

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO (DRE)

Folha: 00001

01444 - BB SAO CARLOS ADMINISTRADORA DE BENS E INCORPORACOES S.A.

AV MIGUEL DAMHA, 1400, PARQUE TECNOLOGICO DAMHA I SAO CARLOS - SAO CARLOS - SP

CNPJ: 18.863.066/0001-70I.E: ISENTO

ÓRGÃO: JUNTA COMERCIALNº REGISTRO: 3522787528.1

DATA REGISTRO: 12/09/2013

Auxiliar	Descrição	01/01/2025 a 31/12/2025	01/01/2024 a 31/12/2024
	3 RECEITAS DO EXERCICIO	1.209.663,14 C	1.072.764,93 C
	3.1 RECEITAS OPERACIONAIS	1.209.663,14 C	1.072.764,93 C
	3.1.1 RECEITA LIQUIDA DE VENDAS	1.209.663,14 C	1.072.764,93 C
	3.1.1.01 RECEITA BRUTA DE VENDAS	1.255.488,46 C	1.113.404,19 C
9050001	3.1.1.01.00000020 receita de locações	1.255.488,46 C	1.113.404,19 C
	3.1.1.02 DEDUCOES DE VENDAS	45.825,32 D	40.639,26 D
9400041	3.1.1.02.00000022 pis sobre vendas	8.160,67 D	7.237,14 D
9400051	3.1.1.02.00000027 cofins sobre vendas	37.664,65 D	33.402,12 D
	4 CUSTOS E DESPESAS DO EXERCICIO	1.954.843,56 D	396.124,56 D
	4.1 CUSTOS OPERACIONAIS	214,72 D	3.374,14 D
	4.1.1 CUSTO DE VENDAS	214,72 D	3.374,14 D
	4.1.1.03 CUSTO DE LOCACOES	214,72 D	3.374,14 D
8060061	4.1.1.03.00000002 taxas de administracao	214,72 D	3.374,14 D
	4.2 DESPESAS OPERACIONAIS	702.438,40 D	340.180,64 D
	4.2.1 DESPESAS ADMINISTRATIVAS	732.025,40 D	182.180,64 D
	4.2.1.04 OUTRAS ADMINISTRATIVAS	367.280,26 D	63.301,31 D
8200023	4.2.1.04.00000003 energia eletrica	3.235,73 D	0,00
8200024	4.2.1.04.00000004 conservacao, manutencao e limpeza	46.531,77 D	0,00
8200026	4.2.1.04.00000007 assistencia contabil e juridica	64.807,00 D	14.267,00 D
8200031	4.2.1.04.00000012 telefone	2.168,96 D	0,00
8200032	4.2.1.04.00000013 despesas com veiculos	9.429,07 D	2.611,61 D
8200033	4.2.1.04.00000014 despesas com viagens	8.111,19 D	4.380,36 D
8200044	4.2.1.04.00000021 despesa com cartorio e registros	40.803,11 D	0,00
8200056	4.2.1.04.00000029 despesas com condominio	102.841,99 D	42.018,26 D
8200090	4.2.1.04.00000047 agua e esgoto	61,02 D	24,08 D
8200099	4.2.1.04.00000050 despesas diversas	3.817,92 D	0,00
8200092	4.2.1.04.00000065 serviços prestados pj	85.472,50 D	0,00
	4.2.1.06 DESPESAS TRIBUTARIAS	364.745,14 D	118.879,33 D
8300005	4.2.1.06.00000001 impostos e taxas estaduais	260.395,10 D	44.436,92 D
8300007	4.2.1.06.00000002 impostos e taxas municipais	104.239,34 D	74.442,41 D
8300013	4.2.1.06.00000003 impostos e taxas federais	110,70 D	0,00
	4.2.3 OUTRAS RECEITAS E DESPESAS	29.587,00 C	158.000,00 D
	4.2.3.04 GANHOS OU PERDAS DE CAPITAL	29.587,00 C	158.000,00 D
8010052	4.2.3.04.00000003 venda de outros bens	420.000,00 C	420.000,00 C
8010004	4.2.3.04.00000004 custo de outros bens vendidos	390.413,00 D	578.000,00 D
	4.4 RESULTADO DE EQUIVALENCIA PATRIMONIAL	149.585,20 C	29.667,52 D
	4.4.1 RESULTADO DE EQUIVALENCIA PATRIMONIAL	149.585,20 C	29.667,52 D
	4.4.1.01 RESULTADO DE EQUIVALENCIA PATRIMONIAL	149.585,20 C	29.667,52 D
9900001	4.4.1.01.00000001 ganhos por equivalencia patrimonial	173.940,84 C	0,00
89000001	4.4.1.01.00000003 perdas por equivalencia patrimonial	24.355,64 D	29.667,52 D
	4.6 RESULTADO FINANCEIRO	1.258.163,56 D	113.988,60 C
	4.6.1 RESULTADO FINANCEIRO	1.258.163,56 D	113.988,60 C
	4.6.1.01 RECEITAS FINANCEIRAS	61.633,39 C	116.992,40 C
9020005	4.6.1.01.00000012 rendimentos de aplicacoes financeiras	61.633,39 C	116.919,03 C
9020036	4.6.1.01.00000037 correcao monetaria s/ recuperacao de tributos	0,00	73,37 C
	4.6.1.02 DESPESAS FINANCEIRAS	1.319.796,95 D	3.003,80 D
8400001	4.6.1.02.00000001 juros passivos	12.384,34 D	1.222,10 D
8400002	4.6.1.02.00000002 despesas bancarias	3.448,27 D	1.336,10 D
8400004	4.6.1.02.00000004 multas de mora	383,57 D	445,60 D
8400014	4.6.1.02.00000014 taxa de administracao sobre consorcio	1.303.580,77 D	0,00
	4.7 PROVISAO DE IRPJ E CSLL	143.612,08 D	136.890,86 D
	4.7.1 PROVISAO DE IRPJ E CSLL	143.612,08 D	136.890,86 D
	4.7.1.01 PROVISAO DE IRPJ E CSLL	143.612,08 D	136.890,86 D
8300001	4.7.1.01.00000001 provisao para imposto de renda	99.244,17 D	94.302,10 D
8200016	4.7.1.01.00000002 provisao para contribuicao social	44.367,91 D	42.588,76 D
PREJUÍZO DO PERÍODO: 01/01/2025 a 31/12/2025			745.180,42
LUCRO DO PERÍODO: 01/01/2024 a 31/12/2024			676.640,37

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO (DRE)

Folha: 00002

01444 - BB SAO CARLOS ADMINISTRADORA DE BENS E INCORPORACOES S.A.
AV MIGUEL DAMHA, 1400, PARQUE TECNOLOGICO DAMHA I SAO CARLOS - SAO CARLOS - SP
CNPJ: 18.863.066/0001-70 I.E: ISENT0
ÓRGÃO: JUNTA COMERCIAL N° REGISTRO: 3522787528.1 DATA REGISTRO: 12/09/2013

Rodrigo Rizzo
C.P.F: 484.822.748-80
Contador
C.R.C:1SP344986/O9

IRINEU BUENO BARBOSA JUNIOR
C.P.F: 213.587.908-84