



CNPJ41.594.764/0001-30

Razão SocialCITYHOME SERVICOS IMOBILIARIOS S.A.

Balanço Patrimonial (BP)			
<u>Data de Início</u>	<u>Data de Fim</u>	<u>Consolidada</u>	<u>Origem</u>
01/01/2025	31/12/2025	Não	SPED-ECD
<u>Título</u>			
Balanço Patrimonial			
<u>Descrição</u>			

		01/01/2025	31/12/2025
80062170	ATIVO	122.160,50	22.441,18
80062171	ATIVO CIRCULANTE	110.326,14	15.231,26
80062172	DISPONIBILIDADES	98.770,83	3.715,07
80062174	BANCOS CONTA MOVIMENTO	1.728,34	1.279,96
80062175	APLICAÇÕES FINANCEIRAS DE LIQUIDEZ IMEDIATA	97.042,49	2.435,11
80062180	CONTAS A RECEBER	0,00	0,00
80062181	CLIENTES MERCADO INTERNO	0,00	0,00
80062186	CARTÕES DE CRÉDITO	0,00	0,00
80062204	ADIANTAMENTOS A FUNCIONÁRIOS	0,00	0,00
80062206	ADIANTAMENTO DE FÉRIAS	0,00	0,00
80062207	ADIANTAMENTO DE DÉCIMO-TERCEIRO	0,00	0,00
80062218	IMPOSTOS A RECUPERAR	11.555,31	11.516,19
80062219	IRRF A COMPENSAR	7.876,03	5.121,26
80062220	CSLL RETIDA NA FONTE A COMPENSAR	2.173,49	2.173,49
80062227	ISS A COMPENSAR	397,65	0,00
80062228	INSS A COMPENSAR	1.108,14	0,00
80062231	IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	0,00	4.221,44
80062232	IMPOSTO PAGO A MAIOR	0,00	0,00
80062251	ATIVO NÃO CIRCULANTE	11.834,36	7.209,92
80062272	IMOBILIZADO	11.834,36	7.209,92
80062273	BENS EM OPERAÇÃO	23.122,07	23.122,07
80062274	DEPRECIAÇÃO ACUMULADA	(11.287,71)	(15.912,15)
80062292	PASSIVO	122.160,50	22.441,18
80062293	PASSIVO CIRCULANTE	45.278,18	5.898,73
80062294	FORNECEDORES NACIONAIS	5.700,62	3.459,93
80062295	FORNECEDORES	140,06	504,93
80062297	FORNECEDORES - PARTES RELACIONADAS	5.560,56	2.955,00
80062306	ADIANTAMENTOS	0,00	228,15
80062307	CLIENTE MERCADO INTERNO	0,00	228,15
80062315	OBRIGAÇÕES SOCIAIS	8.580,40	508,15
80062316	INSS	2.388,57	811,75
80062318	IRRF SOBRE FOLHA DE PAGAMENTO	3.809,89	(303,60)
80062321	FGTS A RECOLHER	2.381,94	0,00

80062322	CONTRIBUIÇÃO SINDICAL	0,00	0,00
80062323	INSS SOBRE MÃO-DE-OBRA	0,00	0,00
80062325	OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS	7.774,33	1.518,00
80062326	OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS	7.774,33	1.518,00
80062327	OBRIGAÇÕES FISCAIS	0,00	184,50
80062329	COFINS	0,00	0,00
80062330	PIS	0,00	0,00
80062331	ISS	0,00	0,00
80062332	IRRF	0,00	45,00
80062333	RETENÇÃO 4,65% (Lei 10.833/03)	0,00	139,50
80062335	IOF	0,00	0,00
80062341	IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO A PAGAR	0,00	0,00
80062342	PROVISÃO DE IMPOSTO DE RENDA	0,00	0,00
80062343	PROVISÃO PARA CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	0,00	0,00
80062344	PROVISÕES TRABALHISTAS	23.222,83	0,00
80062345	PROVISÕES TRABALHISTAS	23.222,83	0,00
80062362	PASSIVO NÃO CIRCULANTE	0,00	0,00
80062378	MÚTUOS	0,00	0,00
80062381	MUTUO - TERCEIROS	0,00	0,00
80062415	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	76.882,32	16.542,45
80062416	CAPITAL SOCIAL	900.628,53	900.628,53
80062417	CAPITAL SUBSCRITO	900.628,53	900.628,53
80062418	(-) CAPITAL A INTEGRALIZAR	0,00	0,00
80062419	RESERVAS DE CAPITAL	688.714,00	688.714,00
80062422	RESERVA DE CAPITAL	688.714,00	688.714,00
80062438	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	(1.512.460,21)	(1.572.800,08)
80062439	PREJUÍZOS ACUMULADOS	(1.244.788,06)	(1.512.460,21)
80062441	RESULTADO DO PERÍODO	(267.672,15)	(60.339,87)