

CMR ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES S.A.

CNPJ: 23.420.156/0001-27

Balanco Patrimonial dos Exercícios Sociais Findos em 31 de Dezembro de 2025 e 2024

(Em reais - R\$)

Ativo	31/12/2025	31/12/2024
Ativo Circulante		
Disponível		
Adiantamentos a fornecedores	-	321.211
Adiantamentos a terceiros	-	82.500
Outros ativos circulantes	-	166.463
Adiantamento a acionistas	574.825	-
Outros créditos a curto prazo	-	910
Total do Ativo Circulante	574.825	571.084
Ativo Não Circulante		
Ativo Imobilizado		
Imóveis	2.269.256	2.149.720
Veículos	-	211.659
Total Do Ativo Não Circulante	2.269.256	2.361.379
Total do Ativo	2.844.081	2.932.463
Passivo	31/12/2025	31/12/2024
Passivo Circulante		
Tributos e contribuições a recolher	6.675	14.477
Empréstimos e financiamentos	5.938	83.549
Dividendos a pagar	38.830	43.745
Total do Passivo Circulante	51.443	141.771
Patrimônio Líquido		
Capital social	2.586.088	2.586.088
Reserva legal	81.543	73.368
Lucros acumulados	125.007	131.236
Total Do Patrimônio Líquido	2.792.638	2.790.692
Total do Passivo	2.844.081	2.932.463

Patricia Coutinho Marques Rodrigues Magalhães
Diretora

José Name Francisco
Contador CRC - 1SP119374/O-1