

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade:YOUR NEXT IMOBILE CONSTRUCOES S.A.

Período da Escrituração:01/01/2025 a 31/12/2025CNPJ:36.665.928/0001-32

Número de Ordem do Livro:6

Período Selecionado:01 de julho de 2025 a 30 de setembro de 2025

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		R\$ 2.460.208,33	R\$ 2.902.046,46
ATIVO CIRCULANTE		R\$ 2.322.190,85	R\$ 2.777.957,62
Disponibilidades		R\$ 28.219,11	R\$ 214.161,11
Bancos Conta Movimento		R\$ 23.231,83	R\$ 4.581,62
Aplicações Financeiras		R\$ 4.987,28	R\$ 209.579,49
Outros Créditos		R\$ 38.478,29	R\$ 7.759,90
Impostos a Recuperar		R\$ 51,58	R\$ 51,58
Adiantamentos		R\$ 38.426,71	R\$ 7.708,32
Estoques		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Estoque de Materiais		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Obras em Andamento		R\$ 2.255.493,45	R\$ 2.556.036,61
Obra Ouro Verde		R\$ 9.600,00	R\$ 9.600,00
Obra Novo Eldorado		R\$ 2.245.893,45	R\$ 2.546.436,61
ATIVO NÃO CIRCULANTE		R\$ 138.017,48	R\$ 124.088,84
Investimentos		R\$ 1.000,00	R\$ 1.000,00
Outros Investimentos		R\$ 1.000,00	R\$ 1.000,00
Imobilizado		R\$ 137.017,48	R\$ 123.088,84
Veículos		R\$ 260.000,00	R\$ 260.000,00
(-) (-) Depreciação Acumulada		R\$ (160.128,53)	R\$ (174.057,17)
Instalações		R\$ 37.146,01	R\$ 37.146,01
PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO		R\$ 2.460.208,33	R\$ 2.902.046,46
PASSIVO CIRCULANTE		R\$ 313.315,00	R\$ 558.462,12
Fornecedores		R\$ 76.047,91	R\$ 62.921,02
Fornecedores Nacionais / Estrangeiros		R\$ 76.047,91	R\$ 62.921,02
Empréstimos e Financiamentos		R\$ 200.000,00	R\$ 200.000,00
Empréstimo de Terceiros		R\$ 200.000,00	R\$ 200.000,00
Obrigações Fiscais		R\$ 3.930,73	R\$ 320,56
Impostos a Recolher		R\$ 3.930,73	R\$ 320,56
Obrigações Trabalhistas e Sociais		R\$ 9.653,26	R\$ 9.653,55
Obrigações Trabalhistas		R\$ 9.653,26	R\$ 9.653,55
Provisões		R\$ 10.341,64	R\$ 17.225,53
Provisões Trabalhistas		R\$ 7.562,88	R\$ 12.594,97
Provisão de Encargos Sociais s/ Férias e 13º		R\$ 2.778,76	R\$ 4.630,56
Outras Contas		R\$ 0,00	R\$ 255.000,00
Adiantamentos de Clientes		R\$ 0,00	R\$ 255.000,00
Impostos e Encargos Parcelados		R\$ 13.341,46	R\$ 13.341,46
Impostos Municipais		R\$ 13.341,46	R\$ 13.341,46
PASSIVO NÃO CIRCULANTE		R\$ 1.932.832,88	R\$ 2.244.082,37
Outras Contas a Pagar		R\$ 200.000,00	R\$ 200.000,00
Empréstimos de Sócios		R\$ 200.000,00	R\$ 200.000,00
AFAC - Adiantamento para Futuro Aumento de Capital		R\$ 1.729.194,20	R\$ 2.044.082,37
AFAC - Adiantamento para Futuro Aumento de Capital		R\$ 1.729.194,20	R\$ 2.044.082,37
Impostos e Encargos Parcelados - LP		R\$ 3.638,68	R\$ 0,00
Impostos Municipais - LP		R\$ 3.638,68	R\$ 0,00
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		R\$ 214.060,45	R\$ 99.501,97
Capital Social		R\$ 1.315.059,08	R\$ 1.315.059,08
Capital Subscrito		R\$ 1.315.059,08	R\$ 1.315.059,08
(-) Lucros/Prejuízos Acumulados		R\$ (1.100.998,63)	R\$ (1.215.557,11)
(-) Lucros Acumulados ou Prejuízos Acumulados		R\$ (1.100.998,63)	R\$ (1.215.557,11)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número A8.80.4C.61.C9.E6.9E.5F.12.D5.72.3A.54.4D.06.01.FF.84.77.0F-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped