

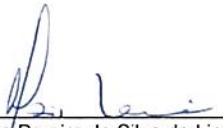
OZ RESIDENCIAL S/A

C.N.P.J.: 39.519.834/0001-43

DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA

	Em Reais	Em Reais
	2025	2024
Das atividades operacionais		
Lucro líquido antes do imposto de renda e da contribuição social	(533,38)	(69,80)
Ajustes para conciliar o resultado às disponibilidades geradas pelas atividades operacionais:		
Variações nos ativos e passivos		
Aumento/ (redução) nos ativos:		
Imóveis a comercializar	(364.592,36)	(129.424.109,75)
Aumento/ (redução) nos passivos:		
Fornecedores	5.000,00	0,00
Obrigações tributárias	8.889,75	44,95
Adiantamento de clientes	0,00	61.728.434,00
Imposto de renda e contribuição social pagos	(21.595,91)	(69,46)
Fluxo de caixa líquido aplicado nas atividades operacionais	(372.831,90)	(67.695.770,06)
Fluxo de caixa das atividades de investimento		
Fluxo de caixa líquido gerado/(aplicado nas) pelas atividades de investimento	0,00	0,00
Fluxo de caixa das atividades de financiamento		
Aumento de capital	0,00	67.917.961,00
Adiantamento para futuro aumento de capital	162.301,39	(52.005,87)
Baixa de prejuízos acumulados	0,00	53.005,87
Fluxo de caixa líquido gerado pelas atividades de financiamento	162.301,39	67.918.961,00
Aumento/ (redução) de caixa e equivalente de caixa	(210.530,51)	223.190,94
Caixa e equivalentes de caixa		
No início do exercício	223.386,83	195,89
No fim do exercício	12.856,32	223.386,83
Aumento/ (redução) de caixa e equivalente de caixa	(210.530,51)	223.190,94


 Carlos Eduardo Araújo Tibério
 Administrador


 Maisa Aparecida Pereira da Silva de Lima
 CT. CRC. N.º 1 SP 125.678/O-2