



JOBELPA S.A.

DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
31 DE DEZEMBRO DE 2025 E 2024

R. Barão de Paranapanema, 146 - Bloco C - 2º Andar, Cj 23
Campinas/SP - CEP. 13026-900

(19) 3259-1577 | (19) 3307-2218

intercontrolcontabil.com.br

JOBELPA S.A.
Demonstrações Financeiras

Inter Control Assessoria Contábil

Demonstrações dos Resultados
para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e 2024
(Em reais)

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO	2025		2024	
	R\$	%	R\$	%
RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	0,00	0,00	0,00	0,00
LUCRO BRUTO	0,00	0,00	0,00	0,00
DESPESAS OPERACIONAIS :				
Despesas Gerais Administrativas	(1.128.945,42)	0,00	(1.278.362,56)	0,00
Despesas Tributárias	(64.273,98)	0,00	(149.691,45)	0,00
Total Despesas Operacionais	(1.193.219,40)	0,00	(1.428.054,01)	0,00
RESULTADO DAS PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS				
Resultado Positivo de Equivalência Patrimonial	92.494,00	0,00	37.973,23	0,00
Total Resultado da Participação Societária	92.494,00	0,00	37.973,23	0,00
RESULTADO DAS OPERAÇÕES ANTES DOS EFEITOS FINANCEIROS	(1.100.725,40)	0,00	(1.390.080,78)	0,00
EFEITOS FINANCEIROS :				
Receitas Financeiras	511.800,51	0,00	534.545,16	0,00
Despesas Financeiras	(278,74)	0,00	(4.009,58)	0,00
Variações Cambiais Líquidas	(1.604.418,43)	0,00	3.375.927,40	0,00
Total Efeitos Financeiros Líquidos	(1.092.896,66)	0,00	3.906.462,98	0,00
LUCRO (PREJUÍZO) ANTES IRPJ / CSLL	(2.193.622,06)	0,00	2.516.382,20	0,00
Contribuição Social Sobre o Lucro	0,00	0,00	(126.050,59)	0,00
Imposto de Renda Pessoa Jurídica	0,00	0,00	(326.140,53)	0,00
LUCRO (PREJUÍZO) LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	(2.193.622,06)	0,00	2.064.191,08	0,00

JOBELPA S.A.
Demonstrações Financeiras

Inter Control Assessoria Contábil

Balanços Patrimoniais
Em 31 de dezembro de 2025 e 2024
(Em reais)

A T I V O	N O T A	2025		2024	
		R\$	%	R\$	%
CIRCULANTE					
Disponível (Caixa / Bancos)		17.325,92	0,08	23.852,02	0,10
Impostos e Contribuições a Recuperar		782,88	0,00	28.894,78	0,12
Outros Recebíveis		479.953,03	2,26	904.139,02	3,86
Despesas de Exercícios Seguintes		4.126,95	0,02	8.239,68	0,04
<i>Total do Circulante</i>		<i>502.188,78</i>	<i>2,37</i>	<i>965.125,50</i>	<i>4,12</i>
NÃO CIRCULANTE					
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO					
Depósito Judicial		891.512,85	4,21	805.637,46	3,44
Partes Relacionadas / Inter Cias / Mútuo	4	17.684.313,68	83,42	19.596.318,60	83,73
<i>Total do Realizável a Longo Prazo</i>		<i>18.575.826,53</i>	<i>87,62</i>	<i>20.401.956,06</i>	<i>87,18</i>
INVESTIMENTOS					
Participações Societárias	5	1.398.915,12	6,60	1.306.421,12	5,58
Participações Societárias - Exterior		1,00	0,00	1,00	0,00
Incentivos Fiscais		84.089,51	0,40	84.089,51	0,36
<i>Total dos Investimentos</i>		<i>1.483.005,63</i>	<i>7,00</i>	<i>1.390.511,63</i>	<i>5,94</i>
IMOBILIZADO					
Custo Histórico	6	1.212.151,36	5,72	1.230.228,12	5,26
(-) Depreciações		(573.452,60)	(2,71)	(584.969,41)	(2,50)
<i>Total do Imobilizado</i>		<i>638.698,76</i>	<i>3,01</i>	<i>645.258,71</i>	<i>2,76</i>
<i>Total do Não Circulante</i>		<i>20.697.530,92</i>	<i>97,63</i>	<i>22.437.726,40</i>	<i>95,88</i>
<i>TOTAL ATIVO</i>		<i>21.199.719,70</i>	<i>100,00</i>	<i>23.402.851,90</i>	<i>100,00</i>

