



CNPJ30.509.707/0001-99

Razão SocialLASUL EMPRESA DE SHOPPING CENTERS S.A.

Balanco Patrimonial (BP)			
Data de Inicio 01/01/2025	Data de Fim 31/12/2025	Consolidada Não	Origem SPED-ECD
Titulo Balanco Patrimonial			
Descricao			

	01/01/2025	31/12/2025
A.ATIVO	125.158.136,67	107.691.496,65
A.01Ativo Circulante	66.459,98	60.941,71
A.01.01Caixa e Equivalentes de Caixa	7.148,69	1.623,16
A.01.01.01Caixa e Equivalentes de Caixa	6.802,61	1.233,27
A.01.01.02Aplicações Financeiras	346,08	389,89
A.01.02Créditos	5.856,34	5.856,34
A.01.02.01.01Alugueis a Receber	5.856,34	5.856,34
A.01.05Tributos a Recuperar	53.454,95	53.462,21
A.01.05.01Tributos Correntes a Recuperar	53.454,95	53.462,21
A.02Ativo não Circulante	125.091.676,69	107.630.554,94
A.02.01Ativo Realizável a Longo Prazo	1.688.794,32	1.688.794,32
A.02.01.03.04Depósitos judiciais	1.688.794,32	1.688.794,32
A.02.02Ativo Permanente	123.402.882,37	105.941.760,62
A.02.02.01.02Participações em Controladas	122.596.716,15	105.767.324,22
A.02.02.01.03Outros Investimentos	174.436,40	174.436,40
A.02.02.02Imobilizado	631.729,82	0,00
A.02.02.02.01Imobilizado	631.729,82	0,00
P.PASSIVO	125.158.136,67	107.691.496,65
P.01Passivo Circulante	(1,31)	(0,03)
P.01.02Fornecedores	0,00	1,28
P.01.02.01Fornecedores Nacionais	0,00	1,28
P.01.03Obrigações Fiscais	(1,31)	(1,31)
P.01.03.01Imposto de Renda e Contribuição Social a Pagar	(1,31)	(1,31)
P.02Passivo Não Circulante	90.000,55	82.000,55
P.02.03Impostos e contribuições a pagar	20.000,55	12.000,55
P.02.03.01Adiantamento para Futuro Aumento de Capital	20.000,55	12.000,55
P.02.05Provisões	70.000,00	70.000,00
P.02.05.04Outras Provisões	70.000,00	70.000,00
P.05Patrimônio Líquido	125.068.137,43	107.609.496,13
P.05.01Capital Social Realizado	49.593.678,26	49.665.678,26
P.05.04Reservas de Lucro	75.474.459,17	57.943.817,87
P.05.04.02Retenção de lucros	75.334.292,95	57.803.651,65
P.05.04.03Reserva para Investimento	140.166,22	140.166,22

