

ARCADIA BRASIL S.A.

CNPJ/MF Nº 31.446.220/0001-77

Demonstrações Financeiras Individuais e Consolidadas

Em 31 de março de 2026 e 2025

ARCADIA BRASIL S.A.
CNPJ/MF Nº 31.446.220/0001-77

BALANÇO PATRIMONIAL
Em 31 de março de 2026 e 2025

		Em Reais			
		Controladora		Consolidado	
ATIVO	Nota	Mar/26	Mar/25	Mar/26	Mar/25
CIRCULANTE		19.903.192	18.517.346	20.203.911	18.834.288
Caixa e equivalentes de caixa	3	12.646.509	11.943.164	12.705.620	12.026.727
Adiantamentos a fornecedores		1.245	-	1.245	-
Impostos a recuperar	5	454.583	313.010	454.867	313.010
Impostos diferidos	6	-	-	241.324	233.379
Seguros a apropriar		12.265	12.265	12.265	12.265
Outros créditos	4	6.788.590	6.248.908	6.788.590	6.248.908
NÃO CIRCULANTE		35.081.968	35.096.257	35.450.571	35.449.441
Imobilizado		13.834	12.704	13.834	12.704
Investimentos	7	35.068.135	35.083.554	35.436.738	35.436.738
TOTAL DO ATIVO		54.985.160	53.613.603	55.654.483	54.283.729

		Em Reais			
		Controladora		Consolidado	
PASSIVO	Nota	Mar/26	Mar/25	Mar/26	Mar/25
CIRCULANTE		5.878.388	5.852.497	5.880.098	5.855.011
Contas a pagar		24.876	11.889	26.526	14.389
Impostos a recolher		88.020	75.117	88.081	75.131
Outras obrigações	4	5.765.491	5.765.491	5.765.491	5.765.491
NÃO CIRCULANTE		106.319.129	106.319.129	106.986.741	106.986.741
Empréstimos Partes relacionadas	8	106.319.129	106.319.129	106.319.129	106.319.129
Provisões de contingência tributária	9	-	-	667.612	667.612
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		(57.212.356)	(58.558.023)	(57.212.356)	(58.558.023)
Capital social	10(a)	350.000	350.000	350.000	350.000
Prejuízos acumulados	10(b)	(57.562.356)	(58.908.023)	(57.562.356)	(58.908.023)
TOTAL DO PASSIVO		54.985.160	53.613.603	55.654.483	54.283.729

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras

ARCADIA BRASIL S.A.
CNPJ/MF Nº 31.446.220/0001-77

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADOS
Exercícios Findos Em 31 de março de 2026 e 2025

Em Reais					
		Controladora		Consolidado	
	Nota	Mar/26	Mar/25	Mar/26	Mar/25
RECEITA LÍQUIDA		-	-	-	-
CUSTOS DOS PRODUTOS		-	-	-	-
LUCRO (PREJUÍZO) BRUTO		-	-	-	-
DESPESAS OPERACIONAIS	11	(807.198)	(636.147)	(822.699)	(869.316)
Despesas administrativas		(670.102)	(760.080)	(700.391)	(778.836)
Outras despesas operacionais		(137.097)	123.934	(122.308)	(90.480)
RESULTADO ANTES DAS DESPESAS					
FINANCEIRAS LÍQUIDAS E IMPOSTOS		(807.198)	(636.147)	(822.699)	(869.316)
RECEITAS (DESPESAS) FINANCEIRAS	12	2.537.334	1.824.144	2.544.889	1.823.935
Receitas		2.599.865	1.889.620	2.608.538	1.889.919
Despesas		(62.531)	(65.476)	(63.648)	(65.984)
RESULTADO ANTES DOS IMPOSTOS		1.730.136	1.187.998	1.722.190	954.619
IMPOSTOS DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL		(384.469)	(206.690)	(376.523)	26.688
LUCRO/PREJUÍZO DO EXERCÍCIO		1.345.667	981.308	1.345.667	981.308

