

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: R.J. PARTICIPACOES S.A.

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 42.073.628/0001-67

Número de Ordem do Livro: 5

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		R\$ 2.832.033,69	R\$ 3.230.227,74
ATIVO CIRCULANTE		R\$ 2.832.033,69	R\$ 3.230.227,74
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA		R\$ 17.792,12	R\$ 15.986,17
CAIXA		R\$ 17.792,12	R\$ 15.986,17
Caixa Geral	3.1	R\$ 17.792,12	R\$ 15.986,17
ESTOQUES		R\$ 2.814.241,57	R\$ 3.214.241,57
ESTOQUE IMOVEIS PARA VENDA		R\$ 2.814.241,57	R\$ 3.214.241,57
Imovel Rural Lote 01/C Gb 53/A Marechal Dutra	3.2	R\$ 0,00	R\$ 400.000,00
Imovel Urbano Lote 04 Qd 31 Setor 09 Matricula 9917	3.2	R\$ 122.201,39	R\$ 122.201,39
Imovel Urbano lote 04/A Qd 31 Matricula 14337	3.2	R\$ 122.201,39	R\$ 122.201,39
Imovel Urbano lote 05 Qd 02 Jardim Jorge Teixeira Matricula 18305	3.2	R\$ 830.114,48	R\$ 830.114,48
Imovel Urbano lote 05 Qd 11 Residencial Parque Tropical Matricula 37060	3.2	R\$ 250.000,00	R\$ 250.000,00
Imovel Urbano lote 08 Qd 55 Jardim Jorge Teixeira Matricula 39092	3.2	R\$ 138.559,52	R\$ 138.559,52
Imovel Urbano lote 11 Qd 04 Jardim Jorge Teixeira Matricula 38652	3.2	R\$ 94.000,00	R\$ 94.000,00
Imovel Urbano lote 26 Qd 18 Condominio Residencial Eldorado Matricula 7550	3.2	R\$ 234.544,93	R\$ 234.544,93
Imovel Urbano lote 27 Qd 18 Condominio Residencial Eldorado Matricula 7551	3.2	R\$ 109.475,06	R\$ 109.475,06
Predio Residencial Matricula 13396	3.2	R\$ 460.000,00	R\$ 460.000,00
Predio Residencial Matricula 15908	3.2	R\$ 453.144,80	R\$ 453.144,80
PASSIVO		R\$ 2.832.033,69	R\$ 3.230.227,74
PASSIVO CIRCULANTE		R\$ 0,00	R\$ 400.000,00
CONTAS A PAGAR CIRCULANTE		R\$ 0,00	R\$ 400.000,00
CONTAS A PAGAR		R\$ 0,00	R\$ 400.000,00
Valquiria Kunrath - Maycon Edivan Lote 01/C	3.3	R\$ 0,00	R\$ 400.000,00
PATRIMONIO LIQUIDO		R\$ 2.832.033,69	R\$ 2.830.227,74
CAPITAL SOCIAL		R\$ 2.834.242,00	R\$ 2.834.242,00
CAPITAL SUBSCRITO		R\$ 2.834.242,00	R\$ 2.834.242,00
Capital Social	7	R\$ 2.834.242,00	R\$ 2.834.242,00
(-) OUTRAS CONTAS PATRIMONIO LIQUIDO		R\$ (2.208,31)	R\$ (4.014,26)
(-) OUTRAS CONTAS PATRIMONIO LIQUIDO		R\$ (2.208,31)	R\$ (4.014,26)
(-) (--) Prejuizos Acumulados	8	R\$ (2.208,31)	R\$ (4.014,26)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número FC.38.88.BE.85.13.A7.A8.E9.20.D5.BD.54.6B.DE.76.4F.E4.6C.C1-2, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped