

Remotia Infraestrutura Energética S.A.

Demonstrações financeiras acompanhadas do
Relatório do Auditor Independente

Em 31 de dezembro de 2024.

Remotia Infraestrutura Energética S.A.

Índice

	Página
Relatório do Auditor Independente sobre as demonstrações financeiras	2
Demonstrações financeiras	5
Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras	11

Relatório do Auditor Independente sobre as demonstrações financeiras

Aos:

Acionistas e Administradores da

Remotia Infraestrutura Energética S.A.

Belo Horizonte - MG

Opinião

Examinamos as demonstrações financeiras da **Remotia Infraestrutura Energética S.A.** ("Companhia"), que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2024 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo as políticas contábeis materiais e outras informações elucidativas.

Em nossa opinião, as demonstrações financeiras acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira, da **Remotia Infraestrutura Energética S.A.** em 31 de dezembro de 2024, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil aplicáveis às pequenas e médias empresas – PME.

Base para opinião

Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir intitulada "Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras". Somos independentes em relação à Companhia, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.

Responsabilidades da administração e da governança pelas demonstrações financeiras

A administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações financeiras de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil aplicáveis às pequenas e médias empresas – PME, e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações financeiras livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

Na elaboração das demonstrações financeiras, a administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Companhia continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações financeiras, a não ser que a administração pretenda liquidar a Companhia ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.

Os responsáveis pela governança da Companhia são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações financeiras.

Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras

Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações financeiras.

Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

- Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações financeiras, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais.
- Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não, com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia.
- Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração.
- Concluimos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações financeiras ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia a não mais se manter em continuidade operacional.

- Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações financeiras, inclusive as divulgações e se as demonstrações financeiras representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada.

Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance e da época dos trabalhos de auditoria planejados e das constatações significativas de auditoria, inclusive as deficiências significativas nos controles internos que, eventualmente, tenham sido identificadas durante nossos trabalhos.

São Paulo, 02 de abril de 2025.



Emerson Fabri
Contador CRC 1SP-236.656/O-6

RSM Brasil Auditoria e Consultoria Ltda.
CRC 2SP-030.001/O-0

**RSM**

Remotia Infraestrutura Energética S.A.

Balanços patrimoniais
em 31 de dezembro de 2024 e de 2023
(Em Reais - R\$)

	Notas	31/12/2024	31/12/2023
Ativo circulante			
Caixa e equivalentes de caixa	4	3.499.404	724.584
Contas a receber	5	960.687	522.244
Adiantamento a fornecedor	-	16.807	-
Outras contas a receber	-	39.928	7.841
Total do ativo circulante		4.516.826	1.254.669
Ativo não circulante			
Investimento	6	47.822	35.504
Imobilizado líquido	7	46.979.183	24.420.481
Total do ativo não circulante		47.027.005	24.455.985
Total do ativo		51.543.831	25.710.654

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

Remotia Infraestrutura Energética S.A.

Balanços patrimoniais
em 31 de dezembro de 2024 e de 2023
(Em Reais - R\$)

PASSIVO

	Notas	31/12/2024	31/12/2023
Passivo circulante			
Empréstimos e financiamentos	8	2.887.407	1.776.296
Fornecedores	-	88.696	6.180
Obrigações trabalhista	-	47.402	7.254
Obrigações tributárias	9	819.202	517.148
Outros passivos	10	205.618	132.875
Total do passivo circulante		4.048.325	2.439.753
Passivo não circulante			
Empréstimos e financiamentos	8	13.512.588	9.135.702
Partes relacionadas	-	723.491	1.090.123
Provisão para perda com investimento	6	-	667.393
Outros passivos	10	4.226.018	2.607.435
Total do passivo não circulante		18.462.097	13.500.653
Patrimônio líquido			
Capital social	13	10.000	2.500
Reserva de capital	-	26.741.004	9.657.317
Reserva legal	-	2.000	500
Reserva de lucro	-	2.280.405	109.931
Total do patrimônio líquido		29.033.409	9.770.248
Total do passivo e do patrimônio líquido		51.543.831	25.710.654

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

Remotia Infraestrutura Energética S.A.

Demonstrações do resultado
para os exercícios encerrados em 31 de dezembro de 2024 e de 2023
(Em Reais - R\$)

	Notas	31/12/2024	31/12/2023
Receita operacional líquida	13	10.273.403	4.789.029
(-) Custo dos serviços prestados	14	(3.002.776)	(1.449.159)
Resultado bruto		7.270.627	3.339.870
Receitas (despesas) operacionais			
Despesas administrativas	14	(1.387.302)	(2.064.009)
Resultado e equivalência patrimonial	6	134.919	(695.577)
Outras receitas e despesas operacionais	14	1.266	-
Resultado antes do resultado financeiro		6.019.510	580.284
Despesas financeiras	15	(2.111.695)	(1.418.453)
Receitas financeiras	15	211.336	63.140
Resultado financeiro		(1.900.359)	(1.355.313)
Resultado antes do imposto de renda e contribuição social		4.119.151	(775.029)
Imposto de renda e contribuição social	9	(1.223.686)	(543.108)
Lucro/(Prejuízo) líquido dos exercícios		2.895.465	(1.318.137)

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

Remotia Infraestrutura Energética S.A.

Demonstrações do resultado abrangente
para os exercícios encerrados em 31 de dezembro de 2024 e de 2023
(Em Reais - R\$)

	31/12/2024	31/12/2023
Lucro/(Prejuízo) líquido dos exercícios	2.895.465	(1.318.137)
Outros resultados abrangentes	-	-
Total dos resultados abrangentes	2.895.465	(1.318.137)

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

Remotia Infraestrutura Energética S.A.

