

ANEXO I

RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO E DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS RELATIVOS AO EXERCÍCIO SOCIAL FINDO EM 2025

Senhores Acionistas:

Atendendo às disposições legais e estatutárias aplicáveis, a Administração da VAA BRASIL – COMÉRCIO, IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO S.A. (“Companhia”) apresenta-lhes, a seguir, o Relatório da Administração e as Demonstrações Financeiras da Companhia, preparadas de acordo com o padrão contábil brasileiro, referentes ao exercício social de 2025.

A atividade da Empresa encontra-se naturalmente sujeita à evolução da envolvente macroeconómica, sendo a procura nos mercados em que a mesma atua afetada pela instabilidade da conjuntura nacional e internacional, em geral, e por incertezas e turbulência ao nível da economia e do sistema financeiro.

Oscilações na envolvente macroeconómica afetam o comportamento dos consumidores e interferem na evolução da procura nos mercados em que a Empresa opera.

A VAA BRASIL não consegue prever como o ciclo económico se irá desenvolver a curto prazo ou nos próximos anos ou se haverá uma nova deterioração do ciclo económico global no Brasil.

Adicionalmente, no Brasil, a VAA atua em regime altamente concorrencial e em constante desenvolvimento, nomeadamente em termos de alterações nos hábitos de consumo e tendências de design. Neste sentido, são requeridas à VAA capacidades acrescidas para acompanhar estas mudanças e assim manter a competitividade. Não obstante os esforços empreendidos pela Sociedade, não lhe é possível garantir a fidelização da sua base de clientes, o que poderá traduzir-se em efeitos materiais adversos na sua atividade, situação financeira e resultados operacionais.

O ano 2025 ficou marcado por um forte aumento dos custos de energia, combustíveis e matérias-primas, consequência do aumento da inflação, nomeadamente provocada pelo conflito entre a Rússia e a Ucrânia gerando um aumento de incerteza e volatilidade no contexto macroeconómico a nível global. No entanto, neste ambiente adverso, a VAA Brasil demonstrou resiliência e adaptabilidade atenuando algum deste impacto negativo, quer com o reforço do trabalho comercial quer com a contínua apresentação de novos produtos para o varejo doméstico e para a hotelaria que permitiram continuar a estar na vanguarda das soluções para casa&decoração, assim como para uso profissional.

No ano de 2025, a Companhia registrou um aumento das receitas brutas de 13% em relação ao ano de 2024.

O Lucro Operacional Bruto registrou um aumento de 14% face a 2024.

Em 2025, a VAA BRASIL apresentou um Resultado Operacional de 3.319.808,22BRL, aumentando 506% face a 2025, com forte impacto positivo da rubrica *variação cambial*.

As flutuações das taxas de câmbio afetam as receitas e, conseqüentemente, os resultados e o cash flow gerado pelas vendas.

A Administração registra seus agradecimentos aos clientes, fornecedores, representantes, acionistas, instituições financeiras e órgãos governamentais pelo apoio recebido, bem como à equipe de colaboradores, pelo empenho e dedicação indispensável, neste ano particularmente difícil.

A Administração permanece à disposição para eventuais esclarecimentos que se fizerem necessários.

Serra, 30 de Abril de 2026

A ADMINISTRAÇÃO

.....
Carlos Alberto Sá Garcia da Costa (Diretor Presidente)



Documento assinado digitalmente

CARLOS ALBERTO SA GARCIA DA COSTA

Data: 25/06/2026 08:46:21-0300

Verifique em <https://validar.itu.gov.br>

VAA BRASIL - COMÉRCIO, IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO SA
Balanco Patrimonial
Período : 01-01-2025 a 31-12-2025
 Valores Expressos em Reais

DESCRIÇÃO	EXERCÍCIO	
	2024	2025
ATIVO		
ATIVO CIRCULANTE	23.262.740,25	27.761.079,92
Disponível	1.848.971,52	1.701.920,41
Creditos por venda	3.782.303,55	4.297.816,54
Reembolsos a receber	554.602,28	1.435.381,48
Estoques	15.331.858,03	18.735.799,00
Importações em andamento	1.745.004,87	1.590.162,49
Despesas Antecipadas	0,00	0,00
ATIVO NÃO CIRCULANTE	47.812,50	47.812,50
Creditos por venda		
Aplicações financeiras	47.812,50	47.812,50
Tributos a recuperar		
INVESTIMENTOS	54.360,41	58.226,95
Imobilizado	54.360,41	58.226,95
Intangível	0,00	0,00
TOTAL DO ATIVO	23.364.913,16	27.867.119,37
PASSIVO		
PASSIVO CIRCULANTE	15.267.359,08	17.924.957,13
Fornecedores	14.370.552,81	17.144.009,98
Salários e rescisões a pagar	1.801,86	-
Obrigações sociais	355.276,30	124.661,83
Obrigações fiscais	409.007,22	529.350,89
Obrigações diversas	9.986,53	6.200,07
Adiantamento clientes	120.734,36	120.734,36
Contas a pagar		
PASSIVO NÃO-CIRCULANTE	-145.865,00	-48.621,68
Empréstimos e financiamentos		
Fornecedores		
Receitas Diferidas	-145.865,00	-48.621,68
PATRIMONIO LIQUIDO	8.243.419,08	9.990.783,92
Capital social	25.374.209,00	25.374.209,00
Reservas de lucros	816.168,89	816.168,89
Prejuizos acumulados	- 17.311.931,82	- 18.115.223,38
Resultado Líquido do Exercício	- 635.026,99	1.915.629,41
TOTAL DO CAPITAL PRÓPRIO E PASSIVO	23.364.913,16	27.867.119,37

