

Descrição	Classificação	Exercício Atual
ATIVO (1)		
ATIVO CIRCULANTE (11)		
DISPONÍVEL (111)		
NUMERÁRIOS EM CAIXA (1111)		
Caixa (11111)	1.1.01.01.01	104.941,03D
=NUMERÁRIOS EM CAIXA		****104.941,03D
BANCOS CONTA MOVIMENTO (1112)		
Banco do Brasil S/A. (11121)	1.1.01.02.01	0,00D
Banco Itau S/A. (11122)	1.1.01.02.02	0,56D
SICOOB (1112109)	1.1.01.02.109	63.235,10D
XP Investimentos (1112119)	1.1.01.02.119	0,23D
Bradesco C/C 72837-3 Savassi (111220)	1.1.01.02.20	166.762,72D
Bradesco 96951-6 - Obra Cincão (111278)	1.1.01.02.78	1,00D
=BANCOS CONTA MOVIMENTO		****229.999,61D
APLICAÇÕES (1113)		
Banco do Brasil S/A. (11131)	1.1.01.03.01	137.399,54D
Banco Itau (11133)	1.1.01.03.03	1.025.541,33D
Banco Bradesco (11135)	1.1.01.03.05	8.124,78D
XP Investimentos - Fundos de Investimento (1113103)	1.1.01.03.103	11.002,60D
Bradesco Invest Fácil (111373)	1.1.01.03.73	36.352,99D
BTG Pactual (111387)	1.1.01.03.87	182.899,47D
=APLICAÇÕES		**1.401.320,71D
=DISPONÍVEL		**1.736.261,35D
OUTRAS CONTAS - CIRCULANTE (112)		
CLIENTES (1121)		
Duplicatas a receber (11211)	1.1.02.01.01	1.193.860,36D
=CLIENTES		**1.193.860,36D
CONTAS CORRENTES EMPREGADOS (1123)		
Adiantamento salários (11233)	1.1.02.03.03	0,00D
Adiantamento 13º Salário (11234)	1.1.02.03.04	0,00D
Adiantamento de Férias (11236)	1.1.02.03.06	0,00D
=CONTAS CORRENTES EMPREGADOS		*****0,00D
TÍTULOS A RECEBER (1124)		
Outros Valores a Receber (11244)	1.1.02.04.04	0,00D
Empréstimo Giwa Patrimonial (112424)	1.1.02.04.24	0,00D
=TÍTULOS A RECEBER		*****0,00D
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A COMPENSAR (1125)		
ICMS a recuperar (11251)	1.1.02.05.01	103.504,45D
Contribuição Social a Compensar (11253)	1.1.02.05.03	0,00D
ISS a Compensar (11255)	1.1.02.05.05	0,00D
PIS a Recuperar (11257)	1.1.02.05.07	0,00D
COFINS a recuperar (11258)	1.1.02.05.08	0,00D
IRRF a Compensar (11259)	1.1.02.05.09	0,00D

