

# DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade: BETIM SHOPPING LTDA.

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 15.573.630/0001-22

Número de Ordem do Livro: 13

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

| Descrição                                                 | Nota | Saldo anterior   | Saldo atual      |
|-----------------------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| RECEITA BRUTA                                             |      | R\$ 315.309,81   | R\$ 220.035,06   |
| Rec. Aluguel Mínimo - Lojas                               |      | R\$ 7.125,12     | R\$ 1.187,52     |
| Rec. Aluguel Quiosques                                    |      | R\$ 308.184,69   | R\$ 218.847,54   |
| (-) DEDUÇÕES                                              |      | R\$ (28.516,04)  | R\$ (20.951,50)  |
| (-) PIS                                                   |      | R\$ (5.041,43)   | R\$ (3.737,25)   |
| (-) COFINS                                                |      | R\$ (23.474,61)  | R\$ (17.214,25)  |
| RECEITA LÍQUIDA                                           |      | R\$ 286.793,77   | R\$ 199.083,56   |
| LUCRO BRUTO                                               |      | R\$ 286.793,77   | R\$ 199.083,56   |
| (-) DESPESAS ADMINISTRATIVAS                              |      | R\$ (448.863,50) | R\$ (184.463,90) |
| (-) Despesas Administrativas - Aluguel                    |      | R\$ (415.683,30) | R\$ (148.889,15) |
| (-) HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS                               |      | R\$ (0,00)       | R\$ (3.000,00)   |
| (-) HONORÁRIOS CONTÁBEIS                                  |      | R\$ (27.200,00)  | R\$ (27.300,00)  |
| (-) AUDITORIA EXTERNA                                     |      | R\$ (4.500,00)   | R\$ (4.500,00)   |
| (-) TAXAS E CONTRIBUIÇÕES                                 |      | R\$ (1.480,20)   | R\$ (756,37)     |
| (-) OUTRAS DESPESAS ADMINISTRATIVAS                       |      | R\$ (0,00)       | R\$ (18,38)      |
| (-) DESPESAS TRIBUTARIAS                                  |      | R\$ (0,29)       | R\$ (0,02)       |
| (-) IOF / IOC                                             |      | R\$ (0,29)       | R\$ (0,02)       |
| (-) DESPESAS FINANCEIRAS                                  |      | R\$ (465.771,95) | R\$ (31.068,66)  |
| (-) Juros e Correção Monetária s/ Ações Judiciais         |      | R\$ (443.687,85) | R\$ (0,00)       |
| (-) Despesas Financeiras - Aluguel                        |      | R\$ (1.496,50)   | R\$ (3.439,63)   |
| (-) JUROS E MULTAS PAGOS OU INCORRIDOS                    |      | R\$ (19.714,60)  | R\$ (26.703,43)  |
| (-) COMISSÕES E DESPESAS BANCÁRIAS                        |      | R\$ (873,00)     | R\$ (925,60)     |
| RECEITAS FINANCEIRAS                                      |      | R\$ 5.499,86     | R\$ 6.487,61     |
| Juros e Multas Aluguel                                    |      | R\$ 5.493,70     | R\$ 6.456,07     |
| Outras Receitas Financeiras Aluguel                       |      | R\$ 0,00         | R\$ 4,19         |
| RENDIMENTO DE APLICAÇÃO FINANCEIRA                        |      | R\$ 6,16         | R\$ 25,89        |
| OUTRAS RECEITAS FINANCEIRAS                               |      | R\$ 0,00         | R\$ 1,46         |
| (-) OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS                          |      | R\$ (307.062,00) | R\$ (312.028,93) |
| (-) Juros e Correção Monetária S/ Processos Provisionados |      | R\$ (0,00)       | R\$ (5.274,86)   |
| (-) DEPRECIAÇÃO                                           |      | R\$ (307.062,00) | R\$ (306.754,07) |
| OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS                              |      | R\$ 141.567,85   | R\$ 52.767,66    |
| Repasse Estacionamento                                    |      | R\$ 111.839,69   | R\$ 22.942,11    |

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 78.B2.45.05.8C.A8.08.F9.80.25.A4.E8.52.E9.B8.28.2D.E6.96.FA-7, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.4.1 do Visualizador

Página 1 de 2

## DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade: BETIM SHOPPING LTDA.

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 15.573.630/0001-22

Número de Ordem do Livro: 13

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

| Descrição                                                 | Nota | Saldo anterior   | Saldo atual      |
|-----------------------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| Reversão de Provisão de Processos Judiciais               |      | R\$ 1.667,24     | R\$ 1.764,63     |
| CRÉDITOS DEPRECIACÃO                                      |      | R\$ 28.060,92    | R\$ 28.060,92    |
| (-) RESULTADO OPERACIONAL                                 |      | R\$ (787.836,26) | R\$ (269.222,68) |
| (-) DESPESAS NÃO OPERACIONAIS                             |      | R\$ (4.182,60)   | R\$ (0,00)       |
| (-) Provisão P/ Contingências Administrativas e Judiciais |      | R\$ (4.182,60)   | R\$ (0,00)       |
| (-) RECEITAS NÃO OPERACIONAIS                             |      | R\$ 998,26       | R\$ (0,00)       |
| Recuperação de Despesas                                   |      | R\$ 998,26       | R\$ 0,00         |
| (-) RESULTADO ANTES DO IR E CSL                           |      | R\$ (791.020,60) | R\$ (269.222,68) |
| (-) PREJUÍZO DO EXERCÍCIO                                 |      | R\$ (791.020,60) | R\$ (269.222,68) |

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 78.B2.45.05.8C.A8.08.F9.80.25.A4.E8.52.E9.B8.28.2D.E6.96.FA-7, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.4.1 do Visualizador

Página 2 de 2