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras

ARCADIA BRASIL S.A.
CNPJ/MF Nº 31.446.220/0001-77

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO
Exercícios Findos Em 31 de março de 2026 e 2025

	Em Reais						
	<u>Reservas de Lucros</u>						
	Capital social	Reserva de capital Ágio na subscrição	Retenção de lucros	Reserva legal	Lucros (Prejuízos) acumulados	Total Controladora	Total Consolidado
Integralização de capital e ágio na sub:	350.000	3.355.826	-	-	-	3.705.826	3.705.826
Lucro do exercício	-	-	-	-	141.842	141.842	141.842
Retenção de lucro	-	-	134.750	-	(134.750)	-	-
Reserva legal	-	-	-	7.092	(7.092)	-	-
Em 31 de março de 2019	350.000	3.355.826	134.750	7.092	(0)	3.847.668	3.847.668
Prejuízo do exercício	-	-	-	-	(13.061.391)	(13.061.391)	(13.061.391)
Absorção de prejuízos	-	(3.355.826)	(134.750)	(7.092)	3.497.668	-	-
Em 31 de março de 2020	350.000	-	-	-	(9.563.723)	(9.213.723)	(9.213.723)
Prejuízo do exercício	-	-	-	-	(7.066.741)	(7.066.741)	(7.066.741)
Em 31 de março de 2021	350.000	-	-	-	(16.630.464)	(16.280.464)	(16.280.464)
Lucro do exercício	-	-	-	-	2.307.246	2.307.246	2.307.246
Em 31 de março de 2022	350.000	-	-	-	(14.323.218)	(13.973.218)	(13.973.218)
Prejuízo do exercício	-	-	-	-	(46.320.770)	(46.320.770)	(46.320.770)
Em 31 de março de 2023	350.000	-	-	-	(60.643.988)	(60.293.988)	(60.293.988)
Lucro do exercício	-	-	-	-	754.657	754.657	754.657
Em 31 de março de 2024	350.000	-	-	-	(59.889.331)	(59.539.331)	(59.539.331)
Lucro do exercício	-	-	-	-	981.308	981.308	981.308
Em 31 de março de 2025	350.000	-	-	-	(58.908.023)	(58.558.023)	(58.558.023)
Lucro do exercício	-	-	-	-	1.345.667	1.345.667	1.345.667
Em 31 de março de 2026	350.000	-	-	-	(57.562.356)	(57.212.356)	(57.212.356)

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras

ARCADIA BRASIL S.A.
CNPJ/MF Nº 31.446.220/0001-77

DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA
Exercícios Findos Em 31 de março de 2026 e 2025

	Em Reais			
	Controladora		Consolidado	
	Mar/26	Mar/25	Mar/26	Mar/25
Atividades operacionais				
Lucro (Prejuízo) do exercício	1.345.667	981.308	1.345.667	981.308
Depreciação e amortização	3.369	3.228	3.369	3.228
Redução (Aumento) em impostos diferidos	-	-	(7.946)	(233.379)
Lucro ajustado	1.349.036	984.536	1.341.090	751.158
Redução (Aumento) em adiantamento a fornecedores	(1.245)	88.221	(1.245)	88.221
Redução (Aumento) em impostos a recuperar	(141.573)	4.376	(141.857)	4.376
Redução (Aumento) outras contas do ativo	(539.683)	(715.593)	(539.683)	(715.593)
Aumento (Redução) em contas a pagar	12.987	11.889	12.137	14.389
Aumento (Redução) em impostos a recolher	12.903	21.170	12.950	21.184
Aumento (Redução) em empréstimos e financiamentos CP	-	430.000	-	430.000
Aumento (Redução) outras contas do passivo	-	(667.612)	-	-
	(656.610)	(827.550)	(657.698)	(157.423)
Caixa líquido gerado (aplicado) e atividades operacionais	692.425	156.986	683.392	593.734
Atividades de investimento				
(Aquisições) baixas de ativo imobilizado	(4.499)	(9.293)	(4.499)	(9.293)
(Aquisições) baixas de investimentos	15.419	353.184	-	-
Caixa líquido originado (aplicado) em atividades de investimento	10.920	343.891	(4.499)	(9.293)
(Redução) de caixa e equivalentes de caixa	703.345	500.878	678.893	584.441
Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício				
. No início do exercício	11.943.164	11.442.285	12.026.727	11.442.285
. No encerramento do exercício	12.646.509	11.943.164	12.705.620	12.026.727
	703.345	500.878	678.893	584.442

