



CNPJ

Razão Social

09.503.519/0001-67

LFK EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A

Balanço Patrimonial (BP)			
Data de Início	Data de Fim	Consolidada	Origem
01/10/2025	31/12/2025	Não	SPED-ECD
Título			
Balanço Patrimonial			
Descrição			

		01/10/2025	31/12/2025
1	ATIVO	1.579.068,89	1.629.034,45
1.1	ATIVO CIRCULANTE	716.032,96	765.998,52
1.1.1	DISPONIBILIDADES	405.513,78	455.479,34
46	CAIXA	115,85	115,85
69	BANCOS C/MOVIMENTOS	153.394,87	203.360,43
81	APLICAÇÕES FINANCEIRAS	252.003,06	252.003,06
1.1.2	CREDITOS MERCANTIS	307.488,29	307.488,29
135	ESTOQUES DE IMOVEIS A COMERCIALIZAR	307.488,29	307.488,29
1.1.3	CREDITOS DIVERSOS	3.030,89	3.030,89
193	CONTAS A RECUPERAR	3.030,89	3.030,89
1.3	ATIVO NÃO CIRCULANTE	863.035,93	863.035,93
1.3.2	IMOBILIZADO	862.469,71	862.469,71
282	IMOVEIS	862.469,71	862.469,71
1.3.8	EMPRESTIMOS DE LONGO PRAZO	566,22	566,22
6110	EMPRESTIMOS AOS SÓCIOS	566,22	566,22
2	PASSIVO	1.579.068,89	1.629.034,45
2.1	PASSIVO CIRCULANTE	18.112,84	13.796,53
2.1.2	OBRIGAÇÕES SOCIAIS E FISCAIS	18.112,84	13.796,53
684	IMPOSTOS A RECOLHER	18.112,84	13.796,53
2.2	PASSIVO NÃO CIRCULANTE	1.000.000,00	1.000.000,00
2.2.2	EMPREST./FINANCIAMENTOS A PAGAR	1.000.000,00	1.000.000,00
5575	EMPRETISMOS A PAGAR	1.000.000,00	1.000.000,00
2.4	PATRIMONIO LIQUIDO	560.956,05	615.237,92
2.4.1	CAPITAL SOCIAL	144.000,00	144.000,00
796	CAPITAL SOCIAL SUBSCRITO	144.000,00	144.000,00
2.4.3	RESERVAS DE LUCROS	416.956,05	471.237,92
891	LUCROS/PREJUIZOS ACUMULADOS	416.956,05	471.237,92