



CNPJ09.503.519/0001-67

Razão SocialLFK EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A

Balanço Patrimonial (BP)			
<u>Data de Início</u>	<u>Data de Fim</u>	<u>Consolidada</u>	<u>Origem</u>
01/01/2025	31/03/2025	Não	SPED-ECD
<u>Título</u>			
Balanço Patrimonial			
<u>Descrição</u>			

		01/01/2025	31/03/2025
1	ATIVO	1.501.172,79	1.573.540,22
1.1	ATIVO CIRCULANTE	638.136,86	710.504,29
1.1.1	DISPONIBILIDADES	327.617,68	399.985,11
46	CAIXA	0,00	155,05
69	BANCOS C/MOVIMENTOS	75.664,18	147.873,59
81	APLICAÇÕES FINANCEIRAS	251.953,50	251.956,47
1.1.2	CREDITOS MERCANTIS	307.488,29	307.488,29
135	ESTOQUES DE IMOVEIS A COMERCIALIZAR	307.488,29	307.488,29
1.1.3	CREDITOS DIVERSOS	3.030,89	3.030,89
193	CONTAS A RECUPERAR	3.030,89	3.030,89
1.3	ATIVO NÃO CIRCULANTE	863.035,93	863.035,93
1.3.2	IMOBILIZADO	862.469,71	862.469,71
282	IMOVEIS	862.469,71	862.469,71
1.3.8	EMPRESTIMOS DE LONGO PRAZO	566,22	566,22
6110	EMPRESTIMOS AOS SÓCIOS	566,22	566,22
2	PASSIVO	1.501.172,79	1.573.540,22
2.1	PASSIVO CIRCULANTE	12.506,86	7.008,79
2.1.2	OBRIGAÇÕES SOCIAIS E FISCAIS	12.506,86	7.008,79
684	IMPOSTOS A RECOLHER	12.506,86	7.008,79
2.2	PASSIVO NÃO CIRCULANTE	1.000.000,00	1.000.000,00
2.2.2	EMPREST./FINANCIAMENTOS A PAGAR	1.000.000,00	1.000.000,00
5575	EMPRETISMOS A PAGAR	1.000.000,00	1.000.000,00
2.4	PATRIMONIO LIQUIDO	488.665,93	566.531,43
2.4.1	CAPITAL SOCIAL	144.000,00	144.000,00
796	CAPITAL SOCIAL SUBSCRITO	144.000,00	144.000,00
2.4.3	RESERVAS DE LUCROS	344.665,93	422.531,43
891	LUCROS/PREJUIZOS ACUMULADOS	344.665,93	422.531,43