Demonstrações das mutações do patrimônio líquido
para os exercícios encerrados em 31 de dezembro de 2024 e de 2023
 (Em Reais - R\$)

	<u>Capital social</u>	<u>Reserva de capital</u>	<u>Reserva legal</u>	<u>Reserva de lucro</u>	<u>Total do patrimônio líquido</u>
Saldo em 31 de dezembro de 2022	<u>2.500</u>	<u>9.657.317</u>	<u>500</u>	<u>1.428.068</u>	<u>11.088.385</u>
Prejuízo líquido do exercício	-	-	-	(1.318.137)	(1.318.137)
Saldo em 31 de dezembro de 2023	<u>2.500</u>	<u>9.657.317</u>	<u>500</u>	<u>109.931</u>	<u>9.770.248</u>
Aumento de capital	7.500	17.083.687	-	-	17.091.187
Lucro líquido do exercício	-	-	-	2.895.465	2.895.465
Contituição de reserva legal	-	-	1.500	(1.500)	-
Distribuição de dividendos				(723.491)	(723.491)
Saldo em 31 de dezembro de 2024	<u>10.000</u>	<u>26.741.004</u>	<u>2.000</u>	<u>2.280.405</u>	<u>29.033.409</u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

Remotia Infraestrutura Energética S.A.

Demonstrações dos fluxos de caixa

para os exercícios encerrados em 31 de dezembro de 2024 e de 2023

método indireto

(Em Reais - R\$)

	31/12/2024	31/12/2023
Fluxo de caixa das atividades operacionais		
Resultado antes do imposto de renda e contribuição social	4.119.151	(775.029)
Ajustes para reconciliar o lucro antes dos impostos		
Depreciação	1.890.699	1.085.502
Resultado e equivalência patrimonial	(134.919)	695.577
Provisão para crédito de liquidação duvidosa	-	1.785.580
Provisão para perda	332.026	-
Baixa de investimento	-	1.000
Prejuízo antes do imposto de renda e contribuição social - ajustado	6.206.957	2.792.630
Redução (Aumento) nos ativos operacionais	(475.062)	(1.363.172)
Contas a receber	(439.709)	(1.372.379)
Adiantamento a fornecedor	(15.943)	8.132
Outras contas a receber	(19.410)	1.075
(Redução) aumento nos passivos operacionais	335.158	244.439
Fornecedores	81.272	(3.218)
Obrigações trabalhista	30.674	(11.209)
Obrigações tributárias	287.833	283.700
Outros passivos	(64.621)	(24.834)
Impostos pagos	(1.223.686)	(543.108)
Caixa líquido gerado nas atividades operacionais	4.843.367	1.130.789
Fluxo de caixa das atividades de investimento		
Aquisição de imobilizado	(168.780)	(74.668)
Aumento de caixa devido incorporação	891.513	-
Recebimento devido incorporação	400	-
Caixa líquido proveniente das (aplicado nas) atividades de investimento	723.133	(74.668)
Fluxo de caixa das atividades de financiamento		
Dividendo distribuído	(723.491)	-
Partes relacionadas	553.523	905.021
Empréstimos e financiamentos	(2.621.712)	(1.797.490)
Caixa líquido (aplicado nas) proveniente das atividades de financiamento	(2.791.680)	(892.469)
Aumento líquido de caixa e equivalentes de caixa	2.774.820	163.652
Caixa e equivalentes de caixa		
No início do exercício	724.584	560.932
No fim do exercício	3.499.404	724.584
Aumento líquido de caixa e equivalentes de caixa	2.774.820	163.652

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

Notas explicativas às demonstrações financeiras

para os exercícios encerrados em 31 de dezembro de 2024 e de 2023

(Valores expressos em Reais – (R\$) exceto quando expressamente mencionado em contrário)

1. Contexto operacional

A Remotia Infraestrutura Energética S.A. (“Companhia” ou “Remotia”) foi constituída em 12 de setembro de 2018 e a Companhia de capital fechado e tem por objetivo social: participações em outras sociedades exceto *holding*, assessoria, consultoria, orientação e assistência em gestão de negócios, organização, finanças, economia e sustentabilidade em relação ao meio ambiente, intermediação de serviços e negócios, controle de operação na geração e transmissão de energia elétrica, geração de energia elétrica, aluguel de máquinas e equipamentos sem operador.

Em 2020 a Remotia iniciou a implantação de 02 (duas) Usinas Fotovoltaicas no município de Baldim em Minas Gerais, no distrito de Vila Amanda, distante 85km de Belo Horizonte intituladas de UFV Stella Maris e UFV Gabriel Nogueira.

As usinas fotovoltaicas, Stella Maris e Gabriel Nogueira estão em uma área de aproximadamente 10ha cada, estão dispostas uma ao lado da outra e contam com uma potência instalada de 2,73MWp e 2,82MWp respectivamente. Juntas possuem a capacidade de produção de aproximadamente 875.000 KWh/mês (*).

A conexão da Cemig foi realizada no final do mês de dezembro de 2020, com isso a geração da UFV teve início em janeiro de 2021.

O contrato com o cliente consumidor desta geração tem o prazo de 10 anos contados a partir de Ago/23 e está previsto a opção de renovar por mais 10 anos.

A Remotia também possui uma usina fotovoltaica no município de Sacramento/MG, localizada na saída da cidade próximo ao bairro Alto Santa Cruz nomeada UFV Sacramento, a implantação teve início em março de 2021 e contou com etapas similares às que foram realizadas nas usinas de Baldim/MG.

