

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade: MERINV PARTICIPACOES E EMPREENDIMENTOS S.A.
Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025 **CNPJ:** 11.235.062/0001-07
Número de Ordem do Livro: 17
Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
RECEITAS		R\$ 17.886.321,33	R\$ 794.433,56
VENDAS DE IMÓVEIS		R\$ 17.520.000,00	R\$ 0,00
VENDAS DE IMÓVEIS		R\$ 17.520.000,00	R\$ 0,00
SERVIÇOS PRESTADOS		R\$ 572.094,32	R\$ 420.217,72
LOCAÇÃO DE IMÓVEIS		R\$ 572.094,32	R\$ 420.217,72
(-) (-) IMPOSTOS INCORRIDOS		R\$ (660.361,42)	R\$ (15.337,90)
(-) PIS INCORRIDO		R\$ (117.598,62)	R\$ (2.731,39)
(-) COFINS INCORRIDO		R\$ (542.762,80)	R\$ (12.606,51)
RECEITAS FINANCEIRAS		R\$ 454.588,43	R\$ 380.553,29
GANHOS APLIC. FINANCEIRA		R\$ 454.588,43	R\$ 380.553,29
RESULT. VEND. DE IMOBILIZ.		R\$ 0,00	R\$ 9.000,45
RESULT. VEND. DE IMOBILIZ.		R\$ 0,00	R\$ 9.000,45
(-) CUSTOS/DESPESAS		R\$ (14.188.457,23)	R\$ (1.024.900,12)
CUSTO IMÓVEIS VENDIDOS		R\$ (12.623.256,24)	R\$ 0,00
ESTOQ. INICIAL IMÓVEIS		R\$ (15.858.343,07)	R\$ 0,00
(-) EST. FINAL IMÓVEIS		R\$ 3.235.086,83	R\$ 0,00
(-) PESSOAL - SERV. PROPRIOS		R\$ (57.600,00)	R\$ (57.600,00)
(-) PRO-LABORE		R\$ (48.000,00)	R\$ (48.000,00)
(-) PREVIDENCIA SOCIAL		R\$ (9.600,00)	R\$ (9.600,00)
(-) SERVIÇOS DE TERCEIROS		R\$ (121.530,29)	R\$ (148.796,00)
(-) SERV. PRESTADOS - P. JURID.		R\$ (121.530,29)	R\$ (148.796,00)
(-) DESPESAS GERAIS		R\$ (355.768,51)	R\$ (430.387,00)
IMPRESSOS E MAT. P/ ESCRIT.		R\$ (1.900,47)	R\$ 0,00
(-) MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO		R\$ (1.480,00)	R\$ (21.839,30)
(-) DESPESAS C/ VEICULOS		R\$ (31.294,91)	R\$ (3.909,37)
(-) AGUA		R\$ (247,97)	R\$ (296,16)
(-) ENERGIA ELETRICA		R\$ (33.536,84)	R\$ (22.517,26)
(-) TELEFONE E INTERNET		R\$ (7.845,02)	R\$ (8.638,71)
(-) DESP. LEGAIS E JUDICIAIS		R\$ (2.157,43)	R\$ (41.754,66)
CONDUÇÃO		R\$ (44,88)	R\$ 0,00
(-) PREMIOS DE SEGURO		R\$ (9.819,54)	R\$ (8.841,91)
PROP. E PUBLICIDADE		R\$ (780,00)	R\$ 0,00
LANCHES E REFEIÇÕES		R\$ (8.357,03)	R\$ 0,00
(-) MULTAS CONTRATUAIS		R\$ (894,00)	R\$ (857,28)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 5F.E1.A4.63.7F.A5.A3.07.2C.04.28.43.7C.FA.7D.3F.D5.EC.EF.51-1, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade:	MERINV PARTICIPACOES E EMPREENDIMENTOS S.A.		
Período da Escrituração:	01/01/2025 a 31/12/2025	CNPJ:	11.235.062/0001-07
Número de Ordem do Livro:	17		
Período Selecionado:	01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025		

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) MULTAS FISCAIS - DEDUTIV.		R\$ (6.552,69)	R\$ (413,16)
(-) DEPRECIAÇÕES		R\$ (45.762,84)	R\$ (36.594,19)
DESPESAS GÁS		R\$ (982,71)	R\$ 0,00
(-) COMBUST. E LUBRIFICANTES		R\$ (21.624,49)	R\$ (10.268,80)
(-) UNIFORMES E VESTUARIOS		R\$ (1.264,00)	R\$ (379,00)
DESP. C/ESTACIONAMENTOS		R\$ (724,00)	R\$ 0,00
(-) ANUNCIOS E PUBLICAÇÕES		R\$ 0,00	R\$ (188,78)
(-) CONDOMINIO		R\$ (164.290,95)	R\$ (160.672,85)
(-) DESPESAS COM CARTÃO CORPORATIVO		R\$ 0,00	R\$ (96.286,38)
MATERIAL DE CONSUMO		R\$ (16.208,74)	R\$ 0,00
(-) BENS DE NAT. PERMANENTE		R\$ 0,00	R\$ (16.198,00)
(-) PEDÁGIO		R\$ 0,00	R\$ (731,19)
(-) DESPESAS TRIBUTARIAS		R\$ (296.990,20)	R\$ (229.057,95)
(-) IOF - IMP. S/ OPER. FINANCEIRAS		R\$ (242.854,48)	R\$ (20.518,49)
(-) I.P.T.U.		R\$ (50.930,16)	R\$ (19.845,78)
(-) T.L.I.F./T.F.E.		R\$ (216,23)	R\$ (226,68)
(-) OUTROS IMP. TAXAS DED		R\$ (2.989,33)	R\$ (188.467,00)
(-) DESPESAS FINANCEIRAS		R\$ (892,07)	R\$ (544,98)
(-) JUROS DE MORA FISCAIS		R\$ (892,07)	R\$ (146,08)
(-) VARIAÇÕES MONET. PASSIVAS		R\$ 0,00	R\$ (398,90)
(-) CONTRIBUIÇÃO SOCIAL		R\$ (246.605,27)	R\$ (47.162,11)
(-) CONTRIBUIÇÃO SOCIAL		R\$ (246.605,27)	R\$ (47.162,11)
(-) IMPOSTO DE RENDA		R\$ (485.814,65)	R\$ (111.352,08)
(-) IMPOSTO DE RENDA		R\$ (485.814,65)	R\$ (111.352,08)
TRANSITORIO		R\$ 0,00	R\$ 0,00
RESULTADO DO EXERCICIO		R\$ 0,00	R\$ 0,00
(-) = Prejuízo		R\$ 3.697.864,10	R\$ (230.466,56)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 5F.E1.A4.63.7F.A5.A3.07.2C.04.28.43.7C.FA.7D.3F.D5.EC.EF.51-1, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped