

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS
EM 31 DE DEZEMBRO DE 2025
(Em Reais)

1 – ATIVIDADE OPERACIONAL

A empresa J&J Administração e Participação S/A, devidamente inscrita no CNPJ 45.733.341/0001-04, tem sede no município de Balneário Camboriú/SC e foi constituída em 22 de março de 2022, permanecendo em plena atividade. Tem como objeto social a (i) Participação e Administração em outras empresas, (ii) a compra, venda, alienação, administração e locação de bens imóveis próprios e de terceiros, (iii) a locação de máquinas e equipamentos e a (iv) atividade rural (extração de madeira).

2 – DECLARAÇÃO DE CONFORMIDADE

As demonstrações foram elaboradas e estão sendo apresentadas de acordo com a NBC TG 1002 – Modelo Contábil para Microentidades, emitida pelo Conselho Federal de Contabilidade (CFC) e demais práticas contábeis adotadas no Brasil.

A autorização para conclusão da preparação dessas demonstrações financeiras ocorreu na Assembleia Geral Ordinária anual.

3 – SUMÁRIO DAS PRÁTICAS CONTÁBEIS

Dentre os principais procedimentos adotados para a elaboração das demonstrações contábeis destacam-se:

3.1 – As demonstrações financeiras foram preparadas utilizando o custo histórico como base de valor.

3.2 – As receitas e despesas são apuradas com base no princípio da competência e atendendo as demais Normas de Contabilidade vigentes. Os ativos circulantes, quando aplicável, são reduzidos mediante provisão aos valores prováveis de realização. Os passivos circulantes e não circulantes, quando aplicável, incluem os encargos incorridos.

3.3 – Estas demonstrações financeiras estão apresentadas em Reais, que é a moeda funcional da companhia.

3.4 – Regime tributário – No exercício corrente, a empresa foi tributada com base no Lucro Presumido.

3.5 – Imobilizado – Os itens do imobilizado são mensurados pelo custo histórico de aquisição, deduzidos da depreciação acumulada.

3.6 – Créditos e Obrigações a Longo Prazo – A empresa adquiriu imóveis e máquinas a serem pagos em cem parcelas mensais e sucessivas. A composição do saldo de obrigações de longo prazo corresponde as parcelas que excedem as doze vincendas no próximo exercício social.

4 – CAPITAL SOCIAL

Pertencente inteiramente a sócios domiciliado no País, está composto por 1.000.000 (um milhão) de ações ordinárias nominativas com valor de R\$ 1,00 (um real) cada.

JOSIVETT TAVARES DA SILVA
Diretora Presidente
CPF: 732.743.804-15

JEFERSON RAFAEL URNAU
Reg. no CRC - SC sob o No. SC-036166/O-3
CPF: 022.304.950-62