Reconhecemos a exatidão do presente Balanço Patrimonial, que soma, tanto no Ativo como no Passivo a importância de R\$ 27.867.119,37 (vinte e sete milhões, oitocentos e sessenta e sete mil, cento e dezanove reais e trinta e sete centavos) cujo os lançamentos foram fetuados de acordo com os documentos entregues pelos sócios/titulares.

Espirito Santo, 30 de Abril de 2026

A Administração

Carlos Alberto Sá Garcia da Costa
 073.620.681-74

Documento assinado digitalmente


CARLOS ALBERTO SA GARCIA DA COSTA
 Data: 25/06/2026 08:41:23-0300
 Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Contabilista

Luciene Santos Silva
 ES.010158/0

LUCIENE SANTOS SILVA:78038405749

 Assinado digitalmente por LUCIENE SANTOS SILVA:78038405749
 ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e CPF AL OU=(EM BRANCO), OU=0898836000122, OU=Presencial, CN=LUCIENE SANTOS SILVA:78038405749
 Razão: Eu sou o autor deste documento
 Localização:
 Data: 2026.06.24 14:05:20-0300
 Font: PDF Reader Versão: 2024.4.0

VAA BRASIL - COMÉRCIO, IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO SA

Demonstração do Resultado

Período : 01-01-2025 a 31-12-2025

Valores Expressos em Reais

DESCRIÇÃO	EXERCÍCIO	
	2024	2025
(+) Receita Bruta	29.502.135,92	33.284.277,10
Vendas de mercadorias	29.502.135,92	33.284.277,10
Serviços prestados		
(-) Deduções de Receita Bruta	-6.195.703,14	-6.884.794,10
Cancelamento/Devoluções de mercadorias	- 253.152,71	- 414.904,42
Impostos S/Vendas	- 5.942.550,43	- 6.469.889,68
(=) Receita Líquida	23.306.432,78	26.399.483,00
(-) Custo das Mercadorias Vendidas	-12.264.796,49	-13.851.753,29
(=) Lucro Bruto Operacional	11.041.636,29	12.547.729,71
(-) Despesas tributarias	-335.331,72	-669.071,30
(-) Despesas Administrativas	-7.028.007,85	-7.665.462,96
Despesas com pessoal	- 3.939.214,97	- 4.532.824,27
Despesas ocupação	- 1.680.488,28	- 1.531.611,94
Utilidades e serviços	- 184.725,75	- 183.532,73
Despesas gerais	- 1.021.179,97	- 1.214.404,13
Remunerações da diretoria	- 195.000,00	- 180.000,00
Serviços prestados por terceiros	- 7.398,88	- 23.089,89
(-) Despesas Financeiras	-2.535.916,07	-1.426.435,39
Juros pagos e incorridos	- 1.328,11	- 4.274,83
Descontos concedidos	- 274,86	- 20.921,72
Despesas bancárias	- 136.027,78	- 188.045,58
Variação cambial	- 2.398.285,32	- 1.213.193,26
Outras despesas financeiras	-	-
(-) Despesas Comerciais	-844.563,01	-804.992,55
(-) Outras Despesas Operacionais	0,00	0,00
(+) Receitas Financeiras	249.665,01	1.338.040,71
Descontos obtidos	107.594,22	79.907,70
Variação cambial	94.167,19	1.156.324,56
Juros	47.903,60	101.808,45
(+) Outras Receitas Operacionais	14,81	
(=) Resultado Operacional	547.497,46	3.319.808,22
(+/-) Despesas e Receitas Não Operacionais	-1.182.524,45	-1.404.178,81
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	-635.026,99	1.915.629,41

Espírito Santo, 30 de Abril de 2026

A Administração

Contabilista

Carlos Alberto Sá Garcia da Costa

073.620.681-74

Documento assinado digitalmente



CARLOS ALBERTO SA GARCIA DA COSTA

Data: 25/06/2026 08:44:19-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Luciene Santos Silva

ES.010158/0

LUCIENE SANTOS
SILVA:7803840574

Assinado digitalmente por LUCIENE SANTOS
SILVA:78038405749
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Secretaria da Receita
Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e CPF AL, OU=EM
BRANCO, OU=0898366000122, OU=presencial, CN=
LUCIENE SANTOS SILVA:78038405749
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Data: 2026.06.24 14:05:50-0300
Foxit PDF Reader Versão: 2024.4.0