mil) ações ordinárias nominativas
15. Guilherme Martins Costa Kolberg 32.000 (trinta e duas mil) ações ordinárias nominativas
16. José Eustáquio Soares 16.000 (dezesesseis mil) ações ordinárias nominativas

#### NOTA 7 - **EVENTOS SUBSEQUENTES**

Os administradores declaram a inexistência de fatos ocorridos subsequentemente à data de encerramento do exercício que venham a ter efeito relevante sobre a situação patrimonial ou financeira da empresa ou que possam provocar efeitos sobre seus resultados futuros.

Capitório — MG 10 de Julho de 2025

---

JOÃO VIANEI SOARES  
DIRETOR PRESIDENTE  
209.906.266-87

---

GILSON ANTONIO DE FARIA  
CRC/MG 052562  
483.999.483-68