Descrição	Classificação	Exercício Atual
=IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A COMPENSAR		****103.504,45D
ESTOQUES (1126)		
Mercadoria Adquiridas de Terceiros (11261)	1.1.02.06.01	8.156.532,72D
=ESTOQUES		**8.156.532,72D
CONTAS CORRENTES SÓCIOS (1128)		
Adiantamento de Lucro (11281)	1.1.02.08.01	5.456.478,05D
=CONTAS CORRENTES SÓCIOS		**5.456.478,05D
=OUTRAS CONTAS - CIRCULANTE		*14.910.375,58D
=T o t a l - ATIVO CIRCULANTE		*16.646.636,93D
ATIVO NÃO CIRCULANTE (12)		
REALIZAVEL A LONGO PRAZO (121)		
SÓCIOS (1212)		
Adiantamento de Lucros (12125)	1.2.01.02.05	7.239.200,61D
=SÓCIOS		**7.239.200,61D
CREDITOS E VALORES - LONGO PRAZO (1219)		
Consórcios (121902)	1.2.01.09.02	357.401,10D
=CREDITOS E VALORES - LONGO PRAZO		****357.401,10D
=REALIZAVEL A LONGO PRAZO		**7.596.601,71D
INVESTIMENTOS (122)		
PARTICIPAÇÕES (1221)		
SICOOB (122145)	1.2.02.01.45	298,26D
=PARTICIPAÇÕES		*****298,26D
=INVESTIMENTOS		*****298,26D
IMOBILIZADO (123)		
IMOBILIZADO (1231)		
Móveis e Utensílios (12312)	1.2.03.01.02	332.438,27D
(-) Depreciação Móveis e Utensílios (12313)	1.2.03.01.03	311.977,94C
Instalações (12314)	1.2.03.01.04	85.287,56D
(-) Depreciação Instalações (12315)	1.2.03.01.05	63.507,56C
Máquinas, Equipamentos e Ferramentas (12316)	1.2.03.01.06	5.762.518,07D
(-) Depreciação Máquinas, Equipamentos e Ferrament (12317)	1.2.03.01.07	5.533.445,97C
Veículos (12318)	1.2.03.01.08	929.941,68D
(-) Depreciação Veículos (12319)	1.2.03.01.09	1.081.861,67C
Imóveis (123110)	1.2.03.01.10	17.821.518,62D
Investimento / Modernização (123115)	1.2.03.01.15	3.111.386,43D
Equipamentos Informatica (123123)	1.2.03.01.23	7.748,63D
=IMOBILIZADO		*21.060.046,12D
=IMOBILIZADO		*21.060.046,12D
=T o t a l - ATIVO NÃO CIRCULANTE		*28.656.946,09D
=T o t a l - ATIVO		*45.303.583,02D

***** (XXXXX) *****

Descrição	Classificação	Exercício Atual
PASSIVO (2)		
PASSIVO CIRCULANTE (21)		
CIRCULANTE (211)		
EMPRESTIMOS BANCARIOS E FINANCIAMENTOS (2111)		
Banco do Brasil S/A. (21111)	2.1.01.01.01	145.912,46C
Bradesco S/A. (21112)	2.1.01.01.02	8.453.149,00C
Empréstimo Consignado - Funcionários (211156)	2.1.01.01.56	0,00C
Banco Sicoob (211157)	2.1.01.01.57	97.462,84C
=EMPRESTIMOS BANCARIOS E FINANCIAMENTOS		**8.696.524,30C
FORNECEDORES (2112)		
Fornecedores Diversos (21121)	2.1.01.02.01	371.510,54C
=FORNECEDORES		***371.510,54C
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER (2113)		
ICMS a recolher (21131)	2.1.01.03.01	30.354,12C
IRPJ a Recolher (21132)	2.1.01.03.02	1.029.702,36C
IRRF Serviços de Terceiros (21134)	2.1.01.03.04	467,83C
PIS a Recolher (21135)	2.1.01.03.05	27.083,75C
COFINS a recolher (21136)	2.1.01.03.06	125.001,92C
CSLL a Recolher (21138)	2.1.01.03.08	454.759,75C
ISS a Recolher (211310)	2.1.01.03.10	28.719,65C
IPI a Recolher (211311)	2.1.01.03.11	4.626,16C
Retenções Lei 10.833 (211314)	2.1.01.03.14	1.508,53C
ICMS Substituição Tributária (211320)	2.1.01.03.20	36.546,35C
ISS Retido na Fonte (211321)	2.1.01.03.21	1.130,55C
INSS Retido na Fonte (211326)	2.1.01.03.26	491,52C
Parcelamento IRPJ (211335)	2.1.01.03.35	37,70C
Parcelamento CSLL (211341)	2.1.01.03.41	111.961,95C
=IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER		**1.852.392,14C
SALARIOS E CONTRIBUIÇÕES PREVIDENCIARIAS (2114)		
Salários a Pagar (21141)	2.1.01.04.01	0,00C
Pró-labore a pagar (21142)	2.1.01.04.02	0,00C
INSS a recolher (21143)	2.1.01.04.03	96.198,74C
FGTS a recolher (21144)	2.1.01.04.04	24.081,74C
IRRF s/ Folha (21146)	2.1.01.04.06	17.023,91C
Sindical Funcionários a Recolher (21147)	2.1.01.04.07	11.705,76C
Décimo Terceiro a Pagar (211411)	2.1.01.04.11	0,00C
Pensao Alimenticia (211413)	2.1.01.04.13	1.940,24C
Rescisões a Pagar (211415)	2.1.01.04.15	0,00C
=SALARIOS E CONTRIBUIÇÕES PREVIDENCIARIAS		****150.950,39C
DIVIDENDOS E LUCROS A PAGAR (2117)		
Lucros a Pagar (21171)	2.1.01.07.01	1.333.333,00C
=DIVIDENDOS E LUCROS A PAGAR		**1.333.333,00C
PROVISÕES (2118)		

