

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade: SK FRANCA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A
Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/08/2024 CNPJ: 34.037.595/0001-71
Número de Ordem do Livro: 6
Período Selecionado: 01 de abril de 2024 a 30 de junho de 2024

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) RESULTADO DO EXERCÍCIO (LUCRO OU PREJUÍZO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO)		R\$ 1.063.871,25	R\$ (481.149,13)
RECEITAS		R\$ 6.687.303,71	R\$ 5.568.569,33
RECEITAS OPERACIONAIS		R\$ 6.684.991,87	R\$ 5.568.569,33
RECEITA BRUTA COM VENDAS E SERVIÇOS		R\$ 6.642.155,78	R\$ 5.365.225,70
RECEITA DAS UNID.IMOBILIARIAS		R\$ 6.642.155,78	R\$ 5.357.725,70
Receita das Unid.Imobiliarias		R\$ 4.020.519,81	R\$ 765.980,14
Receita das Unid.Imobiliarias - Fiscal		R\$ 2.871.219,08	R\$ 4.665.213,48
(-) Prov. Vlr. de Mercado - Receita		R\$ (249.583,11)	R\$ (73.467,92)
RECEITA COM LOCAÇÃO		R\$ 0,00	R\$ 7.500,00
Receita com Locação		R\$ 0,00	R\$ 7.500,00
(-) DEDUÇÕES DAS RECEITAS C/VENDAS E SERVIÇO		R\$ (245.105,36)	R\$ (113.188,36)
(-) IMPOSTOS S/VENDAS E SERVIÇOS		R\$ (245.105,36)	R\$ (113.188,36)
(-) PIS diferido		R\$ (16.290,71)	R\$ (2.854,53)
COFINS sobre vendas e serviços		R\$ (1.245,77)	R\$ 0,00
(-) COFINS diferido		R\$ (75.289,51)	R\$ (13.192,55)
(-) PIS - Regime Especial de Tributação		R\$ (27.088,16)	R\$ (17.279,94)
(-) COFINS - Regime Especial de Tributação		R\$ (125.191,21)	R\$ (79.861,34)
RECEITAS FINANCEIRAS		R\$ 287.941,45	R\$ 316.531,99
RECEITAS COM ATUALIZAÇÕES		R\$ 77,31	R\$ 111,37
Variação Monetária Ativa		R\$ 77,31	R\$ 111,37
GANHOS COM APLICAÇÕES FINANCEIRAS		R\$ 287.864,18	R\$ 316.413,25
Rend. de aplic financ. não tributado		R\$ 287.864,18	R\$ 316.413,25
JUROS E DESCONTOS OBTIDOS		R\$ (0,04)	R\$ 7,37
Juros Ativos		R\$ 0,00	R\$ 7,26
Descontos Obtidos		R\$ (0,04)	R\$ 0,11
OUTRAS RECEITAS		R\$ 2.311,84	R\$ 0,00
OUTRAS RECEITAS		R\$ 2.311,84	R\$ 0,00
OUTRAS RECEITAS		R\$ 2.311,84	R\$ 0,00
Outras receitas		R\$ 2.311,84	R\$ 0,00
(-) CUSTOS E DESPESAS		R\$ (5.623.432,46)	R\$ (6.049.718,46)
(-) CUSTOS		R\$ (3.679.326,90)	R\$ (5.193.280,09)
(-) CUSTO DOS IMÓVEIS VENDIDOS		R\$ (3.679.326,90)	R\$ (5.193.280,09)
(-) CUSTO DOS IMÓVEIS VENDIDOS		R\$ (3.679.326,90)	R\$ (5.193.280,09)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 01.26.75.3D.6F.48.67.40.3D.BD.55.F7.2C.01.17.69.CB.CD.B7.6B-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade: SK FRANCA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A
Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/08/2024 CNPJ: 34.037.595/0001-71
Número de Ordem do Livro: 6
Período Selecionado: 01 de abril de 2024 a 30 de junho de 2024

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) CIV		R\$ (1.486.966,68)	R\$ (2.297.477,27)
(-) CIV - Fiscal		R\$ (2.106.937,84)	R\$ (2.810.705,58)
(-) Provisão para garantia		R\$ (85.422,38)	R\$ (59.051,09)
(-) Apropriação encargos financeiros		R\$ (0,00)	R\$ (26.046,15)
(-) DESPESAS OPERACIONAIS		R\$ (1.719.004,39)	R\$ (674.077,33)
(-) DESPESAS GERAIS		R\$ (404.493,69)	R\$ (245.116,59)
(-) UTILIDADES E SERVIÇOS		R\$ (10.886,24)	R\$ (56.138,70)
(-) Feiras/Congressos/Simpósios/Cursos		R\$ (0,00)	R\$ (900,00)
(-) Seguros		R\$ (10.886,24)	R\$ (55.238,70)
(-) DESP. C/SERVIÇOS PESSOA JURIDICA		R\$ (393.607,45)	R\$ (188.977,89)
(-) Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica		R\$ (393.607,45)	R\$ (188.977,89)
(-) Auditoria		R\$ (13.240,04)	R\$ (8.826,43)
(-) Consultoria		R\$ (0,00)	R\$ (5.698,24)
(-) Contabilidade		R\$ (7.674,48)	R\$ (7.674,48)
(-) Informatica/software		R\$ (14.087,34)	R\$ (8.750,00)
(-) Outros servicos prestados		R\$ (358.605,59)	R\$ (158.028,74)
(-) DESPESAS OPERACIONAIS FINANCEIRAS		R\$ (2.629,82)	R\$ (8.891,38)
(-) DESPESAS FINANCEIRAS		R\$ (2.629,82)	R\$ (8.891,38)
(-) Juros		R\$ (47,35)	R\$ (0,04)
(-) Descontos concedidos		R\$ (2.309,97)	R\$ (157,09)
(-) Despesas Bancárias		R\$ (272,50)	R\$ (8.734,25)
(-) DESPESAS COMERCIAIS		R\$ (1.311.880,88)	R\$ (420.069,36)
(-) DESPESAS GERAIS COMERCIAIS		R\$ (1.311.880,88)	R\$ (420.069,36)
(-) Água e Esgoto		R\$ (0,00)	R\$ (88,14)
(-) Brindes e Prêmios		R\$ (0,00)	R\$ (9.299,99)
(-) Depreciações e Amortizações		R\$ (327.068,27)	R\$ (0,00)
(-) Stand		R\$ (327.068,27)	R\$ (0,00)
(-) Despesas de Transporte		R\$ (998,22)	R\$ (0,00)
(-) Feiras/Congressos/Cursos		R\$ (0,00)	R\$ (520,00)
(-) Material de Consumo		R\$ (51.710,82)	R\$ (650,00)
(-) Material de Segurança		R\$ (0,00)	R\$ (1.000,00)
(-) Propaganda e Publicidade		R\$ (242.763,97)	R\$ (130.173,27)
(-) Stand		R\$ (331.594,42)	R\$ (133.111,85)
(-) Comissões sobre vendas		R\$ (357.745,18)	R\$ (145.226,11)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 01.26.75.3D.6F.48.67.40.3D.BD.55.F7.2C.01.17.69.CB.CD.B7.6B-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade: SK FRANCA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A
Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/08/2024 CNPJ: 34.037.595/0001-71
Número de Ordem do Livro: 6
Período Selecionado: 01 de abril de 2024 a 30 de junho de 2024

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) CONTAS DE FECHAMENTO DE BALANÇO		R\$ (225.101,17)	R\$ (182.361,04)
(-) PROVISÕES P/IMPOSTOS S/LUCRO		R\$ (225.101,17)	R\$ (182.361,04)
(-) PROVISÕES P/IMPOSTOS S/LUCROS		R\$ (147.722,65)	R\$ (123.188,76)
(-) Provisão P/ IRPJ		R\$ (0,00)	R\$ (54.622,76)
(-) Provisão p/ IRPJ diferido		R\$ (55.476,49)	R\$ (9.720,80)
(-) IRPJ - Regime Especial de Tributação		R\$ (92.246,16)	R\$ (58.845,20)
(-) PROVISÕES P/CONTRIBUIÇÕES S/LUCROS		R\$ (77.378,52)	R\$ (59.172,28)
(-) Provisão P/ Contribuição Social		R\$ (0,00)	R\$ (23.236,73)
(-) Provisão p/ Contribuição Social diferido		R\$ (29.059,11)	R\$ (5.111,87)
(-) CSLL - Regime Especial de Tributação		R\$ (48.319,41)	R\$ (30.823,68)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 01.26.75.3D.6F.48.67.40.3D.BD.55.F7.2C.01.17.69.CB.CD.B7.6B-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.3.5 do Visualizador

Página 3 de 3