

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: N443 S/A

Período da Escrituração: 07/07/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 61.616.101/0001-86

Número de Ordem do Livro: 1

Período Selecionado: 07 de julho de 2025 a 30 de setembro de 2025

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		R\$ 0,00	R\$ 23.710.744,18
ATIVO CIRCULANTE		R\$ 0,00	R\$ 23.526.548,91
DISPONIBILIDADES		R\$ 0,00	R\$ 50.726,04
BANCOS CONTA MOVIMENTO		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Santander S/A		R\$ 0,00	R\$ 0,00
APLICAÇÕES DE LIQUIDEZ IMEDIATA - FAF		R\$ 0,00	R\$ 50.726,04
Aplicação Automática Santander		R\$ 0,00	R\$ 50.726,04
DIREITOS REALIZÁVEIS A CURTO PRAZO		R\$ 0,00	R\$ 23.475.822,87
ESTOQUES		R\$ 0,00	R\$ 23.475.822,87
Benfeitorias em Imóveis		R\$ 0,00	R\$ 1.720.822,87
Imóveis		R\$ 0,00	R\$ 21.755.000,00
ATIVO NÃO CIRCULANTE		R\$ 0,00	R\$ 184.195,27
INVESTIMENTOS		R\$ 0,00	R\$ 184.195,27
INVESTIMENTOS DIVERSOS		R\$ 0,00	R\$ 184.195,27
Encargos Financeiros Capitalizados		R\$ 0,00	R\$ 184.195,27
PASSIVO		R\$ 0,00	R\$ 23.710.744,18
PASSIVO CIRCULANTE		R\$ 0,00	R\$ 18.382.581,31
FORNECEDORES		R\$ 0,00	R\$ 33.888,60
FORNECEDORES		R\$ 0,00	R\$ 33.888,60
PROASSP ASSESSORIA & PROJETOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 4.432,50
ESTUDIO LODI LTDA		R\$ 0,00	R\$ 10.500,00
A7Y TECNOLOGIA E PARTICIPACOES LTDA.		R\$ 0,00	R\$ 206,10
RG ENGENHARIA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 15.000,00
SUPPORT ASSESSORIA CONTABIL S/S		R\$ 0,00	R\$ 0,00
EPMG ARQUITETURA E DESIGN LTDA		R\$ 0,00	R\$ 3.750,00
AICIL INTERMEDIACAO IMOBILIARIA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
JE SAMMARONE CONSULTORIA DE NEGOCIOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
REAL ESTATE.INC LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS		R\$ 0,00	R\$ 18.348.625,00
EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS		R\$ 0,00	R\$ 18.348.625,00
10N Participações Ltda		R\$ 0,00	R\$ 18.348.625,00
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS		R\$ 0,00	R\$ 67,71

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: N443 S/A

Período da Escrituração: 07/07/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 61.616.101/0001-86

Número de Ordem do Livro: 1

Período Selecionado: 07 de julho de 2025 a 30 de setembro de 2025

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
IMPOSTOS RETIDOS A RECOLHER		R\$ 0,00	R\$ 67,50
IRRF a Recolher - Pessoa Jurídica		R\$ 0,00	R\$ 67,50
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES SOBRE O LUCRO		R\$ 0,00	R\$ 0,21
IRPJ a Pagar		R\$ 0,00	R\$ 0,13
Contribuição Social a Pagar		R\$ 0,00	R\$ 0,08
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		R\$ 0,00	R\$ 5.328.162,87
CAPITAL		R\$ 0,00	R\$ 40,00
CAPITAL SOCIAL		R\$ 0,00	R\$ 40,00
Planta Investimentos S.A.		R\$ 0,00	R\$ 40,00
LFLGLW Participações Ltda		R\$ 0,00	R\$ 0,00
3L Assessoria Empresarial Ltda		R\$ 0,00	R\$ 0,00
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS		R\$ 0,00	R\$ (1.542,46)
RESULTADO DO EXERCÍCIO		R\$ 0,00	R\$ (1.542,46)
Resultado do Exercício		R\$ 0,00	R\$ (1.542,46)
ADIANTAMENTO PARA FUTURO AUMENTO DE CAPITAL		R\$ 0,00	R\$ 5.329.665,33
AFAC		R\$ 0,00	R\$ 5.329.665,33
AFAC - Planta Investimentos S.A.		R\$ 0,00	R\$ 5.329.665,33