

Reduzido	Nome da conta	31/12/2023	31/12/2022
	<b>A T I V O</b>	<b>1.014.515,78</b>	<b>901.228,58</b>
	<b>ATIVO CIRCULANTE</b>	<b>253,40</b>	<b>876,39</b>
	<b>ATIVO CIRCULANTE</b>	<b>253,40</b>	<b>876,39</b>
	<b>CAIXA E EQUIVANTE DE CAIXA</b>	<b>0,00</b>	<b>622,99</b>
	<b>BANCOS CONTA MOVIMENTO</b>	<b>0,00</b>	<b>622,99</b>
	<b>BANCOS CONTA MOVIMENTO</b>	<b>0,00</b>	<b>622,99</b>
	<b>CREDITOS</b>	<b>253,40</b>	<b>253,40</b>
	<b>IMPOSTOS E CONTR. A RECUPERAR</b>	<b>253,40</b>	<b>253,40</b>
	<b>IMPOSTOS E CONTR. A RECUPERAR</b>	<b>253,40</b>	<b>253,40</b>
	<b>ATIVO NAO CIRCULANTE</b>	<b>1.014.262,38</b>	<b>900.352,19</b>
	<b>REALIZAVEL A LONGO PRAZO</b>	<b>295.052,73</b>	<b>165.642,62</b>
	<b>CREDITOS DIVERSOS</b>	<b>295.052,73</b>	<b>165.642,62</b>
	<b>EMPRESTIMOS A TERCERIOS</b>	<b>295.052,73</b>	<b>165.642,62</b>
	<b>IMOBILIZADO</b>	<b>719.209,65</b>	<b>734.709,57</b>
	<b>IMOBILIZADO</b>	<b>719.209,65</b>	<b>734.709,57</b>
	<b>IMOVEIS</b>	<b>387.499,99</b>	<b>387.499,99</b>
	<b>APARTAMENTOS/BOX</b>	<b>387.499,99</b>	<b>387.499,99</b>
	<b>TERRENOS</b>	<b>395.001,00</b>	<b>395.001,00</b>
	<b>(-) DEPRECIACAO ACUMULADA</b>	<b>(63.291,34)</b>	<b>(47.791,42)</b>
	<b>(-) DEPRECIACAO ACUMULADA</b>	<b>(63.291,34)</b>	<b>(47.791,42)</b>

-----  
 ROLAND REITZ  
 CPF: 630.568.100-78  
 Cargo: Diretor  
 HR ADMINISTRACAO E PARTICIPACOES S.A  
 CNPJ: 35.476.863.0001-14

-----  
 IVANI DANIELESKI TOMANCHIEVICZ  
 CONTADORA CRC/RS 61807/O-0  
 CPF: 615.022.270-53

\*\*\*\*\*

\*

\*

\*

\*\*\*\*\*

DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS - EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023

SOLUCAO

276 - HR ADMINISTRACAO E PARTICIPACOES S.A

CNPJ: 35.476.863/0001-14 NIRE: 43300064115

BALANÇO PATRIMONIAL EM R\$

Livro: 007 Página: 0002

Reduzido	Nome da conta	31/12/2023	31/12/2022
	<b>P A S S I V O</b>	<b>1.014.515,78</b>	<b>901.228,58</b>
	<b>PASSIVO CIRCULANTE</b>	<b>523.068,38</b>	<b>273.669,23</b>
	<b>PASSIVO CIRCULANTE</b>	<b>523.068,38</b>	<b>273.669,23</b>
	<b>FORNECEDORES</b>	<b>554,50</b>	<b>0,00</b>
	<b>FORNECEDORES</b>	<b>554,50</b>	<b>0,00</b>
	<b>TRIBUTOS E CONTRIBUICOES A RECOLHER</b>	<b>10,41</b>	<b>10,41</b>
	<b>TRIB. E CONTR. FEDERAIS A RECOLHER</b>	<b>10,41</b>	<b>10,41</b>
	<b>TRIB. E CONTR. FEDERAIS A RECOLHER</b>	<b>10,41</b>	<b>10,41</b>
	<b>EMPRESTIMOS DE TERCEIROS</b>	<b>522.503,47</b>	<b>273.658,82</b>
	<b>DEBITOS C/ PESSOAS LIGADAS (FIS./JUR.)</b>	<b>522.503,47</b>	<b>273.658,82</b>
	<b>DEBITOS C/PESSOAS LIGADAS (FIS./JUR.)</b>	<b>522.503,47</b>	<b>273.658,82</b>
	<b>PATRIMONIO LIQUIDO</b>	<b>491.447,40</b>	<b>627.559,35</b>
	<b>CAPITAL SOCIAL</b>	<b>929.500,00</b>	<b>929.500,00</b>
	<b>CAPITAL SUBSCRITO</b>	<b>929.500,00</b>	<b>929.500,00</b>
	<b>LUCROS OU PREJUIZOS ACUMULADOS</b>	<b>(438.052,60)</b>	<b>(301.940,65)</b>
	<b>(-) PREJUIZOS ACUMULADOS</b>	<b>(438.052,60)</b>	<b>(301.940,65)</b>
	<b>(-) PREJUIZOS ACUMULADOS</b>	<b>(438.052,60)</b>	<b>(301.940,65)</b>

