

LJD PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS S/A

CNPJ(MF) 05.243.401/0001-96

BALANÇO PATRIMONIAL DOS EXERCÍCIOS ENCERRADOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2020 E 2019.

ATIVO			PASSIVO		
	2020	2019		2020	2019
CIRCULANTE			CIRCULANTE		
Caixa e equivalentes de caixa	2.055.283,73	509.617,94	Fornecedores	92.944,66	92.944,66
Contas a Receber	390.502,80	401.157,09	Salários e encargos	3.360,00	3.360,00
Estoques de unid. Imobiliárias	-	-	Tributos a pagar	230.570,41	200.106,48
AVP Unidades Imobiliárias	-	-	Contas a Pagar	3.462.087,03	5.222.500,38
Valores mobiliários	7.406.884,23	2.406.884,23			
Adiantos. p/Aumento de Capital	2.303.072,80	1.472.000,00			
Tributos a Recuperar	4.656,42	4.275,63			
Total do Ativo Circulante	12.160.399,98	4.793.934,89	Total do Passivo Circulante	3.788.962,10	5.518.911,52
NÃO CIRCULANTE			NÃO CIRCULANTE		
Realizável a longo prazo					
Creditos a Receber p.ligadas	1.015.947,04	1.064.947,07	Empréstimos e Financiamentos	9.505.848,53	5.008.348,53
Depositos Judiciais	537.580,51	-			
Total do realizavel longo prazo	1.553.527,55	1.064.947,07	Total do Passivo não Circulante	9.505.848,53	5.008.348,53
Ativo permanente			Patrimônio Líquido		
Investimentos	41.249.950,13	41.319.065,85	Capital	12.177.500,00	12.177.500,00
Imobilizado	26.754.957,27	26.890.099,00	Adiantos. p/Incorp. Capital	13.397.125,99	12.797.125,99
AVP Terrenos e Edificações	54.946.275,62	55.216.020,12	Reserva Legal	3.495.462,31	3.495.462,31
Total do permanente	122.951.183,02	123.425.184,97	Lucros acumulados	39.353.936,00	35.070.698,46
			AVP Imoveis	54.946.275,62	55.216.020,12
Total do Ativo não Circulante	124.504.710,57	124.490.132,04	Total do Patrimônio Líquido	123.370.299,92	118.756.806,88
Total do Ativo	136.665.110,55	129.284.066,93	Total do Passivo	136.665.110,55	129.284.066,93

São Paulo, 31 de dezembro de 2020

Marcio Leandro R. Ferreira
 Contador TC-1SP207709-O/5
 CPF(MF) 618.417.065-15

Jaky Diwan
 Presidente
 CPF(MF) 057.155.158-07