A implantação da UFV Sacramento foi concluída em maio de 2022, ela conta com potência instalada de 4,644MWp e produção mensal de aproximadamente 675.000 KWh/mês (*).

(*) Informações não auditadas.

2. Apresentação das demonstrações financeiras

a) Declaração de conformidade

As demonstrações financeiras foram preparadas e estão sendo apresentadas em conformidade com as práticas contábeis adotadas no Brasil aplicável às Pequenas e Médias Empresas – PME, emitida pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC) e aprovados pelo Conselho Federal de Contabilidade (CFC).

Notas explicativas às demonstrações financeiras

para os exercícios encerrados em 31 de dezembro de 2024 e de 2023

(Valores expressos em Reais – (R\$) exceto quando expressamente mencionado em contrário)

A Diretoria da Companhia autorizou a conclusão da elaboração das demonstrações financeiras em 02 de abril de 2025.

b) Base de mensuração

As demonstrações financeiras são preparadas com base no custo histórico com exceção dos instrumentos financeiros não derivativos mensurados pelo Valor Justo por meio do Resultado (VJR).

c) Moeda funcional e moeda de apresentação

A moeda funcional da Companhia é o Real (R\$) a mesma moeda de apresentação.

3. Principais práticas contábeis aplicadas na elaboração destas demonstrações financeiras

As demonstrações financeiras são elaboradas com apoio em diversas bases de avaliação utilizadas nas estimativas contábeis.

As estimativas contábeis envolvidas na preparação das demonstrações financeiras foram baseadas em fatores objetivos e subjetivos com suporte no julgamento da Administração para determinação do valor adequado a ser registrado nas demonstrações financeiras.

Itens significativos sujeitos a estas estimativas e premissas incluem avaliação dos ativos financeiros pelo valor justo e pelo método de Ajuste a Valor Presente (AVP), análise do risco de crédito para determinação da Provisão para Créditos de Liquidação Duvidosa (PCLD) e análise dos demais riscos para determinação de outras provisões inclusive para contingências.

A liquidação das transações envolvendo estas estimativas poderá resultar valores significativamente divergentes dos registros nas demonstrações financeiras devido ao tratamento probabilístico inerente ao processo de estimativa.

A Administração monitora e revisa periódica e tempestivamente estas estimativas e suas premissas.

As práticas contábeis descritas em detalhes a seguir têm sido aplicadas de maneira consistente a todos os exercícios apresentados nessas demonstrações financeiras.

3.1. Apuração do resultado

O resultado das operações (receitas, custos e despesas) é apurado em conformidade com o regime contábil de competência dos exercícios.

Notas explicativas às demonstrações financeiras

para os exercícios encerrados em 31 de dezembro de 2024 e de 2023

(Valores expressos em Reais – (R\$) exceto quando expressamente mencionado em contrário)

3.2. Receitas e despesas financeiras

Receitas financeiras compreendem basicamente os juros de aplicação financeira e os juros cobrados de clientes inadimplentes, consequentemente, classificação destes como mudanças no valor justo de ativos financeiros, os quais sejam registrados por meio do resultado do exercício.

Receitas com juros são reconhecidas no resultado do exercício utilizando-se a metodologia de taxa efetiva de juros.

As despesas financeiras compreendem basicamente juros passivos, despesas de IOF e as tarifas bancárias, consequentemente, classificação destes como mudanças no valor justo de ativos financeiros mensurados ao Valor Justo através do Resultado (VJR).

3.3. Caixa e equivalentes de caixa

Incluem bancos conta movimento e aplicações financeiras com liquidez imediata e com risco insignificante de mudança de seu valor de mercado.

As aplicações financeiras incluídas nos equivalentes de caixa são classificadas na categoria: “ativos financeiros ao Valor Justo por meio do Resultado (VJR)”.

3.4. Imobilizado líquido

Itens do imobilizado são mensurados pelo custo histórico de aquisição ou construção deduzido da depreciação acumulada.

A depreciação dos ativos é calculada pelo método e leva em consideração o tempo de vida útil estimado dos bens.

3.5. Redução ao valor recuperável - teste de *impairment*

a) Ativos financeiros

Um ativo financeiro não mensurado pelo Valor Justo por meio do Resultado (VJR) é avaliado a cada data de apresentação para apurar se há evidência objetiva de que tenha ocorrido perda no seu valor recuperável.

Um ativo tem perda no seu valor recuperável se uma evidência objetiva indica que um evento de perda ocorreu após o reconhecimento inicial do ativo e que aquele evento de perda teve um efeito negativo nos fluxos de caixa futuros projetados que podem ser estimados de uma maneira confiável.

Uma redução do valor recuperável com relação a um ativo financeiro medido pelo Custo Amortizado (CA) é calculada como a diferença entre o valor contábil e o valor presente dos futuros fluxos de caixa estimados descontados à taxa de juros efetiva original do ativo.

Notas explicativas às demonstrações financeiras

para os exercícios encerrados em 31 de dezembro de 2024 e de 2023

(Valores expressos em Reais – (R\$) exceto quando expressamente mencionado em contrário)

As perdas são reconhecidas no resultado e refletidas em uma conta de provisão contra recebíveis. Os juros sobre o ativo que perdeu valor continuam sendo reconhecidos por meio da reversão do desconto.

Quando um evento subsequente indica reversão da perda de valor a diminuição na perda de valor é revertida e registrada no resultado.

b) Ativos não financeiros

Os ativos com vida útil definida têm o seu valor recuperável testado no mínimo anualmente caso haja indicadores de perda de valor.

