



CNPJ09.503.519/0001-67

Razão SocialLFK EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A

Balanço Patrimonial (BP)

Data de Início	Data de Fim	Consolidada	Origem
01/07/2025	30/09/2025	Não	SPED-ECD
Título			
Balanço Patrimonial			
Descrição			

	01/07/2025	30/09/2025
1 ATIVO	1.628.384,43	1.579.068,89
1.1 ATIVO CIRCULANTE	765.348,50	716.032,96
1.1.1 DISPONIBILIDADES	454.829,32	405.513,78
46 CAIXA	115,85	115,85
69 BANCOS C/MOVIMENTOS	202.710,41	153.394,87
81 APLICAÇÕES FINANCEIRAS	252.003,06	252.003,06
1.1.2 CREDITOS MERCANTIS	307.488,29	307.488,29
135 ESTOQUES DE IMOVEIS A COMERCIALIZAR	307.488,29	307.488,29
1.1.3 CREDITOS DIVERSOS	3.030,89	3.030,89
193 CONTAS A RECUPERAR	3.030,89	3.030,89
1.3 ATIVO NÃO CIRCULANTE	863.035,93	863.035,93
1.3.2 IMOBILIZADO	862.469,71	862.469,71
282 IMOVEIS	862.469,71	862.469,71
1.3.8 EMPRESTIMOS DE LONGO PRAZO	566,22	566,22
6110 EMPRESTIMOS AOS SÓCIOS	566,22	566,22
2 PASSIVO	1.628.384,43	1.579.068,89
2.1 PASSIVO CIRCULANTE	14.129,75	18.112,84
2.1.2 OBRIGAÇÕES SOCIAIS E FISCAIS	14.129,75	18.112,84
684 IMPOSTOS A RECOLHER	14.129,75	18.112,84
2.2 PASSIVO NÃO CIRCULANTE	1.000.000,00	1.000.000,00
2.2.2 EMPREST./FINANCIAMENTOS A PAGAR	1.000.000,00	1.000.000,00
5575 EMPRESTISMOS A PAGAR	1.000.000,00	1.000.000,00
2.4 PATRIMONIO LIQUIDO	614.254,68	560.956,05
2.4.1 CAPITAL SOCIAL	144.000,00	144.000,00
796 CAPITAL SOCIAL SUBSCRITO	144.000,00	144.000,00
2.4.3 RESERVAS DE LUCROS	470.254,68	416.956,05
891 LUCROS/PREJUIZOS ACUMULADOS	470.254,68	416.956,05