



CNPJ

12.979.051/0001-96

Razão Social

REGATA IMOB EMPREENDIMENTOS S/A

Demonstração do Resultado do Exercício (DRE)

| Data de Início                                                                | Data de Fim | Consolidada | Origem   |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|----------|
| 01/10/2025                                                                    | 31/12/2025  | Não         | SPED-ECD |
| <div><div>Título</div><div>Demonstração do Resultado do Exercício</div></div> |             |             |          |
| <div><div>Descrição</div></div>                                               |             |             |          |

|         |                                         | 01/10/2025   | 31/12/2025   |
|---------|-----------------------------------------|--------------|--------------|
| RESULT. | RESULTADO LÍQUIDO                       | 3.315.488,08 | 3.336.967,68 |
| LL.AIR  | RESULTADO ANTES DOS IMPOSTOS            | 3.315.488,08 | 3.336.967,68 |
| RES.OL  | RESULTADO OPERACIONAL LÍQUIDO           | 3.315.488,08 | 3.336.967,68 |
| RES.BR  | LUCRO BRUTO                             | 3.345.309,30 | 3.345.309,30 |
| REC.OP  | RECEITA LÍQUIDA                         | 3.345.309,30 | 3.345.309,30 |
| REC.BR  | RECEITA BRUTA                           | 3.345.309,30 | 3.345.309,30 |
| 4.1.0.1 | RECEITA OPERACIONAL                     | 3.345.309,30 | 3.345.309,30 |
| DESP.F  | DESPESAS FINANCEIRAS LÍQUIDAS           | (1.318,88)   | (1.316,61)   |
| 3.5.0.1 | FINANCIAMENTO DO CIRCULANTE             | (1.319,48)   | (1.317,00)   |
| 4.1.0.3 | RECEITAS FINANCEIRAS                    | 0,60         | 0,39         |
| O.DESP  | OUTRAS RECEITAS E DESPESAS OPERACIONAIS | (28.502,34)  | (7.025,01)   |
| 3.3.0.7 | DESPESAS FISCAIS                        | (1.000,00)   | 0,00         |
| 3.4.0.7 | SERVICOS DE TERCEIROS                   | (10.918,34)  | (7.025,01)   |
| 3.4.0.8 | DESPESAS DIVERSAS                       | (16.584,00)  | 0,00         |
| RES.AP. | RESULTADO LÍQUIDO APÓS PARTICIPAÇÕES    | 3.315.488,08 | 3.336.967,68 |