

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES
CONTÁBEIS PERÍODO 01/01/2025 A 31/12/2025

1– Contexto Operacional

A ALBENCLATA PARTICIPACOES S/A é uma Sociedade Anônima de Capital Fechado S.a, com sede e foro na Ariquemes/RO, tendo como objeto social 6462-0/00 Holdings de instituições não-financeiras, com início de atividades em 10.08.2021.

2– Apresentação das demonstrações Contábeis

As demonstrações contábeis foram elaboradas em consonância NBC TG 1002 com os Princípios Fundamentais de Contabilidade e demais práticas emanadas da legislação societária brasileira, Lei 6.404/76.

Balanco Patrimonial em 31/12/2025.

BALANÇO PATRIMONIAL				
Descrição	Nota Explicativa	2025	2024	
		31/12/2025	31/12/2024	
ATIVO		2.098.098,44d	2.073.098,44d	
ATIVO CIRCULANTE		33.098,44d	8.098,44d	
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA		33.098,44d	8.098,44d	
CAIXA		33.098,44d	8.098,44d	
Caixa Geral	3.1	33.098,44d	8.098,44d	
ATIVO NAO CIRCULANTE		2.065.000,00d	2.065.000,00d	
INVESTIMENTO		2.065.000,00d	2.065.000,00d	
PROPRIEDADE PARA INVESTIMENTO - CUSTO		2.065.000,00d	2.065.000,00d	
Imovel Rural Lote 02 Gb 33 Mat.784	3.3	180.000,00d	180.000,00d	
Imovel Rural Lote 02/A Gb 33 Mat.15990	3.3	450.000,00d	450.000,00d	
Imovel Rural Lote 03 Gb 33 Mat.6649	3.3	400.000,00d	400.000,00d	
Imovel Rural Lote 05 Gb 24 Mat.5016	3.3	150.000,00d	150.000,00d	
Imovel Rural Lote 08 Gb 23 Mat.7856	3.3	150.000,00d	150.000,00d	
Imovel Rural Lote 08/B Gb 53/D Mat.39211	3.3	175.000,00d	175.000,00d	
Imovel Rural Lote 15 Gb 24 Mat.11154	3.3	200.000,00d	200.000,00d	
Imovel Rural lote 36 Gb 33 Mat.1048	3.3	180.000,00d	180.000,00d	
Imovel Rural Lote 38 Gb 33 Mat.4312	3.3	180.000,00d	180.000,00d	
PASSIVO		2.098.098,44c	2.073.098,44c	
PATRIMONIO LIQUIDO		2.098.098,44c	2.073.098,44c	
CAPITAL SOCIAL		2.100.000,00c	2.075.000,00c	
CAPITAL SUBSCRITO		2.100.000,00c	2.075.000,00c	
Capital Social	7	2.100.000,00c	2.075.000,00c	
OUTRAS CONTAS PATRIMONIO LIQUIDO		1.901,56d	1.901,56d	
OUTRAS CONTAS PATRIMONIO LIQUIDO		1.901,56d	1.901,56d	
(--) Prejuizos Acumulados	8	1.901,56d	1.901,56d	
DECLARAÇÃO DE CONFORMIDADE – NBC TG 1.002				
A empresa ALBENCLATA PARTICIPACOES S/A, de direito privado cadastrada no CNPJ 43.053.839/0001-09, com sede em RUA R DAS ORQUIDEAS, 2098, SETOR 04, ARIQUEMES, RO, tem como principal atividade Holdings de instituições não-financeiras. Declara que elaborou e está apresentando suas Demonstrações Contábeis referentes ao exercício encerrado em 31/12/2025, de acordo com a NBC TG 1.002 – Contabilidade para micro entidades.				

Demonstração dos Fluxos de Caixa Pelo Método Indireto em 31/12/2025.

DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA PELO MÉTODO INDIRETO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2025		
	2025	2024
ATIVIDADES OPERACIONAIS		
Resultado do Período	0,00	(229,75)
LUCRO OPERACIONAL BRUTO ANTES DAS MUDANÇAS NO CAPITAL DE GIRO	0,00	(229,75)
(Aumento) Redução nos estoques	0,00	2.065.000,00
CAIXA PROVENIENTE DAS OPERAÇÕES	0,00	2.064.770,25
FLUXO DE CAIXA ANTES DOS ITENS EXTRAORDINÁRIOS	0,00	2.064.770,25
CAIXA LÍQUIDO PROVENIENTE DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS	0,00	2.064.770,25
ATIVIDADES DE INVESTIMENTO		
Imoveis para Renda	0,00	(2.065.000,00)
CAIXA LÍQUIDO USADO NAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS	0,00	(2.065.000,00)
ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO		
Integralização de Capital	25.000,00	0,00
CAIXA LÍQUIDO GERADO PELAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS	25.000,00	0,00
Aumento nas Disponibilidades	25.000,00	(229,75)
DISPONIBILIDADES - NO INÍCIO DO PERÍODO	8.098,44	8.328,19
DISPONIBILIDADES - NO FINAL DO PERÍODO	33.098,44	8.098,44
DECLARAÇÃO DE CONFORMIDADE – NBC TG 1.002		
A empresa ALBENCLATA PARTICIPACOES S/A, de direito privado cadastrada no CNPJ 43.053.839/0001-09, com sede em RUA R DAS ORQUIDEAS, 2098, SETOR 04, ARIQUEMES, RO, tem como principal atividade Holdings de instituições não-financeiras.		
Declara que elaborou e está apresentando suas Demonstrações Contábeis referentes ao exercício encerrado em 31/12/2025, de acordo com a NBC TG 1.002 – Contabilidade para micro entidades.		

3- Principais Práticas Contábeis

3.1 Caixa e Equivalente de Caixa

Os itens nestas demonstrações financeiras são mensurados em moeda funcional Reais (R\$) que é a moeda do mercado ativo e ambiente econômico principal da empresa. Não existem transações em outra moeda no qual resultem em variações cambiais ou ajustes de conversão, incluem numerário em poder da empresa, depósitos bancários de livre movimentação.

	12/2025	12/2024
Caixa e Equivalentes de Caixa	33.098,44	8.098,44

3.2 Propriedades Para Investimento

Demonstrado através do custo de aquisição, são imóveis mantidos com a finalidade de valorização ou geração de renda.

	12/2025	12/2024
Propriedades para Investimento	2.065.000,00	2.065.000,00

4 Impostos Federais

Os Impostos Federais são recolhidos pelo regime Lucro Presumido conforme Lei n. 8.981 de 20 de janeiro de 1995 art. 44, e Reconhecidos pelo Regime de Caixa.

5- Empréstimos e Financiamentos

A empresa não possui saldo de empréstimo em 2025.

6 - Responsabilidades e Contingencias

Não há Passivo Contingente registrado, contabilmente, não apontam contingencia de qualquer natureza.

7 - Capital Social

O capital Social é de R\$. 2.100.000,00 (Dois milhões e cem mil reais), dividido em 2.100.000,00 (Dois milhões e cem mil) quotas, no valor de R\$ 1,00 (um real), cada uma integralizado em moeda corrente do país da seguinte forma: Benjamin dos Santos – 50,00% 1.050.000,00 quotas no valor de 1,00 (um real) cada uma, e Claudete Rossi dos Santos – 50,00% 1.050.000,00, quotas subscritas e integralizadas.

8 – Prejuízos Acumulados

A empresa possui saldo de prejuízo acumulado de R\$ 1.901,56, registrado na conta de prejuízos acumulados.

9 – Afac – Adiantamento para Futuro Aumento de Capital

A Empresa não possui saldo de Afac no exercício de 2025.

10 – Despesas Administrativas

Correspondem a despesas para manutenção da atividade, como impostos e taxas, taxas de alvarás de funcionamento entre outros.

11 – Resultados Financeiro

Corresponde as despesas financeiras de juros passivos.

12 – Eventos Subsequentes

Os Administradores declaram a inexistência de fatos ocorridos subsequentemente á data de encerramento do exercício que venham a ter efeitos relevante sobre a situação patrimonial ou financeira da empresa ou que possam provocar efeitos sobre seus resultados futuros.

Benjamin Dos Santos
Presidente
CPF: 157.370.989-15

Gilberto Souza Soares
Reg no CRC-RO sob o nº RO
003173/O-0
CPF: 386.792.302-78