

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade: SK LOEFGREEN EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S.A

Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/08/2024 CNPJ: 34.037.871/0001-00

Número de Ordem do Livro: 6

Período Selecionado: 01 de julho de 2024 a 31 de agosto de 2024

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) RESULTADO DO EXERCÍCIO (LUCRO OU PREJUÍZO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO)		R\$ 315.345,70	R\$ (240.362,64)
RECEITAS		R\$ 6.048.915,44	R\$ 5.595.575,04
RECEITAS OPERACIONAIS		R\$ 6.048.915,44	R\$ 5.595.575,04
RECEITA BRUTA COM VENDAS E SERVIÇOS		R\$ 5.839.291,88	R\$ 5.486.842,87
RECEITA DAS UNID.IMOBILIARIAS		R\$ 5.839.291,88	R\$ 5.486.842,87
Receita das Unid.Imobiliarias		R\$ 1.212.995,94	R\$ 3.732.102,27
Receita das Unid.Imobiliarias - Fiscal		R\$ 5.349.625,34	R\$ 1.845.983,02
(-) Prov. Vlr. de Mercado - Receita		R\$ (723.329,40)	R\$ (91.242,42)
(-) DEDUÇÕES DAS RECEITAS C/VENDAS E SERVIÇO		R\$ (104.502,21)	R\$ (111.930,84)
(-) IMPOSTOS S/VENDAS E SERVIÇOS		R\$ (104.502,21)	R\$ (111.930,84)
(-) PIS diferido		R\$ 1.128,53	R\$ (13.080,63)
(-) COFINS diferido		R\$ 5.215,62	R\$ (60.453,76)
(-) PIS - Regime Especial de Tributação		R\$ (19.717,86)	R\$ (6.830,14)
(-) COFINS - Regime Especial de Tributação		R\$ (91.128,50)	R\$ (31.566,31)
RECEITAS FINANCEIRAS		R\$ 314.125,77	R\$ 220.663,01
RECEITAS COM ATUALIZAÇÕES		R\$ 129,46	R\$ 91,81
Variação Monetária Ativa		R\$ 129,46	R\$ 91,81
GANHOS COM APLICAÇÕES FINANCEIRAS		R\$ 313.407,74	R\$ 220.567,59
Rendimentos de Aplicação do FAF		R\$ 24.891,20	R\$ 2.960,32
Rend. de aplic financ. não tributado		R\$ 288.516,54	R\$ 217.607,27
JUROS E DESCONTOS OBTIDOS		R\$ 588,57	R\$ 3,61
Juros Ativos		R\$ 588,57	R\$ 3,40
Descontos Obtidos		R\$ 0,00	R\$ 0,21
(-) CUSTOS E DESPESAS		R\$ (5.733.569,74)	R\$ (5.835.937,68)
(-) CUSTOS		R\$ (4.963.537,53)	R\$ (3.875.466,54)
(-) CUSTO DOS IMÓVEIS VENDIDOS		R\$ (4.963.537,53)	R\$ (3.875.466,54)
(-) CUSTO DOS IMÓVEIS VENDIDOS		R\$ (4.963.537,53)	R\$ (3.875.466,54)
(-) CIV		R\$ (677.514,41)	R\$ (2.420.088,69)
(-) CIV - Fiscal		R\$ (3.987.787,48)	R\$ (1.371.779,85)
(-) Provisão para garantia		R\$ (59.004,02)	R\$ (52.438,94)
(-) Apropriação encargos financeiros		R\$ (239.231,62)	R\$ (31.159,06)
(-) DESPESAS OPERACIONAIS		R\$ (532.275,14)	R\$ (1.857.150,38)
(-) DESPESAS COM PESSOAL		R\$ (25.808,16)	R\$ (12.119,14)
(-) BENEFÍCIOS		R\$ (25.808,16)	R\$ (12.119,14)
(-) Assistência Médica/Odontológica		R\$ (25.808,16)	R\$ (12.119,14)
(-) DESPESAS GERAIS		R\$ (12.763,49)	R\$ (6.524,24)

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade: SK LOEFGREEN EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S.A

Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/08/2024 CNPJ: 34.037.871/0001-00

Número de Ordem do Livro: 6

Período Selecionado: 01 de julho de 2024 a 31 de agosto de 2024

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) UTILIDADES E SERVIÇOS		R\$ (0,00)	R\$ (334,00)
(-) Correios e Malotes		R\$ (0,00)	R\$ (213,00)
(-) Despesas com cópias		R\$ (0,00)	R\$ (121,00)
(-) DESP. C/SERVIÇOS PESSOA JURIDICA		R\$ (12.763,49)	R\$ (6.190,24)
(-) Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica		R\$ (12.763,49)	R\$ (6.190,24)
(-) Auditoria		R\$ (9.625,26)	R\$ (0,00)
(-) Contabilidade		R\$ (7.674,48)	R\$ (4.263,60)
(-) Jurídico		R\$ (0,00)	R\$ (3.529,85)
(-) Serviços de Motoboy e Transporte		R\$ (255,11)	R\$ (145,61)
Outros serviços prestados		R\$ 4.791,36	R\$ 1.748,82
DESPESAS OPERACIONAIS FINANCEIRAS		R\$ (12.421,38)	R\$ 1.204,52
DESPESAS FINANCEIRAS		R\$ (12.421,38)	R\$ 1.204,52
(-) Juros		R\$ (0,03)	R\$ (209,43)
Descontos concedidos		R\$ (3.170,46)	R\$ 7.415,45
(-) Despesas Bancárias		R\$ (9.250,89)	R\$ (6.001,50)
(-) DESPESAS OPERACIONAIS TRIBUTÁRIAS		R\$ (3.047,69)	R\$ (2.229,73)
(-) IMPOSTOS		R\$ (3.047,69)	R\$ (2.229,73)
(-) Taxas e Emolumentos		R\$ (3.047,69)	R\$ (0,00)
(-) Taxas Municipais		R\$ (0,00)	R\$ (2.229,73)
(-) DESPESAS COMERCIAIS		R\$ (478.234,42)	R\$ (1.837.481,79)
(-) DESPESAS GERAIS COMERCIAIS		R\$ (478.234,42)	R\$ (1.837.481,79)
(-) Brindes e Prêmios		R\$ (0,00)	R\$ (2.200,00)
(-) Depreciações e Amortizações		R\$ (0,00)	R\$ (1.638.116,18)
(-) Stand		R\$ (0,00)	R\$ (1.097.411,38)
(-) Decorado		R\$ (0,00)	R\$ (540.704,80)
(-) Feiras/Congressos/Cursos		R\$ (8.193,00)	R\$ (0,00)
Propaganda e Publicidade		R\$ (86.796,32)	R\$ 21.457,44
(-) Mat.grafico/programc visual		R\$ (35.423,52)	R\$ (378,00)
(-) Stand		R\$ (33.857,15)	R\$ (17.360,64)
(-) Comissões sobre vendas		R\$ (313.224,43)	R\$ (196.884,41)
(-) Locação de equipamentos		R\$ (740,00)	R\$ (4.000,00)
(-) CONTAS DE FECHAMENTO DE BALANÇO		R\$ (237.757,07)	R\$ (103.320,76)
(-) PROVISÕES P/IMPOSTOS S/LUCRO		R\$ (237.757,07)	R\$ (103.320,76)
(-) PROVISÕES P/IMPOSTOS S/LUCROS		R\$ (165.608,26)	R\$ (67.804,23)
Provisão P/ IRPJ		R\$ (102.304,04)	R\$ 0,02
(-) Provisão p/ IRPJ diferido		R\$ 3.843,09	R\$ (44.544,87)

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade: SK LOEFGREEN EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S.A

Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/08/2024 CNPJ: 34.037.871/0001-00

Número de Ordem do Livro: 6

Período Selecionado: 01 de julho de 2024 a 31 de agosto de 2024

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) IRPJ - Regime Especial de Tributação		R\$ (67.147,31)	R\$ (23.259,38)
(-) PROVISÕES P/CONTRIBUIÇÕES S/LUCROS		R\$ (72.148,81)	R\$ (35.516,53)
(-) Provisão P/ Contribuição Social		R\$ (38.989,45)	R\$ (0,01)
(-) Provisão p/ Contribuição Social diferido		R\$ 2.013,04	R\$ (23.333,03)
(-) CSLL - Regime Especial de Tributação		R\$ (35.172,40)	R\$ (12.183,49)