

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES
CONTÁBEIS PERÍODO 28/04/2025 A 31/12/2025

1– Contexto Operacional

A DUO CAPITAL HOLDING S/A uma sociedade Anônima de Capital Fechado, com sede e foro na Cidade de Ariquemes/RO, tendo como objeto social 7490-1/99 Outras atividades profissionais, científicas e técnicas não especificadas anteriormente, com início de atividades em 28/04/2025.

2– Apresentação das demonstrações Contábeis

As demonstrações contábeis foram elaboradas em consonância NBC TG 1002 com os Princípios Fundamentais de Contabilidade e demais práticas emanadas da legislação societária brasileira, Lei 6.404/76.

Balanço Patrimonial em 31/12/2025.

BALANÇO PATRIMONIAL		
Descrição	Nota Explicativa	Saldo Atual
ATIVO		2.591.550,00d
ATIVO NAO CIRCULANTE		2.591.550,00d
INVESTIMENTOS		2.591.550,00d
PROPRIEDADES PARA INVESTIMENTOS		2.591.550,00d
Imovel Rural lote nº 03 Gb 08 Projeto assent. Dirigido Burareiro	3.1	2.591.550,00d
PASSIVO		2.591.550,00c
PATRIMONIO LIQUIDO		2.591.550,00c
CAPITAL SOCIAL		2.591.550,00c
CAPITAL SOCIAL SUBSCRITO		2.591.550,00c
Capital Social	7	2.591.550,00c
DECLARAÇÃO DE CONFORMIDADE – NBC TG 1.002		
A empresa DUO CAPITAL HOLDING S/A, de direito privado cadastrada no CNPJ 60.591.364/0001-15, com sede em Avenida AV JUSCELINO KUBITSCHKE, 2316, SETOR 04, ARIQUEMES, RO, tem como principal atividade Outras atividades profissionais, científicas e técnicas não especificadas anteriormente. Declara que elaborou e está apresentando suas Demonstrações Contábeis referentes ao exercício encerrado em 31/12/2025, de acordo com a NBC TG 1.002 – Contabilidade para micro entidades.		

Demonstração dos Fluxos de caixa pelo método Indireto em 31/12/2025

DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA PELO MÉTODO INDIRETO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2025	
ATIVIDADES OPERACIONAIS	
(Aumento) Redução Propriedades para Investimento	(2.591.550,00)
CAIXA PROVENIENTE DAS OPERAÇÕES	(2.591.550,00)
FLUXO DE CAIXA ANTES DOS ITENS EXTRAORDINÁRIOS	(2.591.550,00)
CAIXA LÍQUIDO PROVENIENTE DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS	(2.591.550,00)
ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO	
Integralização de capital	2.591.550,00
CAIXA LÍQUIDO GERADO PELAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS	2.591.550,00
DECLARAÇÃO DE CONFORMIDADE – NBC TG 1.002	
A empresa DUO CAPITAL HOLDING S/A, de direito privado cadastrada no CNPJ 60.591.364/0001-15, com sede em Avenida AV JUSCELINO KUBITSCHKE, 2316, SETOR 04, ARIQUEMES, RO, tem como principal atividade Outras atividades profissionais, científicas e técnicas não especificadas anteriormente. Declara que elaborou e está apresentando suas Demonstrações Contábeis referentes ao exercício encerrado	

em 31/12/2025, de acordo com a NBC TG
1.002 – Contabilidade para micro entidades.

3- Principais Práticas Contábeis

3.1 Propriedades para Investimento

Demonstrado através do custo de aquisição, são imóveis mantidos com a finalidade de valorização ou geração de renda.

	12/2025	12/2024
Propriedades para Investimento	2.591.550,00	0,00

4 - Impostos Federais

Os Impostos Federais são recolhidos pelo regime Lucro Presumido conforme Lei n. 8.981 de 20 de janeiro de 1995 art. 44, e Reconhecidos pelo Regime de Caixa.

5 - Empréstimos e Financiamentos

A entidade não possui empréstimos ou financiamentos.

6 - Responsabilidades e Contingências

Não há Passivo Contingente registrado, contabilmente, não apontam contingência de qualquer natureza.

7 - Capital Social

O capital Social é de R\$. 2.591.550,00 (Dois milhões quinhentos e noventa e um mil quinhentos e cinquenta reais), dividido em 2.591.550,00 (Dois milhões quinhentos e noventa e um mil quinhentos e cinquenta) quotas, no valor de R\$ 1,00 (um real), cada uma integralizado em moeda corrente do país da seguinte forma: Gilberto Souza soares – 50,00% 1.295.775,00 quotas no valor de 1,00 (um real) cada uma e Alberto Souza Soares – 50,00% 1.295.775,00 quotas no valor de 1,00 (um real) cada uma, subscritas e integralizadas.

8 – Afac –Adiantamento Para Futuro Aumento de Capital

A empresa não possui saldo de Afac- Adiantamento para futuro aumento de Capital.

9 – Eventos Subsequentes

Os Administradores declaram a inexistência de fatos ocorridos subsequentemente á data de encerramento do exercício que venham a ter efeitos relevante sobre a situação patrimonial ou financeira da empresa ou que possam provocar efeitos sobre seus resultados futuros.

Gabriel Kammer Souza Soares
Diretor Presidente não Acionista
CPF: 024.712.442-70

Empresa: **DUO CAPITAL HOLDING S/A**
CNPJ: 60.591.364/0001-15
Insc. Junta Comercial: 11300007409 Data: 28/04/2025

Folha: 0003
Número livro: 0001

Gilberto Souza Soares
Reg no CRC-RO sob o nº
RO003173/O-0
CPF: 386.792.302-78