



CNPJ41.667.855/0001-58

Razão SocialINVESTIR SECURITIZADORA S/A

Balanco Patrimonial (BP)			
Data de Inicio	Data de Fim	Consolidada	Origem
01/01/2024	31/12/2024	Não	SPED-ECD
Titulo			
Balanco Patrimonial			
Descricao			

		01/01/2024	31/12/2024
1	ATIVO	5.436.923,29	7.600.332,51
2	ATIVO CIRCULANTE	5.417.223,21	7.085.539,64
5000	DISPONÍVEL	49.360,72	597.907,68
4	CAIXA	1.885,60	4.350,50
5001	BANCOS CONTA MOVIMENTO	47.475,12	593.557,18
5002	DIREITOS REALIZÁVEIS	5.367.862,49	6.487.315,65
10	CARTEIRAS VINCULAS A TVM	5.580.535,48	6.931.527,95
11779	(-) Juros a Transcorrer de Clientes	(212.672,99)	(267.548,40)
15	ADIANTAMENTO A FORNECEDORES/CLIENTES	0,00	0,00
12	ADIANTAMENTO A FUNCIONÁRIOS	0,00	1.298,10
77	OUTROS ADIANTAMENTOS	0,00	0,00
11806	(-) PDD - Perda de Devedores Duvidos	0,00	(177.962,00)
11905	(-) Valores em Bloqueio Judicial	0,00	0,00
32	IMPOSTOS A RECUPERAR	0,00	0,00
33	IMPOSTOS A RECUPERAR	0,00	0,00
43	DESPESAS DO EXERCÍCIO SEGUINTE	0,00	316,31
44	DESPESAS ANTECIPADAS	0,00	316,31
50	ATIVO NÃO CIRCULANTE	19.700,08	514.792,87
51	ATIVO REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	0,00	435.000,00
80	INVESTIMENTOS	0,00	435.000,00
54	IMOBILIZADO	18.027,31	78.294,58
55	VALORES ORIGINAIS CORRIGIDOS	25.524,13	90.524,13
64	(-) DEPRECIAÇÕES ACUMULADAS	(7.496,82)	(12.229,55)
11760	INTANGIVEL	1.672,77	1.498,29
11761	GASTOS AMORTIZAVEIS	1.745,00	1.745,00
11763	(-) AMORTIZAÇÃO ACUMULADA	(72,23)	(246,71)
1000	PASSIVO	5.436.923,29	7.600.332,51
1001	PASSIVO CIRCULANTE	30.318,44	40.253,54
1002	FORNECEDORES	2.917,56	9.887,71
1003	FORNECEDORES DE MATERIAIS E SERVIÇOS	2.917,56	9.887,71
11523	FLOAT A PAGAR	0,00	0,00
1006	OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS	10.004,30	11.445,73
1007	OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS	10.004,30	11.445,73

1015	OBRIGAÇÕES SOCIAIS	3.770,09	4.199,38
1016	OBRIGAÇÕES SOCIAIS A RECOLHER	3.770,09	4.199,38
1020	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	6.254,83	9.166,51
1021	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS A RECOLHER	6.254,83	9.166,51
1036	OUTRAS CONTAS A PAGAR	7.371,66	5.554,21
1123	OUTRAS OBRIGAÇÕES A PAGAR	7.371,66	5.554,21
11536	LUCROS A DISTRIBUIR	0,00	0,00
11537	LUCROS A DISTRIBUIR AOS SÓCIOS	0,00	0,00
1043	PASSIVO NÃO CIRCULANTE	5.128.979,01	7.267.262,90
1087	DEBENTURES	5.128.979,01	7.267.262,90
1088	1ª EMISSÃO DE DEBÊNTURES	2.200.000,00	1.710.000,00
11569	REMUNERAÇÃO DE DEBÊNTURES 1ª EMISSÃO	1.248.322,76	1.446.762,76
11600	2ª Emissão de Debentures	1.500.000,00	1.875.000,00
11607	Remuneração de Debêntures 2ª Emissão	180.656,25	482.248,62
11837	3ª Emissão de Debentures	0,00	1.640.000,00
11842	Remuneração de Debêntures 3ª Emissão	0,00	113.251,52
1046	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	277.625,84	292.816,07
1047	CAPITAL SOCIAL	60.000,00	60.000,00
1048	CAPITAL SOCIAL SUBSCRITO	60.000,00	60.000,00
11880	RESERVAS DE LUCRO	12.000,00	12.000,00
1051	RESERVAS DE LUCRO	12.000,00	12.000,00
1054	LUCROS E/OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	205.625,84	220.816,07
1055	LUCROS E/OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	205.625,84	220.816,07