

BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	Saldo Atual
ATIVO	1.799.921,78D
ATIVO CIRCULANTE	1.799.921,78D
DISPONÍVEL	34,79D
BANCOS CONTA MOVIMENTO	34,79D
BANCO SANTANDER	34,79D
CLIENTES	1.814,77D
CREDITOS A RECEBER	1.814,77D
MARCELLE PAIO SILVA	1.314,77D
TSA TECNOLOGIA SIST DE AUTOMAÇÃO	500,00D
ESTOQUE	1.798.072,22D
IMOVEIS PARA COMERCIALIZAÇÃO	1.798.072,22D
EDIFICIO SOLAR DOS BANDEIRANTES/BETIM	301.777,99D
SALA 702 - ALAMEDA OSCAR NIEMEYER 420	37.500,00D
SALA 703 - ALAMEDA OSCAR NIEMEYER 420	37.500,00D
GARAGEM 23, EDÍFICIO HORIZONTE XXI	35.000,00D
SALA 701 - ALAMEDA OSCAR NIEMEYER 420	171.256,73D
SALA 711 - ALAMEDA OSCAR NIEMEYER 420	215.037,50D
APARTAMENTO 502, TORRE 2, RUA DA MATA 185	1.000.000,00D
PASSIVO	1.799.921,78C
PASSIVO CIRCULANTE	1.796.425,30C
EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	1.132.617,41C
EMPRÉSTIMOS	1.132.617,41C
JOSE DE CARVALHO G JUNIOR-C/EMPRESTIMOS	1.131.417,41C
BCCON E ASSOCIADOS LTDA	1.200,00C
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	114.180,59C
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	114.180,59C
IMPOSTO DE RENDA A RECOLHER	68.648,85C
CONTRIBUIÇÃO SOCIAL A RECOLHER	44.245,90C
IRRF A RECOLHER	1.209,00C
PIS A RECOLHER	13,68C
COFINS A RECOLHER	63,16C
OUTRAS OBRIGAÇÕES	9.627,30C
CONTAS CORRENTES	9.627,30C
JOSE DE CARVALHO G JUNIOR-C/CORRENTE	9.627,30C
DIVIDENDOS A PAGAR	540.000,00C
DIVIDENDOS	540.000,00C
JOSÉ DE CARVALHO G. JUNIOR - C/LUCROS	269.000,00C
HELOISA FARIA GONÇALVES - C/LUCROS	271.000,00C
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	3.431,84C
CAPITAL SOCIAL	2.000,00C
CAPITAL SUBSCRITO	2.000,00C
CAPITAL SOCIAL	2.000,00C
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	1.431,84C
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	1.431,84C
LUCROS ACUMULADOS	400,00C
RESULTADO DO EXERCÍCIO EM CURSO - 2025	1.031,84C
RESULTADO DE EXERCÍCIOS FUTUROS	64,64C
LUCRO OPERACIONAL	64,64C
RECEITAS DE EXERCÍCIOS FUTUROS	64,64C

BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	Saldo Atual
RENDIMENTO DE APLICAÇÃO FINANCEIRA	64,64C

NOVA LIMA, 31 de Dezembro de 2025

JOSÉ DE CARVALHO GONÇALVES JÚNIOR
DIRETOR GERAL
CPF: 767.179.336-15

JORGE MARTINS CORREA
Reg. no CRC - MG sob o No. 056230/O-7
CPF: 205.815.806-72