JOBELPA S.A.
Demonstrações Financeiras

Inter Control Assessoria Contábil

Balanços Patrimoniais
Em 31 de dezembro de 2025 e 2024
(Em reais)

P A S S I V O	N O T A	2025		2024	
		R\$	%	R\$	%
CIRCULANTE					
Fornecedores		23.625,30	0,11	0,00	0,00
Salários e Encargos Sociais		26.689,96	0,13	25.303,73	0,11
Impostos e Contribuições		9.022,22	0,04	14.778,60	0,06
IRPJ / CSLL a recolher		0,00	0,00	28.765,29	0,12
Total do Circulante		59.337,48	0,28	68.847,62	0,29
NÃO CIRCULANTE					
Provisão p/ Processos Judiciais		76.448,73	0,36	76.448,73	0,33
Total do Não Circulante		76.448,73	0,36	76.448,73	0,33
PATRIMÔNIO LÍQUIDO					
Capital Social	7	25.998.500,00	122,64	25.998.500,00	111,09
Lucro (Prejuízos) Acumulados		(4.934.566,51)	(23,28)	(2.740.944,45)	(11,71)
Total do Patrimônio Líquido		21.063.933,49	99,36	23.257.555,55	99,38
TOTAL PASSIVO		21.199.719,70	100,00	23.402.851,90	100,00

JOBELPA S.A.
Demonstrações Financeiras

Inter Control Assessoria Contábil

**Demonstrações das Mutações do Patrimônio Líquido
para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e 2024
(Em reais)**

	CAPITAL SOCIAL	LUCROS / PREJ. ACUMULADOS	TOTAL
SALDOS EM 31/Dezembro/2023:	25.998.500,00	(4.805.135,53)	21.193.364,47
Lucro (Prejuízo) Líquido do Exercício	0,00	2.064.191,08	2.064.191,08
SALDOS EM 31/Dezembro/2024:	25.998.500,00	(2.740.944,45)	23.257.555,55
Lucro (Prejuízo) Líquido do Exercício	0,00	(2.193.622,06)	(2.193.622,06)
SALDOS EM 31/Dezembro/2025:	25.998.500,00	(4.934.566,52)	21.063.933,49

JOBELPA S.A.
Demonstrações Financeiras

Inter Control Assessoria Contábil

Demonstrações dos Resultados Abrangentes
para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e 2024
(Em reais)

	2025	2024
Lucro Líquido do Período:	(2.193.622,06)	2.064.191,08
Outros Resultados Abrangentes Líquidos de IRPJ e CSLL	0,00	0,00
<i>Resultado Abrangente Total</i>	<i>(2.193.622,06)</i>	<i>2.064.191,08</i>
Acionistas Controladores	(2.193.622,06)	2.064.191,08
Acionistas não Controladores	0,00	0,00
<i>Resultado Abrangente Atribuível aos sócios:</i>	<i>(2.193.622,06)</i>	<i>2.064.191,08</i>
RESULTADO ABRANGENTE TOTAL	(2.193.622,06)	2.064.191,08

JOBELPA S.A.
Demonstrações Financeiras

Inter Control Assessoria Contábil

Demonstrações dos Fluxos de Caixa
para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e 2024
(Em reais)

	2025	2024
A- ATIVIDADES OPERACIONAIS		
LUCRO LÍQUIDO AJUSTADO:		
Lucro (Prejuízo) líquido do exercício	(2.193.622,06)	2.064.191,08
Resultado de Equivalência Patrimonial	92.494,00	37.973,23
Variação Cambial	1.604.418,43	(3.375.927,40)
Total do Lucro Líquido Ajustado	(496.709,63)	(1.273.763,09)
(ACRÉSCIMO) / DECRÉSCIMO DO ATIVO:		
Tributos a compensar	28.111,90	(4.668,62)
Depósitos e Cauções	(85.875,39)	(231.016,06)
Partes relacionadas / Inter Cias / Mútuo	307.586,49	2.670.759,67
Despesas de Exercícios Seguintes	4.112,73	(5.026,12)
Outros Recebíveis	424.185,99	(660.527,15)
Total do (Acréscimo) / Decréscimo do Ativo	678.121,72	1.769.521,72
ACRÉSCIMO / (DECRÉSCIMO) DO PASSIVO:		
Fornecedores	23.625,30	(8.682,22)
Salários e encargos	1.386,23	18.943,04
Tributos a recolher	(34.521,67)	31.914,35
Dividendos a pagar / JCP	0,00	(445.028,78)
Total do Acréscimo / (Decréscimo) do Passivo	(9.510,14)	(402.853,61)
Total das atividades operacionais	171.901,95	92.905,02
B- ATIVIDADES DE INVESTIMENTO		
Investimentos - Participação Societária	(184.988,00)	(75.946,46)
(Aquisições) / Vendas de imobilizado	6.559,95	(10.152,71)
Total das atividades de investimento	(178.428,05)	(86.099,17)
C- ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO		
Total das atividades de financiamento	0,00	0,00
D- TOTAL DOS EFEITOS NO CAIXA (A+B+C)	(6.526,10)	6.805,85
Saldo inicial do caixa	23.852,02	17.046,17
Saldo final do caixa	17.325,92	23.852,02
Variação no caixa	(6.526,10)	6.805,85