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras

ARCADIA BRASIL S.A.
CNPJ/MF Nº 31.446.220/0001-77

Notas Explicativas às Demonstrações Financeiras Individuais e Consolidadas
Referentes aos Exercícios Findos em 31 de março de 2026 e 31 de março de 2025

1. Contexto Operacional e Outras Informações

(a) Contexto Operacional

Arcadia Brasil S.A. (a “Companhia”), constituída em 8 de agosto de 2018, é uma sociedade por ações de capital fechado sediada na capital do Estado de São Paulo, cujo objeto social é a participação direta ou indireta em outras sociedades, consórcios, parcerias, associações, condomínios e outros veículos de investimento, inclusive na qualidade de sócia, quotista ou acionista.

(b) Riscos das Atividades

- (i) Risco de Crédito ou de Concentração:** Os instrumentos e aplicações financeiras estão concentrados em instituições financeiras sólidas.
- (ii) Riscos de Mercado:** No exercício findo em 31 de março de 2026, a Companhia não realizou operações com instrumentos financeiros derivativos, tampouco manteve ativos ou passivos expostos a variações significativas de taxas de juros, câmbio, preços de commodities ou outros fatores que caracterizem risco de mercado.

(c) Eventos Subsequentes

Não ocorreram até a presente data quaisquer outros eventos que pudessem alterar de forma significativa as demonstrações contábeis, bem como as operações da Companhia.

2. Práticas Contábeis e Critérios de Apuração

2.1. Base de elaboração

As demonstrações financeiras da Companhia foram preparadas sob o pressuposto de que as Partes Relacionadas continuarão provendo o fluxo de caixa necessário para o cumprimento de suas obrigações. Desta forma, o montante devido pela Companhia às suas Partes Relacionadas, divulgadas na nota explicativa 8 somente será liquidado quando a Companhia dispuser de recursos suficientes para tanto.

As demonstrações financeiras da Companhia estão alinhadas com as práticas contábeis adotadas no Brasil, que estão em conformidade com a legislação societária brasileira e os pronunciamentos, as orientações e as interpretações técnicas emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis - CPC e aprovados pelo Conselho Federal de Contabilidade – CFC e evidenciam todas as informações relevantes próprias das demonstrações financeiras.

Na preparação destas demonstrações financeiras, a Companhia seguiu as mesmas políticas contábeis e métodos de cálculo tais como foram aplicados nas demonstrações financeiras do exercício social findo em 31 de março de 2025.

A emissão das demonstrações financeiras foi autorizada pela Administração da Companhia em 3 de junho de 2026.

As demonstrações financeiras foram preparadas utilizando o custo histórico como base de valor, exceto pela valorização de certos ativos e passivos como ativos financeiros os quais são mensurados pelo valor justo ou pelo valor amortizado.

2.2. Base de Consolidação

As demonstrações contábeis consolidadas são elaboradas e estão sendo apresentadas em conformidade com as práticas contábeis adotadas no Brasil, sendo as principais descritas nos itens posteriores, e incluem as demonstrações contábeis da Companhia e de sua subsidiária Reserva do Tanquinho Participações S.A. inscrita no CNPJ/MF nº 57.316.756/0001-61, na qual a Companhia detém a participação de 100%.

Na preparação das demonstrações contábeis consolidadas, os saldos entre as empresas foram eliminados, bem como o saldo do investimento da Companhia na controlada.

