

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES
CONTÁBEIS PERÍODO 01/01/2025 A 31/12/2025

1– Contexto Operacional

A JPJ INVESTIMENTOS E PARTICIPACOES S/A é uma Sociedade Anônima de Capital Fechado S.a, com sede e foro na Ariquemes/RO, tendo como objeto social 7490-1/99 Outras atividades profissionais, científicas e técnicas não especificadas anteriormente, com início de atividades em 19/06/2024.

2– Apresentação das demonstrações Contábeis

As demonstrações contábeis foram elaboradas em consonância NBC TG 1002 com os Princípios Fundamentais de Contabilidade e demais práticas emanadas da legislação societária brasileira, Lei 6.404/76.

Balanco Patrimonial em 31/12/2025.

BALANÇO PATRIMONIAL				
Descrição	Nota Explicativa	2025	2024	
		31/12/2025	31/12/2024	
ATIVO		150.000,00d	88.248,00d	
ATIVO CIRCULANTE		61.752,00d	0,00	
DISPONIBILIDADES		61.752,00d	0,00	
CAIXA		61.752,00d	0,00	
Caixa Geral	3.1	61.752,00d	0,00	
ATIVO NAO CIRCULANTE		88.248,00d	88.248,00d	
INVESTIMENTOS		88.248,00d	88.248,00d	
PROPRIEDADES PARA INVESTIMENTO		88.248,00d	88.248,00d	
Imovel Urbano lote nº 02 Qd Comercial Bloco D St 01 Matricula 4542	3.2	10.000,37d	10.000,37d	
Imovel Urbano lote nº 14 Qd 01 Bloco C Matricula 5705	3.2	170,74d	170,74d	
Imovel Urbano lote nº 16 Qd 01 Bloco D Matricula 5706	3.2	170,74d	170,74d	
Predio Comercial Bloco B St 01 Matricula 4883	3.2	77.906,15d	77.906,15d	
PASSIVO		150.000,00c	88.248,00c	
PATRIMONIO LIQUIDO		150.000,00c	88.248,00c	
CAPITAL SOCIAL		150.000,00c	88.248,00c	
CAPITAL SOCIAL SUBSCRITO		150.000,00c	88.248,00c	
Capital Social	7	150.000,00c	88.248,00c	
DECLARAÇÃO DE CONFORMIDADE – NBC TG 1.002				
A empresa JPJ INVESTIMENTOS E PARTICIPACOES S/A, de direito privado cadastrada no CNPJ 55.607.176/0001-06, com sede em Avenida AV TANCREDO NEVES, 1427, SETOR 01, ARIQUEMES, RO, tem como principal atividade Outras atividades profissionais, científicas e técnicas não especificadas anteriormente.				
Declara que elaborou e está apresentando suas Demonstrações Contábeis referentes ao exercício encerrado em 31/12/2025, de acordo com a NBC TG 1.002 – Contabilidade para micro entidades.				

Demonstração dos Fluxos de Caixa Pelo Método Indireto em 31/12/2025.

DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA PELO MÉTODO INDIRETO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2025		
ATIVIDADES DE INVESTIMENTO		
Imóveis para Renda	0,00	(88.248,00)
CAIXA LÍQUIDO USADO NAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS	0,00	(88.248,00)
ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO		
Integralização de capital	61.752,00	88.248,00
CAIXA LÍQUIDO GERADO PELAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS	61.752,00	88.248,00
Aumento nas Disponibilidades	61.752,00	0,00
DISPONIBILIDADES - NO FINAL DO PERÍODO	61.752,00	0,00

DECLARAÇÃO DE CONFORMIDADE – NBC TG 1.002
A empresa JPJ INVESTIMENTOS E PARTICIPACOES S/A, de direito privado cadastrada no CNPJ 55.607.176/0001-06, com sede em Avenida AV TANCREDO NEVES, 1427, SETOR 01, ARIQUEMES, RO, tem como principal atividade Outras atividades profissionais, científicas e técnicas não especificadas anteriormente.
Declara que elaborou e está apresentando suas Demonstrações Contábeis referentes ao exercício encerrado em 31/12/2025, de acordo com a NBC TG 1.002 – Contabilidade para micro entidades.

3- Principais Práticas Contábeis

3.1 Caixa e Equivalente de Caixa

Os itens nestas demonstrações financeiras são mensurados em moeda funcional Reais (R\$) que é a moeda do mercado ativo e ambiente econômico principal da empresa. Não existem transações em outra moeda no qual resultem em variações cambiais ou ajustes de conversão, incluem numerário em poder da empresa, depósitos bancários de livre movimentação.

	12/2025	12/2024
Caixa e Equivalentes de Caixa	61.752,00	0,00

3.2 Propriedades para Investimento

Demonstrado através do custo de aquisição, são imóveis mantidos com a finalidade de valorização ou geração de renda.

	12/2025	12/2024
Propriedades para Investimento	88.248,00	88.248,00

4 Impostos Federais

Os Impostos Federais são recolhidos pelo regime Lucro Presumido conforme Lei n. 8.981 de 20 de janeiro de 1995 art. 44, e Reconhecidos pelo Regime de Caixa.

5- Empréstimos e Financiamentos

A empresa não possui saldo de empréstimo ou financiamentos.

6 - Responsabilidades e Contingencias

Não há Passivo Contingente registrado, contabilmente, não apontam contingencia de qualquer natureza.

7 - Capital Social

O capital Social é de R\$. 150.000,00 (Cento e Cinquenta mil reais), dividido em 150.000,00 (Cento e Cinquenta mil) quotas, no valor de R\$ 1,00 (um real), cada uma integralizado em moeda corrente do país da seguinte forma: Donizetti Jose - 40% 60.000,00 quotas no valor de 1,00 (um real) cada uma, Maria Aparecida Jose Figueiredo – 20% 30.000,00 quotas subscritas e integralizadas, Aparecido Jose – 20% 30.000,00 quotas subscritas e integralizadas e Carlos Roberto Jose – 20% 30.000,00 quotas subscritas e integralizadas.

8 – Afac – Adiantamento para Futuro Aumento de Capital

9 – Eventos Subsequentes

Os Administradores declaram a inexistência de fatos ocorridos subsequentemente á data de encerramento do exercício que venham a ter efeitos relevante sobre a situação patrimonial ou financeira da empresa ou que possam provocar efeitos sobre seus resultados futuros.

Donizetti Jose
Diretor Presidente
CPF: 113.568.712-91

Gilberto Souza Soares
Reg no CRC-RO sob o
nºRO003173/O-0
CPF: 386.792.302-78