JOBELPA S.A.
Demonstrações Financeiras

Inter Control Assessoria Contábil

Demonstrações do Valor Adicionado
para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e 2024
(Em reais)

	2025	2024
Receitas	0,00	0,00
Insumos e serviços adquiridos de terceiros	(962.532,35)	(1.060.745,03)
Materiais, energia, água, luz, condominio e telefone	(7.317,04)	(17.867,81)
Serviços de terceiros	(796.994,68)	(785.927,97)
Outros custos / despesas operacionais	(158.220,63)	(256.949,25)
Valor adicionado Bruto	(962.532,35)	(1.060.745,03)
Valor adicionado líquido	(962.532,35)	(1.060.745,03)
Valor adicionado recebido em Transferência	1.764.162,30	4.520.713,97
Resultado de Equivalência Patrimonial	92.494,00	37.973,23
Receitas financeiras e variações cambiais	1.671.668,30	4.482.740,74
Valor adicionado a distribuir	801.629,95	3.459.968,94
Distribuição do valor adicionado	801.629,95	3.459.968,94
Pessoal	146.224,28	195.562,28
Impostos, taxas e contribuições	84.462,77	623.937,82
Federais	73.567,56	610.302,01
Estaduais	10.895,21	13.635,81
Despesas financeiras e variações monetárias	2.764.564,96	576.277,76
Dividendos propostos	0,00	870.529,49
Lucro (Prejuízo) retido	(2.193.622,06)	1.193.661,59

JOBELPA S.A.
Demonstrações Financeiras

Inter Control Assessoria Contábil

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS **(Valores Expressos em Reais - R\$)**

NOTA 1 - CONTEXTO OPERACIONAL

A Sociedade iniciou suas atividades no mês de fevereiro de 1996, tendo como objeto social a administração de bens móveis e imóveis de sua titularidade. Adicionalmente, está autorizada a adquirir, alienar e negociar quaisquer bens, inclusive valores mobiliários de sua propriedade, bem como a participar do capital social de outras sociedades, seja na qualidade de quotista ou acionista.

NOTA 2 - APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

As Demonstrações Financeiras dos exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e 2024 foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, as quais incluem os pronunciamentos técnicos, interpretações técnicas e orientações técnicas emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis – CPC e estão apresentadas em conformidade com a Lei das Sociedades por Ações (Lei nº 6.404/76 alterada pelas Leis nº 10.303/01, 11.638/07 e 11.941/09).

NOTA 3 - SUMÁRIO DAS PRÁTICAS CONTÁBEIS

As Demonstrações Financeiras foram elaboradas considerando-se as principais práticas contábeis adotadas:

- a- Ativo Circulante e Não Circulante/Realizável a Longo Prazo - estão demonstrados ao valor de custo ou de realização, incluindo, quando aplicável, os rendimentos proporcionais, as variações monetárias ou cambiais, auferidas até a data de encerramento do exercício social.
- b- Ativo Não Circulante/Imobilizado - está demonstrado ao custo de aquisição deduzido, quando aplicável, das depreciações, calculadas pelo método linear, considerando-se o tempo de vida útil dos bens e de acordo com a legislação fiscal.
- c- Ativo Não Circulante/Intangível – É avaliado ao custo de aquisição, deduzido, da amortização acumulada e perdas por redução do valor recuperável, quando aplicável.
- d- Passivo Circulante e Não Circulante - estão demonstrados pelos valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos, variações monetárias ou cambiais, incorridas até a data de encerramento do exercício social.
- e- Apuração do Resultado – As receitas e despesas são apropriadas ao resultado do exercício de acordo com o regime de competência.

JOBELPA S.A.
Demonstrações Financeiras

Inter Control Assessoria Contábil

f- Imposto de Renda e Contribuição Social – A empresa adota o regime tributário de lucro real, para apuração do Imposto de Renda e da Contribuição Social, que são registrados em livros próprios e calculados com base em resultados fiscais, apurados de acordo com a legislação em vigor.

NOTA 4 - PARTES RELACIONADAS / MÚTUOS

Os valores classificados como mútuos a receber referem-se a contratos de empréstimo firmados com pessoas físicas e jurídicas vinculadas. Os empréstimos concedidos a mutuários nacionais não estão sujeitos à cobrança de encargos financeiros. Já os contratos celebrados com mutuários estrangeiros preveem a incidência de juros à taxa de 3% ao ano e estão sujeitos à variação cambial.

Mutuário	2025	2024
Nacional	5.743.336,49	5.442.328,40
Exterior	11.940.977,19	14.153.990,20
TOTAL	17.684.313,68	19.596.318,60

NOTA 5 – INVESTIMENTOS

Os investimentos relevantes em sociedades controladas e coligadas, existentes em 31 de dezembro de 2025, foram avaliados pelo método da equivalência patrimonial, conforme demonstrado na tabela a seguir:

		2025	2024
	Unid	Good View	Good View
Capital Social	R\$ mil	983	983
Patrimônio Líquido	R\$ mil	1.285	1.285
Lucro (Prejuízo) Líquido	R\$ mil	370	337
Participação em Ações/Quotas	Nº	860.126	860.126
Porcentagem de Participação	%	87,50%	87,50%

Os investimentos em outras empresas estão avaliados pelo custo de aquisição, sendo compostos, em sua totalidade, pela participação na Mabe Comercial e Participações Ltda., no montante de R\$ 144 mil.

JOBELPA S.A.
Demonstrações Financeiras

Inter Control Assessoria Contábil

NOTA 6 - IMOBILIZADO

O saldo do imobilizado em 31 de dezembro de 2025 foi de R\$ 638.698,76 (seiscentos e trinta e oito mil, seiscentos e noventa e oito reais e setenta e seis centavos) já deduzido da depreciação acumulada, conforme tabela abaixo.

ITEM	Taxa anual de Depreciação	2025	2024
Benfeitorias em Imóveis de Terceiros	0%	0,00	18.076,76
Instalações	0%	13.290,60	13.290,60
Equipamentos de Comunicacao	20%	2.342,00	2.342,00
Equipamentos de Comunicacao	20%	1.135.138,00	1.135.138,00
Equipamentos de Informática	20%	16.939,93	16.939,93
Maquinas e Equipamentos	10%	4.537,76	4.537,76
Móveis e Utensílios	10%	39.903,07	39.903,07
Total do Custo		1.212.151,36	1.230.228,12
(-) Depreciação Acumulada		(573.452,60)	(584.969,41)
Total do Imobilizado		638.698,76	645.258,71

NOTA 7 - CAPITAL SOCIAL

O capital social, no valor de R\$ 25.998.500,00 (vinte e cinco milhões, novecentos e noventa e oito mil e quinhentos reais), encontra-se totalmente subscrito e integralizado, sendo representado por 11.235 (onze mil, duzentas e trinta e cinco) ações ordinárias nominativas classe A, 24.264 (vinte e quatro mil, duzentas e sessenta e quatro) ações ordinárias nominativas classe B, 3.999 (três mil, novecentas e noventa e nove) ações ordinárias nominativas classe C, 4.500 (quatro mil e quinhentas) ações preferenciais nominativas classe A e 8.700 (oito mil e setecentas) ações preferenciais nominativas classe B, todas sem valor nominal.

DocuSigned by:
Teresa Cristina Moura Penteado
D76006A45A8A41F...
JOBELPA S.A.
CNPJ: 01.150.611/0001-89
Teresa Cristina Moura Penteado
CPF/MF: 016.982.058-05
Diretora

Assinado por:
Andréia C. Medeiros Baroni
8A2943D8AE43403...
INTER CONTROL
ASSESSORIA CONTÁBIL
CRC 2SP 024.560/O-2
Andréia C. M. Baroni
CRC - CT 1SP 248.360/O-5