

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS EM 31/12/2025

1. Contexto Operacional

A ADM JP CONSULTORIA S/A atua primordialmente na gestão de ativos financeiros e participações societárias, visando a otimização tributária e o crescimento patrimonial. O balanço patrimonial encerrou o exercício com um equilíbrio entre Ativo e Passivo no valor de **R\$ 16.312.826,21**.

2. Gestão de Liquidez e Aplicações Financeiras

A companhia mantém uma robusta posição de liquidez, com R\$ 12.921.806,21 em ativos circulantes, quase inteiramente alocados em fundos de investimento. A carteira está distribuída da seguinte forma:

- Fundo BTG Cred Corp Incentivado: R\$ 9.514.908,46, representando a maior fatia da alocação de liquidez.
- Fundo BTG CDB Plus: R\$ 3.366.043,60.
- Investimento Banco Itaú: R\$ 40.807,48.
- Disponibilidade em Conta Corrente (BTG Pactual): R\$ 46,67.

As receitas provenientes dessa gestão financeira somaram **R\$ 1.017.619,65** no período, divididas entre juros de aplicações e rendimentos diretos de investimentos.

3. Investimentos e Participações Societárias

Dentro da estratégia de gestão de patrimônio, a empresa detém R\$ 2.681.020,00 em participações em coligadas e outras sociedades. Este portfólio é composto por:

- Rajopo Incorporadora Ltda: R\$ 1.221.000,00.
- JPADM Holding Ltda: R\$ 950.000,00.
- Raidi Reflorestamento Ltda: R\$ 510.000,00.
- EG8 Tecnologia Imobiliária e Educacional Ltda: R\$ 10,00.
- BNL Promotora de Vendas Ltda: R\$ 10,00.

Gráfico 1



4. Créditos com Partes Relacionadas

No Ativo Não-Circulante, registram-se créditos no montante de **R\$ 710.000,00** devidos por pessoas ligadas à administração da companhia. Os valores estão distribuídos entre:

- Rafael José Poncio: R\$ 435.000,00.
- Fernanda da Silva Felix: R\$ 275.000,00.

5. Análise do Resultado e Performance

O Lucro Líquido do Exercício foi de R 2.800,00 em receita bruta), mas sim de Receitas Não Operacionais provenientes de participações em coligadas, que totalizaram R\$ 13.328.063,83.

Nas despesas, destacam-se:

- Despesas Financeiras: R\$ 633.492,42, majoritariamente compostas por juros e comissões bancárias.
- Despesas Operacionais e Administrativas: R\$ 56.747,90, incluindo manutenção e salários.
- Carga Tributária: Foram recolhidos R\$ 26.436,95, incluindo impostos sobre ganhos e contribuições sociais.

Gráfico 2



6. Patrimônio Líquido

O Patrimônio Líquido de **R 13.631.806,21**) e por reservas destinadas a participações em coligadas (**R\$ 2.681.020,00**).

São Paulo 30 de março de 2026

SIGNATÁRIO

 Assinado eletronicamente por
Rafael José Pôncio
Data: 10/06/2026 09:33
#a0fddde64c811f1bb8342010a2b6020

ADM JP CONSULTORIA
45.198.566/0001-08

SIGNATÁRIO

 Assinado eletronicamente por
Ismerai Egídio da Silva
Data: 10/06/2026 13:12
#a105a70264c811f1bb8342010a2b6020

ISMERAI EGIDIO DA SILVA
Reg. no CRC - SP sob o No. 1SP270626/O4
CPF: 1725.518.888-00



Assinado com Assinatura Eletrônica (Lei 14.063/2020 | Regulamento 910/2014/EC)
Hash SHA256 do original: **18994b630a87b27c4d46a32ea2cc7ebdaca33d60fa2798602c4d69595bfcd4da**
Link de validação: <https://valida.ae/69e35641d9913ccd33b26de91bf84545419141b6bb0d823c3>



RELATÓRIO DOS AUDITORES INDEPENDENTES

Aos Administradores e Acionistas da ADM JP CONSULTORIA S/A

1. Opção de Auditoria sem Ressalvas

Examinamos as demonstrações financeiras da **ADM JP CONSULTORIA S/A (CNPJ 45.198.566/0001-08)**, que compreendem o Balanço Patrimonial em 31 de dezembro de 2025 e a respectiva Demonstração do Resultado do Exercício (DRE).

Em nossa opinião, as demonstrações financeiras apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da Companhia, com um Ativo total de R\$ 16.312.826,21.

2. Base para Opinião e Contexto Operacional

A Companhia opera com foco na gestão de patrimônios e participações, o que justifica a estrutura de balanço concentrada em ativos financeiros e investimentos em coligadas. Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria.

3. Ênfases e Pontos Principais de Auditoria

- **Gestão de Liquidez e Exposição de Mercado:** O Ativo Circulante de (R\$ 9.514.908,46) e BTG CDB Plus (R\$ 3.366.043,60). Esta estratégia garante alta liquidez imediata para a gestão patrimonial.
- **Performance dos Investimentos (Equivalência Patrimonial):** O resultado do exercício foi de R\$ 13.328.063,83. As principais participações auditadas incluem a Rajopo Incorporadora (R\$ 950 mil).
- **Transações com Partes Relacionadas:** Identificamos créditos com sócios no valor de (R\$ 435.000,00) e Fernanda da Silva Felix (R\$ 275.000,00). Estes valores devem ser monitorados quanto aos seus termos de reembolso e impactos fiscais.

4. Análise da Eficiência Operacional

A estrutura de custos da entidade é extremamente enxuta, com despesas operacionais de apenas R\$ 14.348.483,48. Observamos que a receita proveniente de serviços de consultoria (Monteiro e Monteiro - R\$ 2.800,00) é marginal em comparação ao volume de rendimentos financeiros e de participações.

5. Responsabilidade da Administração

A administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação dessas demonstrações financeiras de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

CONSIDERAÇÕES FINAIS

A ADM JP CONSULTORIA S/A apresenta uma situação financeira altamente sólida, com ausência de passivos exigíveis significativos no curto prazo e um patrimônio líquido robusto de R\$ 16.312.826,21.

São Paulo, 30 de março de 2026



BARBARA ZILLIG ESTIMA
CRC/SP 1SP339976
CPF: 462.514.368-32