-----  
 ROLAND REITZ  
 CPF: 630.568.100-78  
 Cargo: Diretor

HR ADMINISTRACAO E PARTICIPACOES S.A  
 CNPJ: 35.476.863.0001-14

-----  
 IVANI DANIELESKI TOMANCHIEVICZ  
 CONTADORA CRC/RS 61807/O-0  
 CPF: 615.022.270-53

\*\*\*\*\*

\*  
 \*  
 \*  
 \*  
 \*  
 \*  
 \*  
 \*

\*\*\*\*\*

276 - HR ADMINISTRACAO E PARTICIPACOES S.A

CNPJ: 35.476.863/0001-14 NIRE: 43300064115 DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO EM R\$ - 01/01 A 31

Livro: 007 Página: 0003

Reduzido	Nome da conta	31/12/2023	31/12/2022
	RECEITAS E DESPESAS OPERACIONAIS	(136.111,95)	(99.856,76)
	DESPESAS GERAIS E ADMINISTRATIVAS	(93.436,82)	(69.814,26)
	SERV. PREST. P/ PESSOAS JURIDICAS - ADM	(51.825,60)	(32.369,89)
	UTILIDADES E SERVICOS - ADM	(26.111,30)	(23.236,11)
	DESPESAS DIVERSAS - ADM	(15.499,92)	(14.208,26)
	DESPESAS TRIBUTARIAS	(42.058,44)	(28.998,54)
	TRIBUTOS E CONTRIBUICOES MUNICIPAIS	(31.840,07)	(27.062,26)
	OUTROS IMPOSTOS, CONTRIBUICOES E TAXAS	(10.218,37)	(1.936,28)
	DESPESAS FINANCEIRAS	(616,69)	(1.044,78)
	ACRESCIMOS TRIBUTARIOS	0,00	(3,18)
	DESPESAS BANCARIAS	(607,60)	(1.041,60)
	DESPESAS C/ TITULOS	(9,09)	0,00
	RECEITAS FINANCEIRAS	0,00	0,82
	RECEITAS C/TITULOS	0,00	0,82
	RESULTADO OPERACIONAL	(136.111,95)	(99.856,76)
	RESULTADO ANTES DOS IMPOSTOS E PARTIC	(136.111,95)	(99.856,76)
	RESULTADO LIQUIDO DO EXERCICIO	(136.111,95)	(99.856,76)

-----  
 ROLAND REITZ

CPF: 630.568.100-78

Cargo: Diretor

HR ADMINISTRACAO E PARTICIPACOES S.A

CNPJ: 35.476.863.0001-14

-----  
 IVANI DANIELESKI TOMANCHIEVICZ

CONTADORA CRC/RS 61807/O-0

CPF: 615.022.270-53

\*\*\*\*\*

\*

\*

\*

\*

\*

\*

\*

\*

\*

\*

\*\*\*\*\*





NOTAS EXPLICATIVAS

10 ATIVIDADES OPERACIONAIS

A empresa tem como objeto social a administração do patrimonio proprio, o investimento em outras sociedades e o investimento em titulos e valores imobiliarios.

20 APRESENTACAO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

As demonstrações financeiras foram elaboradas em conformidade com a resolução CFC 1.255/2009 e NBC 19.41 Contabilidade para pequenas e médias empresas. Baseando-se nos fatos economicos identificados na documentação, informações e declarações fornecidas pela administração.

30 PRINCIPAIS PRATICAS CONTÁBEIS

A empresa é tributada pelo Lucro Presumido e pelo regime de competência.

40 REALIZÁVEL A LONGO PRAZO

O grupo realizável a longo a Prazo é composto pela conta:

DSR ADM.PART.LTDA R\$ 126.981,08

ROLAND ADM.E PART. LTDA R\$ 164.870,01

50 IMOBILIZADO

O ativo imobilizado está contabilizado pelo custo de aquisição e depreciado conforme as taxas previstas em lei.

60 EMPRESTIMOS COM PESSOAS LIGADAS A PAGAR

O valores de Empréstimos com pessoas ligadas referem-se a mútuos recebidos:

Harald Reitz R\$ 510.687,67

70 DISTRIBUICAO DE LUCROS

No exercicio não houve distribuição de lucros.

80 CAPITAL SOCIAL

O capital social de R\$ 929.500,00 pertence aos sócios domiciliados no pais.

DORIS SIMONE REITZ 50%

ROLAND REITZ 50%

PORTO ALEGRE (RS), 31 DE DEZEMBRO DE 2023.

-----  
 ROLAND REITZ  
 CPF: 630.568.100-78  
 Cargo: Diretor  
 HR ADMINISTRACAO E PARTICIPACOES S.A  
 CNPJ: 35.476.863.0001-14

IVANI DANIELESKI TOMANCHIEVICZ  
 CONTADORA CRC/RS 61807/O-0  
 CPF:615.022.270-53

\*\*\*\*\*

\*  
 \*  
 \*  
 \*  
 \*  
 \*  
 \*  
 \*  
 \*  
 \*  
 \*  
 \*  
 \*  
 \*  
 \*

\*\*\*\*\*