2.3. Investimento

Nas demonstrações financeiras individuais da Companhia, os investimentos em controladas são avaliados pelo método de equivalência patrimonial e todos os ajustes tiveram seus reflexos em contrapartida do resultado do exercício.

2.4. Sumário das Principais Práticas contábeis

As principais práticas contábeis adotadas pela Companhia na elaboração das suas demonstrações financeiras são as seguintes:

(a) Reconhecimento de receita

No exercício findo em 31 de março de 2026 não houve transações que gerassem reconhecimento de receita. No entanto a política contábil da Companhia é que a receita é reconhecida na extensão em que for provável que benefícios econômicos serão gerados para a Companhia e quando possa ser mensurada de forma confiável.

(b) Caixa e Equivalentes de Caixa

Compreendem os saldos de caixa, depósitos bancários à vista e aplicações financeiras no país e no exterior. As aplicações financeiras são mensuradas ao custo, acrescido dos rendimentos auferidos até as respectivas datas de encerramento dos exercícios, e possuem vencimentos inferiores a 90 dias ou sem prazos fixados para resgate, sendo prontamente conversíveis em caixa e sujeitas a risco insignificante de mudança de valores.

(c) Ativo Imobilizado

A depreciação do imobilizado é feita pelo método linear, com base na taxa anual de equipamentos de uso: 20%.

(d) Programa de Integração Social (PIS) e Contribuição para o Financiamento da Seguridade Social (COFINS)

Durante o período abrangido por estas demonstrações financeiras, o PIS e a COFINS foram apurados pelo regime não cumulativo, às alíquotas de 1,65% e 7,60%, respectivamente. Sobre as receitas financeiras, incidiram o PIS, à alíquota de 0,65% e a COFINS, à alíquota de 4,00%, conforme a legislação vigente.

(e) Imposto de Renda Pessoa Jurídica (IRPJ) e Contribuição Social sobre o Lucro Líquido (CSLL)

Durante o período abrangido nestas demonstrações a empresa optou pela sistemática do Lucro Real Anual reconhecendo o impacto das transações pelo regime de competência.

3. Caixa e Equivalentes de Caixa.

Foram considerados como caixa e equivalentes de caixa os saldos correspondentes às disponibilidades com liquidez imediata e aplicações financeiras:

	Em Reais			
	Controladora		Consolidado	
	mar/26	mar/25	mar/26	mar/25
Banco conta movimento	83.419	10.013	83.900	23.284
Aplicações financeiras	12.563.089	11.933.151	12.621.720	12.003.443
Total	12.646.509	11.943.164	12.705.620	12.026.727

4. Outros Créditos (Ativo Circulante) /Outras Obrigações (Passivo Circulante)

Em garantia de determinadas obrigações pactuadas em favor da Companhia na aquisição do imóvel descrito na nota 6, a Jodil Investimentos prestou caução à Companhia, cujos saldos em 31 de março de 2025 e 31 de março de 2026 estão refletidos no Passivo Circulante “Outras Obrigações”. Tal montante foi depositado em uma conta garantia (Escrow) de titularidade da Companhia que vem sendo acrescida de rendimentos financeiros, reconhecidos e tributados como receita da Companhia.

O saldo depositado na conta Escrow, abatido dos tributos incidentes sobre os rendimentos e outras despesas, será restituído à garantidora quando cessarem as razões de sua constituição ou utilizado para indenizar a Companhia.

5. Impostos a Recuperar

	Em Reais			
	Controladora		Consolidado	
	mar/26	mar/25	mar/26	mar/25
Outros tributos a recuperar	370.854	218.292	371.138	218.292
IRRF sobre aplicações financeiras	83.729	94.718	83.729	94.718
Total	454.583	313.010	454.867	313.010

O Item **Outros tributos a recuperar**, compreende em sua parte principal R\$ 326 mil de Saldo Negativo de IRPJ e o restante antecipações de IRPJ e CSLL recolhidos em 2026.

