



CNPJ07.451.817/0001-25

Razão SocialCR RODOPOULOS S/A

Balanço Patrimonial (BP)			
<u>Data de Início</u>	<u>Data de Fim</u>	<u>Consolidada</u>	<u>Origem</u>
01/10/2024	31/12/2024	Não	SPED-ECD
<u>Título</u>			
Balanço Patrimonial			
<u>Descrição</u>			

		01/10/2024	31/12/2024
1	ATIVO	34.590.452,72	29.778.996,75
1.1	ATIVO CIRCULANTE	29.440.332,83	29.584.608,71
1.1.1	DISPONIBILIDADES	72.464,26	107.680,24
1.1.1.2	BANCOS C/ MOVIMENTO	19.651,93	0,00
1.1.1.2.01	BANCOS C/ MOVIMENTO	19.651,93	0,00
1.1.1.3	APLICAÇÕES FINANCEIRAS	52.812,33	107.680,24
1.1.1.3.01	APLICAÇÕES FINANCEIRAS	52.812,33	107.680,24
1.1.2	CREDITOS	883.442,24	992.502,14
1.1.2.1	ALUGUEIS A RECEBER	883.442,24	992.502,14
1.1.2.1.01	ALUGUEIS A RECEBER	883.442,24	992.502,14
1.1.3	ESTOQUES	28.484.426,33	28.484.426,33
1.1.3.1	ESTOQUES	28.484.426,33	28.484.426,33
1.1.3.1.01	ESTOQUE GERAL DE IMOVEIS	28.484.426,33	28.484.426,33
1.1.7	ADIANTAMENTOS	0,00	0,00
1.1.7.1	ADIANTAMENTOS	0,00	0,00
1.1.7.1.01	ADIANTAMENTO A PESSOAL	0,00	0,00
1.2	ATIVO NÃO CIRCULANTE	5.150.119,89	194.388,04
1.2.1	REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	5.135.675,18	179.943,33
1.2.1.2	CRÉDITOS C/ PARTES RELACIONADAS	5.135.675,18	179.943,33
1.2.1.2.01	CRÉDITOS C/ PESSOAS LIGADAS	5.135.675,18	179.943,33
1.2.2	INVESTIMENTOS	3.001,00	3.001,00
1.2.2.1	INVESTIMENTOS	3.001,00	3.001,00
1.2.2.1.01	IRMÃOS RODOPOULOS LTDA	1,00	1,00
1.2.2.1.04	OBRAS DE ARTE	3.000,00	3.000,00
1.2.3	IMOBILIZADO	11.443,71	11.443,71
1.2.3.1	IMOBILIZADO	65.216,41	65.216,41
1.2.3.1.05	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	57.371,07	57.371,07
1.2.3.1.06	EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA	7.845,34	7.845,34
1.2.3.2	(-) DEPRECIAÇÃO ACUMULADA	(53.772,70)	(53.772,70)
1.2.3.2.04	DEPREC. MÓVEIS E UTENSÍLIOS	(45.927,35)	(45.927,35)
1.2.3.2.05	DREPREC. EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA	(7.845,35)	(7.845,35)
2	PASSIVO	34.590.452,72	29.778.996,75
2.1	PASSIVO CIRCULANTE	493.206,17	830.171,55

2.1.1	EXIGIVEL A CURTO PRAZO	493.206,17	830.171,55
2.1.1.1	INSTITUIÇÕES FINANCEIRAS	117.871,59	85.899,79
2.1.1.1.01	EMPRÉSTIMOS BANCÁRIOS	117.871,59	85.899,79
2.1.1.3	OBRIG. SOCIAIS E TRABALHISTAS	20.150,93	20.294,31
2.1.1.3.01	FOLHA DE PAGAMENTO - EMPREGADOS	8.427,57	8.178,02
2.1.1.3.03	FOLHA DE PAGAMENTO - DIRIGENTES	5.919,93	5.919,93
2.1.1.3.04	ENCARGOS SOCIAIS A PAGAR	5.803,43	6.196,36
2.1.1.4	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	266.535,80	324.681,36
2.1.1.4.01	IMPOSTOS RETIDOS A RECOLHER	2.393,22	2.569,11
2.1.1.4.02	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES S/ RECEITAS	25.502,25	26.927,18
2.1.1.4.04	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES S/ O LUCRO	238.640,33	295.185,07
2.1.1.6	LUCROS, DIVIDENDOS E PARTICIP. A PAGAR	88.647,85	399.296,09
2.1.1.6.01	LUCROS, DIVIDENDOS E PARTICIP. A PAGAR	88.647,85	399.296,09
2.2	PASSIVO NÃO CIRCULANTE	12.330.605,86	12.264.784,72
2.2.1	EXIGIVEL A LONGO PRAZO	12.330.605,86	12.264.784,72
2.2.1.1	INSTITUIÇÕES FINANCEIRAS	11.035.818,36	10.910.616,90
2.2.1.1.01	EMPRÉSTIMOS BANCÁRIOS - LONGO PRAZO	6.076.474,00	6.076.474,00
2.2.1.1.02	EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS - LONGO PRAZO	4.959.344,36	4.834.142,90
2.2.1.2	ALUGUÉIS APROPRIADO	1.294.787,50	1.354.167,82
2.2.1.2.02	ALUGUÉIS FATURADOS	1.294.787,50	1.354.167,82
2.5	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	21.766.640,69	16.684.040,48
2.5.0	CAPITAL SOCIAL	2.632.234,00	2.632.234,00
2.5.0.1	CAPITAL SUBSCRITO	2.632.234,00	2.632.234,00
2.5.0.1.01	CAPITAL SOCIAL	2.632.234,00	2.632.234,00
2.5.2	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	19.134.406,69	14.051.806,48
2.5.2.1	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	19.134.406,69	14.051.806,48
2.5.2.1.01	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	19.134.406,69	14.051.806,48