



CNPJ

58.287.531/0001-97

Razão Social

HPC Proprieta SA

Balanço Patrimonial (BP)			
Data de Início	Data de Fim	Consolidada	Origem
01/01/2025	31/12/2025	Não	SPED-ECD
Título			
Balanço Patrimonial			
Descrição			

		01/01/2025	31/12/2025
01	Ativo	0,00	103.571.301,63
01.1	Ativo Circulante	0,00	3.140,43
01.1.1	Disponivel	0,00	3.139,99
01.1.1.1	Caixa	0,00	0,00
01.1.1.2	Bancos	0,00	0,00
01.1.1.2.01	Bancos	0,00	0,00
01.1.1.3	Recursos no Exter Decorr de Exportaao	0,00	0,00
01.1.1.4	Contas Bancrias SubvenesDoaes	0,00	0,00
01.1.1.5	Emprestimos	0,00	0,00
01.1.1.6	Titulos e Valores Mobilirios	0,00	3.139,99
01.1.1.6.01	Vrs Mob Mercado de Capitais Interno	0,00	3.139,99
01.1.2	Estoques	0,00	0,00
01.1.2.1	Estoques	0,00	0,00
01.1.2.2	Imveis Destinados Revenda	0,00	0,00
01.1.3	Crditos a Receber	0,00	0,44
01.1.3.1	Crditos a Receber	0,00	0,44
01.1.3.1.05	Impostos e Contribuiues a Recuperar	0,00	0,44
01.1.4	Despesas do Exerccio Seguinte	0,00	0,00
01.1.4.1	Despesas do Exerccio Seguinte	0,00	0,00
01.2	Ativo No Circulante	0,00	103.568.161,20
01.2.1	Realizavel a Longo Prazo	0,00	0,00
01.2.1.1	Realizavel a Longo Prazo	0,00	0,00
01.2.1.1.02	Crditos c Pessoas Ligadas FisJur	0,00	0,00
01.2.2	Investimentos	0,00	103.568.161,20
01.2.2.1	Investimentos	0,00	103.568.161,20
01.2.2.1.01	Participaes Permanentes em Controladas	0,00	73.851.458,00
01.2.2.1.02	Equivalncia Patrimonial Controladas	0,00	10.901.381,59
01.2.2.1.13	Outros Investimentos Permanentes	0,00	18.815.321,61
01.2.3	Imobilizado	0,00	0,00
01.2.3.1	Imobilizado	0,00	0,00
01.2.3.2	Depreciao Amortizao Exausto	0,00	0,00
01.2.3.3	Imobilizado Leasing Financeiro	0,00	0,00
01.2.3.4	Deprec Imobilizado Leasing Financ	0,00	0,00

01.2.4	Intangvel	0,00	0,00
01.2.4.1	Intangvel	0,00	0,00
01.2.4.2	Amortizao do Intangvel	0,00	0,00
02	Passivo	0,00	103.571.301,63
02.1	Passivo Circulante	140,00	3.906.359,78
02.1.1	Obrigaes de Curto Prazo	140,00	3.906.359,78
02.1.1.1	Fornecedores	140,00	527,00
02.1.1.1.01	Fornecedores Mercado Interno	140,00	527,00
02.1.1.2	Obrigacoes Empregaticias	0,00	0,00
02.1.1.3	Obrigacoes Tributarias	0,00	0,27
02.1.1.3.01	Sobre Result do Exercicio ou Lucro Pres	0,00	0,27
02.1.1.4	Provisoes	0,00	0,00
02.1.1.5	Emprestimos e Financiamentos	0,00	79.119,00
02.1.1.5.02	Outros Empestimos	0,00	79.119,00
02.1.1.6	Conta Garantida	0,00	0,00
02.1.1.7	Adiantamentos de Clientes	0,00	0,00
02.1.1.8	Outras Obrigacoes	0,00	3.826.713,51
02.1.1.8.01	Outras Obrigacoes	0,00	3.826.713,51
02.2	Passivo No Circulante	0,00	7.653.567,47
02.2.1	Obrigaes de Longo Prazo	0,00	0,00
02.2.1.1	Fornecedores	0,00	0,00
02.2.2	Financiamento a Longo Prazo	0,00	0,00
02.2.2.1	Financiamento a Longo Prazo	0,00	0,00
02.2.2.2	Creditos de Pessoas Ligadas	0,00	0,00
02.2.3	Outras Obrigacoes	0,00	7.653.567,03
02.2.3.1	Obrigacoes Fiscais	0,00	0,00
02.2.3.2	Obrigacoes Trabalhistas	0,00	0,00
02.2.3.3	Obrigacoes Tributarias	0,00	0,00
02.2.3.4	Doaes e Subvenes para Investimento	0,00	0,00
02.2.3.5	Outras Contas	0,00	7.653.567,03
02.2.3.5.01	Outras Contas	0,00	7.653.567,03
02.2.4	Resultado Diferido	0,00	0,44
02.2.4.1	Resultado Diferido	0,00	0,44
02.2.4.1.01	Receitas Diferidas	0,00	0,44
02.3	Resultado de Exercicios Futuros	0,00	0,00
02.3.1	Resultado de Exerccios Futuros	0,00	0,00
02.3.1.1	Resultado de Exerccios Futuros	0,00	0,00
02.4	Patrimonio Liquido	(140,00)	92.011.374,38
02.4.1	Capital	0,00	9.000,00
02.4.1.1	Capital Social	0,00	9.000,00
02.4.1.1.01	Capital Subscrito Domic e Resid Brasil	10.000,00	10.000,00
02.4.1.1.02	Capital a Integ Domic Res no Pas	(10.000,00)	(1.000,00)
02.4.1.2	Correcao MonetCapital Realizado	0,00	0,00
02.4.2	Reservas	0,00	92.002.374,38
02.4.2.1	Reservas	0,00	92.002.374,38
02.4.2.1.04	Reserva para Aumento de Capital	0,00	92.002.374,38
02.4.3	Lucros ou Prejuizos Acumulados	(140,00)	0,00
02.4.3.1	Lucros ou Prejuizos Acumulados	(140,00)	0,00
02.4.3.1.01	Lucros ou Prejuizos Acumulados	0,00	(140,00)
02.4.3.1.02	Lucros ou Prejuizos do Exercicio	(140,00)	11.480.420,54

02.4.3.1.04	Lucros a Distribuir	0,00	(11.480.280,54)
02.4.4	Ajustes de Avaliao Patrimonial	0,00	0,00
02.4.4.1	Ajustes de Avaliao Patrimonial	0,00	0,00
02.5	Patrimnio Social	0,00	0,00
02.5.1	Patrimnio Social	0,00	0,00
02.5.1.1	Patrimnio Social	0,00	0,00