A Administração da Companhia não identificou nenhum indicativo que justificasse a constituição de uma provisão sobre seus ativos.

Empréstimos e financiamentos

Os empréstimos e financiamentos são inicialmente reconhecidos a valor justo no recebimento dos recursos líquido dos custos de transação.

Em seguida são apresentados pelo Custo Amortizado (CA), isto é, acrescidos de encargos e juros proporcionais ao período incorrido (“pro rata temporis”).

3.6. Outros ativos e passivos (circulantes e não circulantes)

Um ativo é reconhecido no balanço patrimonial quando for provável que seus benefícios econômico-futuros serão gerados em favor da Companhia e seu custo ou valor puder ser mensurado com segurança.

Um passivo é reconhecido no balanço patrimonial quando a Companhia possui uma obrigação legal ou constituída como resultado de um evento passado sendo provável que um recurso econômico seja requerido para liquidá-lo.

São acrescidos quando aplicável dos correspondentes encargos e das variações monetárias ou cambiais incorridas.

As provisões são registradas tendo como base as melhores estimativas do risco envolvido.

Os ativos e passivos são classificados como circulantes quando sua realização ou liquidação é provável que ocorra nos próximos 12 meses caso contrário são demonstrados como não circulantes.

Notas explicativas às demonstrações financeiras

para os exercícios encerrados em 31 de dezembro de 2024 e de 2023

(Valores expressos em Reais – (R\$) exceto quando expressamente mencionado em contrário)

3.7. Ativos e passivos contingentes e obrigações legais

As práticas contábeis para registro e divulgação de ativos e passivos contingentes e obrigações legais são as seguintes:

- (i) Ativos contingentes são reconhecidos somente quando há garantias reais ou decisões judiciais favoráveis transitadas em julgado. Os ativos contingentes com êxitos prováveis são apenas divulgados em nota explicativa;
- (ii) Passivos contingentes são provisionados quando as perdas forem avaliadas como prováveis e os montantes envolvidos forem mensuráveis com suficiente segurança. Os passivos contingentes avaliados como de perdas possíveis são apenas divulgados e os passivos contingentes avaliados como de perdas remotas não são provisionados e tampouco divulgados;
- (iii) Obrigações legais são registradas como exigíveis independente da avaliação sobre as probabilidades de êxito e de processos em que a Companhia questionou a inconstitucionalidade de tributos.

3.8. Imposto de renda e contribuição social corrente

A despesa com imposto de renda e contribuição social compreende os impostos de renda correntes e diferidos e são reconhecidos no resultado.

O tributo corrente é o imposto a pagar esperado sobre o lucro tributável do período/exercício, a taxas de impostos decretadas ou substantivamente decretadas na data de apresentação das informações financeiras intermediárias e qualquer ajuste aos impostos a pagar com relação aos exercícios anteriores.

Regime de lucro presumido: a Sociedade optou pelo regime de tributação do lucro presumido, aplicável às sociedades cujo faturamento anual do exercício imediatamente anterior tenha sido inferior a R\$ 78.000.000.

Nesse contexto, a base de cálculo do imposto de renda e a contribuição social são calculadas à razão de 32% respectivamente, sobre as receitas brutas provenientes de aluguéis e prestação de serviços e 100% quando for proveniente de receitas financeiras, as quais se aplicam as alíquotas regulares dos respectivos impostos e contribuição.

3.9. Instrumentos financeiros - ativos financeiros não derivativos

A Companhia reconhece os empréstimos e recebíveis inicialmente na data em que foram originados.

Todos os outros ativos financeiros (incluindo os ativos designados pelo Valor Justo por meio do Resultado - VJR) são reconhecidos inicialmente na data da negociação na qual a Companhia se torna uma das partes das disposições contratuais do instrumento.

Notas explicativas às demonstrações financeiras

para os exercícios encerrados em 31 de dezembro de 2024 e de 2023

(Valores expressos em Reais – (R\$) exceto quando expressamente mencionado em contrário)

A Companhia não reconhece um ativo financeiro quando os direitos contratuais aos fluxos de caixa do ativo expiram ou quando a Companhia transfere os direitos ao recebimento dos fluxos de caixa contratuais sobre um ativo financeiro em uma transação na qual essencialmente todos os riscos e benefícios da titularidade do ativo financeiro são transferidos.

Eventual participação que seja criada ou retida pela Companhia nos ativos financeiros é reconhecida como um ativo ou passivo individual.

A Companhia classifica os ativos financeiros não derivativos nas seguintes categorias: ativos financeiros registrados pelo Valor Justo por meio do Resultado (VJR) e empréstimos e recebíveis.

3.9.1. Ativos financeiros registrados pelo Valor Justo por meio do Resultado (VJR)

Um ativo financeiro é classificado pelo Valor Justo por meio do Resultado (VJR) caso seja classificado como mantido para negociação, ou seja, assim designado no momento do reconhecimento inicial.

Os ativos financeiros são designados pelo Valor Justo por meio do Resultado (VJR) se a Companhia gerencia esses investimentos e toma decisões de compra e venda baseadas em seus valores justos de acordo com a gestão de riscos documentada e a estratégia de investimentos da Companhia.

3.9.2. Empréstimos e recebíveis

Empréstimos e recebíveis são ativos financeiros com pagamentos fixos ou calculáveis que não são cotados no mercado ativo.

Esses ativos são reconhecidos inicialmente pelo valor justo acrescido de quaisquer custos de transação atribuíveis.

Após o reconhecimento inicial os empréstimos e recebíveis são medidos pelo Custo Amortizado (CA) por meio do método dos juros efetivos decrescidos de qualquer perda por redução ao valor recuperável.

3.9.3. Passivos financeiros não derivativos

Todos os passivos financeiros são reconhecidos inicialmente pelo valor justo acrescido de quaisquer custos de transação atribuíveis.

Após o reconhecimento inicial esses passivos financeiros são medidos pelo Custo Amortizado (CA) por meio do método dos juros efetivos.

Notas explicativas às demonstrações financeiras**para os exercícios encerrados em 31 de dezembro de 2024 e de 2023**

(Valores expressos em Reais – (R\$) exceto quando expressamente mencionado em contrário)

3.10. Incorporação de investida

Em 14 de fevereiro de 2024, a Remotia incorporou a Remotia Infraestrutura Energética S.A. SCP. A partir de então, todos os negócios e atividades que antes eram desenvolvidos pela Remotia Infraestrutura Energética S.A. SCP passaram a ser desenvolvidos pela Remotia.

Em razão destas incorporações, a Remotia Infraestrutura Energética S.A. SCP foi extinta. O acervo líquido contábil, objetos da incorporação mencionada, estão demonstradas abaixo:

Ativo	Maio de 2024
Circulante	
Caixa e equivalente de caixa	891.513
Adiantamento a fornecedor	864
Outras contas a receber	12.677
Total circulante	905.054
Não circulante	
Imobilizado líquido	24.481.794
Total ativo	25.386.848
Passivo e patrimônio líquido	
Circulante	
Empréstimos e financiamentos	1.296.296
Fornecedores	1.244
Obrigações trabalhistas	9.474
Obrigações tributárias	14.221
Outros passivos	76.363
Total circulante	1.397.598
Não circulante	
Empréstimos e financiamentos	6.813.413
Partes relacionadas	15.625.840
Outros passivos	1.549.997
Total não circulante	23.989.250
Total passivo	25.386.848

Todo o ativo imobilizado da UFV Sacramento, incluindo os principais equipamentos (10.368 módulos fotovoltaicos, 249 trackers, 36 inversores, 3 MVString de 1,20 kVA, totalizando uma potência instalada de 4,644 MWp), foi transferido para a Remotia Infraestrutura Energética S.A. A transferência também compreendeu miscelâneas operacionais, ferramentas de uso diário, o quadro de funcionários com todas as respectivas obrigações trabalhistas e tributárias vinculadas, além do saldo do financiamento contratado junto ao BDMG (Banco de Desenvolvimento de Minas Gerais).

Notas explicativas às demonstrações financeiras**para os exercícios encerrados em 31 de dezembro de 2024 e de 2023**

(Valores expressos em Reais – (R\$) exceto quando expressamente mencionado em contrário)

4. Caixa e equivalentes de caixa

	31/12/2024	31/12/2023
Bancos conta movimento	83.047	9.699
Aplicação financeira	3.416.357	714.885
	3.499.404	724.584

Aplicações financeiras de curto prazo, de alta liquidez que são prontamente conversíveis em um montante conhecido de caixa e que estão sujeitas a um insignificante risco de mudança de valor.

As aplicações financeiras referem-se substancialmente aos Certificados de Depósitos Bancários (CDBs) remunerados à taxa média de 100% do CDI.

5. Contas a receber

	31/12/2024	31/12/2023
Contas a receber	2.745.001	2.307.824
Provisão para crédito de liquidação duvidosa	(1.784.314)	(1.785.580)
	960.687	522.244

A Administração adotou critérios e decidiu registrar como Provisão para Créditos de Liquidação Duvidosa - PCLD os títulos vencidos considerando as perspectivas de perda e os aspectos peculiares a respeito de seus clientes, modelo e ramo de negócios, situação do crédito em geral e a própria conjuntura econômica do momento.

6. Investimento e provisão para perda com investimento - controladora

Ativo		
Investimento	31/12/2024	31/12/2023
Cooperativa de Crédito Credifiemg Ltda. (a)	47.822	35.504
	47.822	35.503
Passivo		
Provisão para perda com investimento		
SCP Sacramento (b)	-	667.393
	-	667.393

(a) A Remotia se tornou cooperado na Cooperativa de Crédito Credifiemg Ltda. devido a necessidade de abertura de conta bancária na cooperativa.

O objetivo da Cooperativa é proporcionar aos cooperados produtos e serviços financeiros diferenciados e de qualidade, norteados pelos princípios e valores cooperativistas.

(b) A SCP foi criada em 22 de março de 2021 com o objetivo de viabilizar a implantação da UFV Sacramento localizada na saída da Cidade de Sacramento/MG, próximo ao bairro Alto Santa Cruz.

Esta UFV conta com potência instalada de 4,644MWp e produção estimada mensal de 675.000 KWh/mês.

Notas explicativas às demonstrações financeiras

para os exercícios encerrados em 31 de dezembro de 2024 e de 2023

(Valores expressos em Reais – (R\$) exceto quando expressamente mencionado em contrário)

O contrato com o cliente consumidor já foi assinado em jul/21 e tem o prazo de 10 anos contados a partir da emissão da primeira fatura que ocorreu em set/22.

Conforme a Nota Explicativa 3.10, houve a Incorporação de investida em maio de 2024.

Movimentação

	Valor
31 de dezembro de 2022	64.688
Baixa de investimento	(1.000)
Equivalência	(695.577)
Transferência para provisão para perda com investimento	667.393
31 de dezembro de 2023	35.504
Equivalência	134.919
Transferência para provisão para perda com investimento	(122.601)
31 de dezembro de 2024	47.822

7. Imobilizado líquido

Controladora	2024				2023
	Taxa depreciação	Custo	Depreciação	Líquido	Líquido
Móveis e utensílios	-	37.876	(4.682)	33.194	8.286
Usina fotovoltaica Stella Maris	4%	11.803.072	(1.874.670)	9.928.402	10.401.514
Usina fotovoltaica Gabriel Nogueira	4%	13.398.215	(2.113.033)	11.285.182	11.823.087
Usina fotovoltaica Sacramento	4%	24.489.830	(2.327.719)	22.162.111	-
Máquinas e equipamentos	10%	91.390	(838)	90.552	-
Direito de uso – arrendamento	-	3.874.762	(556.310)	3.318.452	1.770.106
Outros	4%	175.783	(14.493)	161.290	417.488
		53.870.928	(6.891.745)	46.979.183	24.420.481

A implantação das usinas fotovoltaicas teve início em fev/2020 e contou com as seguintes etapas:

- Preparação do terreno -> destocamento de raízes, retirada de cupins, supressão de vegetação e raspagem do terreno;
- Cercamento -> divisão do terreno com a fazenda realizada com cerca 4 fios e no perímetro da usina cercamento realizado com alambrado telado com base de concreto para segurança interna da UFV;
- Construção UFV -> ocorreram várias atividades concomitantes dentro do terreno: montagem do canteiro de obras, furação dos buracos para concretagem das estacas dos *trackers* (perseguidores solares), drenagem simples para direcionamento da água, valas para passar os eletrodutos e posteriormente os cabos energizados;
- Na sequência iniciou-se a montagem das estruturas do *tracker*, colocação de placas sobre ele, colocação do *MV String Station*, inversores, instalação da cabine de medição e comissionamento de todos estes equipamentos;

Notas explicativas às demonstrações financeiras

para os exercícios encerrados em 31 de dezembro de 2024 e de 2023

(Valores expressos em Reais – (R\$) exceto quando expressamente mencionado em contrário)

- Sistema CFTV -> instalação de sistema de segurança CFTV e alarmes em todo perímetro da usina, monitorado 24hrs por dia e 7 dias por semana por empresa especializada;
- Conexão Cemig (concessionária) -> conexão da usina junto à rede Cemig para despacho da energia.

As usinas fotovoltaicas Stella Maris e Gabriel Nogueira contam com uma potência instalada de 2,73MWp e 2,82MWp respectivamente e juntas possuem a capacidade de produção de aproximadamente 875.000 KWh/mês, a conexão da Cemig foi realizada no final do mês de dezembro de 2020 com isso a geração da UFV teve início em janeiro de 2021.

Já a implantação da usina fotovoltaica no município de Sacramento/MG, localizada na saída da cidade, próximo ao bairro Alto Santa Cruz, nomeada UFV Sacramento teve início em março de 2021 e contou com etapas similares às que foram realizadas nas usinas de Baldim/MG.

A UFV Sacramento entrou em operação em maio de 2022 e conta com potência instalada de 4,613MWp e produção estimada mensal de 675.000 KWh/mês.

Movimentação

	2023	Adição	Incorporação	Provisão para perda	Depreciação	2024
Móveis e utensílios	8.286	22.166	4.359	-	(1.617)	33.194
Usina fotovoltaica Stella Maris	10.401.514	-	-	-	(473.112)	9.928.402
Usina fotovoltaica Gabriel Nogueira	11.823.087	-	-	-	(537.905)	11.285.182
Usina fotovoltaica Sacramento	-	-	22.896.805	-	(734.694)	22.162.111
Máquinas e equipamentos	-	91.390	-	-	(838)	90.552
Direito de uso – arrendamento	1.770.106	129.587	1.549.884	-	(131.125)	3.318.452
Outros	417.488	55.224	30.746	(330.760)	(11.408)	161.290
	24.420.481	298.367	24.481.794	(330.760)	(1.890.699)	46.979.183

	2022	Adição	Depreciação	2023
Móveis e utensílios	9.305	-	(1.019)	8.286
Usina fotovoltaica Stella Maris	10.845.080	29.433	(472.999)	10.401.514
Usina fotovoltaica Gabriel Nogueira	12.346.530	14.421	(537.864)	11.823.087
Direito de uso – arrendamento	1.746.781	93.462	(70.137)	1.770.106
Outros	390.157	30.814	(3.483)	417.488
	25.337.853	168.130	(1.085.502)	24.420.481

8. Empréstimos e financiamentos

Os valores referem-se a créditos adquiridos para a implantação das usinas fotovoltaicas:

	Taxa	2024	2023
BDMG sustentabilidade BEI	Selic + 5,4% a.a.	7.271.100	-
BDMG sustentabilidade BEI	Selic + 6,7% a.a.	4.400.877	5.237.737
FINAME fundo clima	4,030927% a.a.	4.728.018	5.674.261
		16.399.995	10.911.998
Circulante		2.887.407	1.776.296
Não circulante		13.512.588	9.135.702
		16.399.995	10.911.998

Notas explicativas às demonstrações financeiras

para os exercícios encerrados em 31 de dezembro de 2024 e de 2023

(Valores expressos em Reais – (R\$) exceto quando expressamente mencionado em contrário)

BDMG sustentabilidade BEI: financiamento no valor total de R\$ 10.000.000 para a construção da usina fotovoltaica Sacramento. O saldo devedor será pago em 108 parcelas com carência do pagamento de 12 meses.

BDMG sustentabilidade BEI: financiamento no valor total de R\$ 7.490.000 para a construção da usina fotovoltaica Stella Maris. O saldo devedor será pago em 108 parcelas com carência do pagamento de 12 meses.

FINAME fundo clima: financiamento no valor total de R\$ 7.552.586 para a construção da usina fotovoltaica Gabriel Nogueira. O saldo devedor será pago em 96 parcelas com carência do pagamento de 24 meses.

8.1. Garantias

Hipoteca de imóvel do investidor Estrela do Mar Participações e Administração de Bens Ltda., cessão fiduciária de CDB emitida pelo Banco de Desenvolvimento de Minas Gerais S/A – BDMG, de titularidade de Andrade Azevedo Emp. e Partic. S/A, a propriedade fiduciária dos bens adquiridos com recursos do financiamento, uma conta de reserva financeira (correspondente a 3x o PMT) e uma Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios Futuros oriundos das receitas.

8.2. Covenants

Não há *covenants* nos contratos.

9. Obrigações tributárias

Composto por:

	2024	2023
IRPJ	495.818	301.330
CSLL	173.191	112.636
PIS	22.230	17.438
COFINS	102.602	80.485
Outros tributos	25.361	5.259
	819.202	517.148

Alíquota efetiva do imposto de renda e contribuição social:

	2024	2023
Receita de prestação de serviços	10.807.290	5.015.081
Alíquota de presunção	32%	32%
Lucro presumido	3.458.333	1.604.826
Outras receitas	211.336	63.140
Base de cálculo lucro presumido	3.669.669	1.667.966
Imposto de renda	(550.450)	(250.195)
Adicional imposto de renda	(342.961)	(142.796)
Total imposto de renda	(893.411)	(392.991)
Total contribuição social	(330.270)	(150.117)
	(1.223.681)	(543.108)

Notas explicativas às demonstrações financeiras

para os exercícios encerrados em 31 de dezembro de 2024 e de 2023

(Valores expressos em Reais – (R\$) exceto quando expressamente mencionado em contrário)

10. Outros passivos

Composto por:

	2024	2023
Aluguéis a pagar (i)	3.564.637	1.897.310
Outros passivos	866.999	843.000
	4.431.636	2.740.310
Circulante	205.618	132.875
Não circulante	4.226.018	2.607.435
	4.431.636	2.740.310

11. Provisão para demandas judiciais

A Companhia é parte em ação judicial perante tribunais decorrentes do curso normal das operações envolvendo questões cíveis.

No exercício de 2024 não há causas com riscos de perda classificados como prováveis ou possíveis.

12. Patrimônio líquido

12.1. Capital social

O capital social totalmente subscrito e integralizado em 31 de dezembro de 2024 é de R\$ 10.000 e é composto por 10.000 ações.

Dessa forma, a participação societária se apresenta como segue:

	2024		2023	
	\$	%	\$	%
FSL Investimentos Ltda.	500	5,00%	500	20,00%
Enertech Participações e Consultoria Ltda.	500	5,00%	500	20,00%
Reale Energia Ltda.	3.000	30,00%	500	20,00%
Andrade Azevedo Emp. E Partic. S/A	3.000	30,00%	500	20,00%
Harmonia Holding Part. e Empreend. Ltda.	3.000	30,00%	500	20,00%
	10.000	100,00%	2.500	100,00%

Durante o exercício de 2023 algumas Empresas mudaram sua Razão Social conforme segue: EBEC Locação de Veículos S/A para Andrade Azevedo Emp. E Partic. S/A e CCI Energia Ltda. para Reale Energia Ltda.

Em 02/07/2024 ocorreu uma nova subscrição de 7.500 ações no valor unitário de R\$ 1 integralizadas pelos sócios: Reale Energia Ltda., Andrade Azevedo Emp. E Partic. S/A e Harmonia Holding Part. e Empreend. Ltda. Aumentando o valor do capital social para R\$ 7.500 totalmente subscrito e integralizado composto por 7.500 ações.

Notas explicativas às demonstrações financeiras**para os exercícios encerrados em 31 de dezembro de 2024 e de 2023**

(Valores expressos em Reais – (R\$) exceto quando expressamente mencionado em contrário)

12.2. Reserva de capital

	2024	2023
Estrela do Mar Participações e Administração de Bens Ltda.	8.638.954	2.944.391
Andrade Azevedo Empreendimentos e Participações S.A.	8.638.953	2.944.391
Harmonia Holding Participações e Empreendimentos Ltda.	9.463.097	3.768.535
	26.741.004	9.657.317

Na integralização das ações ocorridas em 13/05/2021 dos sócios Estrela do Mar Participações e Administração de Bens Ltda. e EBEC Locações de Veículos S/A, o montante de R\$ 5.888.782 aportado foi destinado para reserva de capital.

Na integralização das ações ocorridas em 30/06/2021 os sócios Bruno Vilela Cunha, Bruno Lolli, Cassio Cancela e Penna, Daniel Henrique da Costa Mello, Marcio José Marzola e Vitor de Araújo Santos, o montante de R\$ 3.768.535 aportado foi destinado para reserva de capital.

Na integralização das ações ocorridas em 02/07/2024 os sócios Reale Energia Ltda., Andrade Azevedo Emp. E Partic. S/A e Harmonia Holding Part. e Empreend. Ltda., o montante de R\$ 17.083.687 aportado foi destinado para reserva de capital.

