



CNPJ

Razão Social

13.021.821/0001-56

ESPARTA PATRIMONIAL E PARTICIPACOES S/A

Balanco Patrimonial (BP)			
Data de Inicio	Data de Fim	Consolidada	Origem
01/01/2025	31/12/2025	Não	SPED-ECD
Titulo			
Balanco Patrimonial			
Descrição			

		01/01/2025	31/12/2025
1	ATIVO	1.868.904,12	1.855.521,44
10	CIRCULANTE	372.887,66	454.504,98
1001	CAIXA	33.931,50	20.566,28
10010001	CAIXA	33.931,50	20.566,28
1002	APLICACOES FINANCEIRAS	331.029,84	421.986,43
10020001	ITAU UNIBANCO S/A CDB PLUS	331.029,84	410.964,31
10020002	ITAU UNIBANCO S/A - CDB-DI	0,00	11.022,12
1003	BANCOS C/MOVIMENTO	7.926,32	11.952,27
10030001	ITAU UNIBANCO S/A	7.926,32	11.952,27
11	NAO CIRCULANTE	1.496.016,46	1.401.016,46
1101	IMOBILIZADO	1.496.016,46	1.401.016,46
110100	IMOVEIS	1.371.016,46	1.371.016,46
11010001	APTO 402 - RES.LOFT EVOLUTION ITAIM	190.000,00	190.000,00
11010002	25% DO GALPAO SITO DR SOBRAL 66 - CATAGUASES	35.000,00	35.000,00
11010003	25% PREDIO COMERCIAL AV.MARCOLINO SILVA	35.000,00	35.000,00
11010004	DOIS LOTES TERRENO N.55 E 56 QUADRA L LOTEAMENTO COLINAS	95.365,00	95.365,00
11010005	1/3 DE UM LOTE DE TERRENO N.01 QUADRA P LOTEAMENTO COLINAS	11.990,33	11.990,33
11010006	1/3 DE UM LOTE DE TERRENO N.32 QUADRA L LOTEAMENTO COLINAS	8.365,35	8.365,35
11010007	1/3 DE UM LOTE DE TERRENO N.60 QUADRA L LOTEAMENTO COLINAS	13.328,79	13.328,79
11010008	1/4 DE UM APARTAMENTO N.501 "EDIFICIO MARIA LEOPOLDINA" - BELO HORIZONTE	165.000,00	165.000,00
11010009	SALA COMERCIAL 306 - R.TEN.LUIZ RIBEIRO 231 - CATAGUASES,MG	20.000,00	20.000,00
11010010	APTO 401-EDIFICIO"PRISMA WALMIR MATTOS"	283.235,83	283.235,83
11010011	63% DO APARTAMENTO 2005 EDIFICIO TRIBECA SQUARE	352.731,16	352.731,16
11010012	TERRENO N.06 QUADRA C "COND.HORTO FLORESTAL"	161.000,00	161.000,00
110101	VEICULOS	125.000,00	30.000,00
11010105	MOTOCICLETA HARLEY DAVIDSON(ECV-8451)	30.000,00	30.000,00
11010108	BMW/R1250GS	95.000,00	0,00
2	PASSIVO	1.868.904,12	1.855.521,44
20	CIRCULANTE	726.401,65	635.198,33
2004	OBRIGACOES SOCIAIS	11.519,55	8.612,97
20040001	PIS A RECOLHER	64,89	72,72
20040002	COFINS A RECOLHER	299,50	335,61
20040006	IRPJ A RECOLHER	4.482,01	4.934,75

20040007	CSLL A RECOLHER	6.673,15	3.269,89
2005	OBRIGACOES GERAIS	144.296,74	56.000,00
20050003	C/C ACIONISTAS	144.296,74	56.000,00
2006	CONTRATO DE MUTUO A PAGAR	570.585,36	570.585,36
20060003	ERICK PIRES LANNA	570.585,36	570.585,36
21	PATRIMONIO LIQUIDO	1.142.502,47	1.220.323,11
2101	CAPITAL	744.000,00	744.000,00
21010	CAPITAL SOCIAL	744.000,00	744.000,00
21010001	CAPITAL SOCIAL	744.000,00	744.000,00
2102	RESERVAS DE CAPITAL	181.745,02	476.323,11
21020001	RESERVAS DE LUCROS	181.745,02	476.323,11
2103	LUCROS / PREJUIJOS ACUMULADOS	216.757,45	0,00
21030002	LUCROS ACUMULADOS	216.757,45	0,00