Descrição	Classificação	Exercício Atual
13º Salário e Encargos (21181)	2.1.01.08.01	0,00C
Férias e Encargos (21182)	2.1.01.08.02	319.561,03C
=PROVISÕES		***319.561,03C
DIVERSOS (2119)		
Diversos (21192)	2.1.01.09.02	0,00C
=DIVERSOS		*****0,00C
=CIRCULANTE		*12.724.271,40C
=T o t a l - PASSIVO CIRCULANTE		*12.724.271,40C
PASSIVO NÃO CIRCULANTE (22)		
EXIGÍVEL A LONGO PRAZO (221)		
OUTRAS OBRIGAÇÕES - LONGO PRAZO (2215)		
Lucros a Pagar (221578)	2.2.01.05.058	2.666.667,00C
=OUTRAS OBRIGAÇÕES - LONGO PRAZO		**2.666.667,00C
=EXIGÍVEL A LONGO PRAZO		**2.666.667,00C
=T o t a l - PASSIVO NÃO CIRCULANTE		**2.666.667,00C
PATRIMÔNIO LÍQUIDO (24)		
CAPITAL SOCIAL (241)		
CAPITAL INTEGRALIZADO (2411)		
Capital Integralizado (24111)	2.4.01.01.01	2.000.010,00C
=CAPITAL INTEGRALIZADO		**2.000.010,00C
=CAPITAL SOCIAL		**2.000.010,00C
RESERVA DE CAPITAL (242)		
RESERVAS DE REAVALIAÇÃO - SOMENTE ATÉ 2011 (2422)		
Reserva de Reavaliação (24223)	2.4.02.02.03	9.450.373,77C
=RESERVAS DE REAVALIAÇÃO - SOMENTE ATÉ 2011		**9.450.373,77C
=RESERVA DE CAPITAL		**9.450.373,77C
RESULTADOS ACUMULADOS (243)		
RESULTADOS ACUMULADOS (2431)		
Resultado do exercício (24243)	2.4.03.01.03	12.642.821,90C
=RESULTADOS ACUMULADOS		*12.642.821,90C
=RESULTADOS ACUMULADOS		*12.642.821,90C
RESERVAS DE LUCROS (245)		
RESERVAS DE LUCRO (2451)		
Reservas de Lucro (24517)	2.4.05.01.07	5.819.438,95C
=RESERVAS DE LUCRO		**5.819.438,95C
=RESERVAS DE LUCROS		**5.819.438,95C
=T o t a l - PATRIMÔNIO LÍQUIDO		*29.912.644,62C
=T o t a l - PASSIVO		*45.303.583,02C

***** (XXXXX) *****

IMPORTA O PRESENTE BALANÇO PATRIMONIAL SOMANDO NO ATIVO E NO PASSIVO 45.303.583,02 (QUARENTA E CINCO MILHÕES, TREZENTOS E TRÊS MIL, QUINHENTOS E OITENTA E TRÊS REAIS E DOIS CENTAVOS) DE ACORDO COM A DOCUMENTAÇÃO QUE NOS FOI APRESENTADA.

Contagem, 31 de dezembro de 2025

IVANDRO VIVEIROS FERREIRA

ADMINISTRADOR

CPF: 894.846.816-20

FABIANO RIBEIRO DE OLIVEIRA

CONTADOR

CPF: 033.635.146-11 CRC: MG-079525/O-4