13. Receita operacional líquida

	2024	2023
Receita de prestação de serviços	10.807.290	5.015.081
Impostos incidentes sobre a receita	(533.887)	(226.052)
	10.273.403	4.789.029

14. Despesas por natureza

	2024	2023
Despesas com ocupação e operação	(2.319.422)	(1.199.810)
Despesa com prestador de serviços	(1.173.073)	(269.007)
Despesa com pessoal	(272.003)	(102.082)
Despesa com Provisão para crédito de liquidação duvidosa	-	(1.785.580)
Despesa com provisão de perda	(330.761)	-
Outras despesas	(293.558)	(156.689)
	(4.388.817)	(3.513.168)
(-) Custo dos serviços prestados	(3.002.776)	(1.449.159)
Despesas administrativas	(1.387.307)	(2.064.009)
Outras receitas e despesas operacionais	1.266	-
	(4.388.817)	(3.513.168)

Notas explicativas às demonstrações financeiras

para os exercícios encerrados em 31 de dezembro de 2024 e de 2023

(Valores expressos em Reais – (R\$) exceto quando expressamente mencionado em contrário)

15. Resultado financeiro

	2024	2023
Juros financeiros	(1.916.661)	(1.305.745)
Outras despesas financeiras	(195.034)	(112.708)
Total despesas financeiras	(2.111.695)	(1.418.453)
Rendimento de aplicação financeira	211.315	63.140
Outras receitas financeiras	21	-
	211.336	63.140
Resultado financeiro	(1.900.359)	(1.355.313)

16. Gerenciamento de risco financeiro

A Companhia apresenta exposição aos seguintes riscos advindos do uso de instrumentos financeiros:

- Risco de crédito;
- Risco de liquidez;
- Risco de mercado;
- Risco operacional.

16.1. Risco de crédito

Risco de crédito é o risco de prejuízo financeiro da Companhia caso um cliente ou contraparte em um instrumento financeiro falhe em cumprir com suas obrigações contratuais.

A exposição da Companhia ao risco de crédito é influenciada principalmente pelas características individuais de cada cliente.

A Companhia estabeleceu uma política de crédito sob a qual todo o novo cliente tem sua capacidade de crédito analisada individualmente antes dos termos e das condições padrão de pagamento.

16.2. Risco de liquidez

Risco de liquidez é gerenciado pela Companhia que possui em um modelo apropriado de gestão de risco e liquidez para o gerenciamento das necessidades de captação e gestão de liquidez no curto, médio e longo prazo.

A Companhia gerencia o risco de liquidez mantendo adequadamente reservas, linhas de crédito bancárias e linhas de crédito para captação de empréstimos que julgue adequados por meio do monitoramento dos fluxos de caixa previstos e reais e pela combinação dos perfis de vencimentos dos ativos e passivos financeiros.

Notas explicativas às demonstrações financeiras

para os exercícios encerrados em 31 de dezembro de 2024 e de 2023

(Valores expressos em Reais – (R\$) exceto quando expressamente mencionado em contrário)

16.3. Risco de mercado

Risco de mercado é o risco de alterações nos preços de mercado como as taxas de juros que podem impactar nos negócios da Companhia.

16.4. Risco operacional

Risco operacional é o risco de prejuízos diretos ou indiretos decorrentes de uma variedade de causas associadas a processos, pessoal, tecnologia e infraestrutura da Companhia e de fatores externos exceto riscos de crédito, mercado e liquidez como aqueles decorrentes de exigências legais e regulatórias e de padrões geralmente aceitos de comportamento empresarial.

O objetivo da Companhia é administrar o risco operacional para evitar a ocorrência de prejuízos financeiros e danos à reputação da Companhia.

O cumprimento com as normas da Companhia é apoiado por um programa de análises periódicas de responsabilidade interna.

Os resultados das análises internas são discutidos com a Administração.

16.5. Gestão do capital

A política da Administração é manter uma sólida base de capital para manter a confiança do investidor, credor, mercado e o desenvolvimento futuro do negócio.

A Administração monitora o retorno sobre capital, o nível de dividendos para acionistas e procura manter um equilíbrio entre os mais altos retornos possíveis mantendo uma posição de capital saudável.

17. Instrumentos financeiros

Em 31 de dezembro de 2023 e de 2022 a Companhia possuía instrumentos financeiros representados substancialmente por aplicações financeiras, contas a receber de clientes e fornecedores.

Os valores desses instrumentos reconhecidos no balanço patrimonial não diferem dos valores justos.

A Companhia não possui instrumentos financeiros derivativos.

18. Seguros (não auditado)

A Remotia possui seguro patrimonial contratado para todos os seus ativos, com cobertura abrangente que inclui proteção contra raios, explosões, danos elétricos, incêndios (inclusive decorrentes de queimadas rurais), quebra de máquinas, roubo e furto, vendaval, furacão, ciclone, tornado, granizo, impacto de veículos, queda de aeronaves e cobertura adicional para lucros cessantes.

**Notas explicativas às demonstrações financeiras
para os exercícios encerrados em 31 de dezembro de 2024 e de 2023**

(Valores expressos em Reais – (R\$) exceto quando expressamente mencionado em contrário)

Adicionalmente, a empresa mantém seguro de vida para seus colaboradores, com coberturas para morte, invalidez permanente ou parcial, auxílio funeral e morte de cônjuge e filhos.

Adicionalmente, a empresa mantém seguro de vida para seus colaboradores, com coberturas para morte, invalidez permanente ou parcial, auxílio funeral e morte de cônjuge e filhos.

19. Eventos subsequentes

Não houve eventos subsequentes.

Rangel Martins Almeida
Contador CRC MG-105.514/O-0

Ricardo Dias de Paula Castro
Diretor Presidente