

QUADRA IMOBILIÁRIA S/A
CNPJ - 07.210.172/0001-39
DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO
EXERCÍCIO DE 2025
Valores expressos em reais

	2025	2024
RECEITA BRUTA		
. Receitas do aluguel de imóveis	10.158.065,30	8.239.908,18
. Receitas da prestação de serviços	17.875,28	16.175,55
DEDUÇÕES DAS RECEITAS	(371.423,63)	(301.637,01)
RECEITA LÍQUIDA	9.804.516,95	7.954.446,72
CUSTOS DOS SERVIÇOS		
. Custos	-	-
LUCRO BRUTO	9.804.516,95	7.954.446,72
DESPESAS/OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS	(1.404.524,82)	(931.571,62)
. Despesas administrativas	(708.433,20)	(608.689,71)
. Despesas tributárias	(709.532,43)	(318.751,56)
. Financeiras líquidas	13.440,81	(4.130,35)
RESULTADO OPERACIONAL	8.399.992,13	7.022.875,10
RECEITAS / DESPESAS NÃO OPERACIONAIS	123.092,98	2.000,00
. Receitas não operacionais	186.032,98	1.209.000,00
. Despesas não operacionais	(62.940,00)	(1.207.000,00)
RESULTADO ANTES DOS IMPOSTOS	8.523.085,11	7.024.875,10
. Contribuição social	(305.804,88)	(238.267,39)
. Imposto de renda	(825.458,00)	(637.353,88)
LUCRO DO EXERCÍCIO	7.391.822,23	6.149.253,83

Fortaleza-Ce., 31 de dezembro de 2025.

Alfredo Turbay Neto
Diretor Presidente

Nivardo Leitão de Castro
Contador
CRC-CE 6886/O-0-CE