6. Impostos Diferidos

Em 31 de março de 2026, a Companhia reconheceu no ativo o valor de R\$ 241 mil de Imposto de Renda e Contribuição Social diferidos, calculados sobre as diferenças temporárias registradas na controlada Reserva do Tanquinho Participações S.A.

7. Investimentos

No exercício de 2024, a Companhia conferiu a Fazenda Santa Maria ao capital social da controlada Reserva do Tanquinho Participações S.A., pelo valor equivalente ao custo de aquisição de R\$ 35,4

milhões. A Companhia detém 100% de participação na controlada e, em 31 de março de 2026, seu patrimônio líquido era de R\$ 35.1 milhões

8. Empréstimos e Financiamentos | Transações com Partes Relacionadas

O saldo de R\$ 106.3 milhões de “Empréstimos e Financiamentos” registrado no passivo não circulante decorre de financiamento concedido à Companhia por sua controladora Arcadia Agri Ltd. que deverá ser liquidado em moeda corrente nacional e sem a cobrança de juros.

9. Provisão para contingências tributárias

A provisão para contingência tributária está relacionada à discussão judicial envolvendo a base de cálculo adotada pelo Município para a cobrança do IPTU incidente sobre a Fazenda Santa Maria. Os respectivos débitos encontram-se integralmente suspensos por força de decisão liminar. Em decorrência da integralização da Fazenda Santa Maria na sua controlada, a responsabilidade relativa a tais débitos passou a acompanhar o imóvel, sendo refletida nas demonstrações financeiras da referida controlada.

10. Patrimônio Líquido

(a) Capital Social

Em 31 de março de 2026, o capital social da Companhia, totalmente integralizado, no valor de R\$ 350.000,00 (trezentos e cinquenta mil reais), estava representado por 350.000 (trezentas e cinquenta mil) ações ordinárias sem valor nominal de titularidade de Arcadia Agri Ltd., sociedade devidamente organizada e constituída no Reino Unido.

(b) Prejuízos Acumulados: Em 31 de março de 2025, a Companhia tinha um saldo de prejuízos acumulados de R\$ 58,908 milhões, que reduzido pelo lucro de R\$ 1,346 milhão apurado neste exercício, passou a ser de R\$ 57,562 milhões em 31 de março de 2026.

11. Despesas Operacionais

	Em Reais				
	Controladora		Consolidado		
	mar/26	mar/25	mar/26	mar/25	
IPTU	-	667.612	a	-	667.612
Impostos e taxas	(121.678)	(89.494)	b	(122.308)	(758.092)
Serviços técnicos especializados e de terceiros	(557.063)	(511.696)		(586.813)	(524.696)
Seguros	(86.092)	(96.373)		(86.092)	(96.373)
Manutenção e limpeza	-	(6.000)		-	(6.000)
Equivalência patrimonial	(15.419)	(454.185)		-	-
Outras	(26.947)	(146.012)		(27.487)	(151.767)
Total	(807.198)	(636.147)		(822.699)	(869.316)

a) A variação é decorrente da reversão de provisão de IPTU.

b) A variação é decorrente dos impostos proporcionais ao aumento das receitas financeiras registradas.

12 Receitas (Despesas) Financeiras

	Em Reais			
	Controladora		Consolidado	
	mar/26	mar/25	mar/26	mar/25
Rendimentos sobre aplicações financeiras	1.675.236	1.251.550	1.683.903	1.251.849
Rendimentos sobre aplicações financeiras líquido de taxa de manutenção (Escrow)	835.254	571.799	835.254	571.799
Outras receitas financeiras	29.375	6.434	29.381	6.434
Outras despesas financeiras	(2.531)	(5.639)	(3.648)	(6.148)
Total	2.537.334	1.824.144	2.544.889	1.823.935

São Paulo, 3 de junho de 2026

Daniela Ramos Figueira
Diretora-Presidente

Cleiton Gomes dos Santos
Contador
CRC nº 1SP 232640