

OZ RESIDENCIAL S/A

C.N.P.J.: 39.519.834/0001-43

BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO

ATIVO	2025	2024	PASSIVO	2025	2024
CIRCULANTE	12.856,32	223.386,83	CIRCULANTE	13.935,22	45,47
Disponibilidade e Aplicações financeiras	12.856,32	223.386,83	Fornecedores	5.000,00	0,00
			Obrigações tributárias	8.935,22	45,47
NÃO CIRCULANTE	129.788.702,11	129.424.109,75	NÃO CIRCULANTE	61.728.434,00	61.728.434,00
REALIZAVEL A LONGO PRAZO	129.788.702,11	129.424.109,75	EXIGIVEL A LONGO PRAZO	61.728.434,00	61.728.434,00
Imóveis destinados a venda	129.788.702,11	129.424.109,75	Adiantamento de clientes	61.728.434,00	61.728.434,00
			PATRIMÔNIO LÍQUIDO	68.059.189,21	67.919.017,11
			Capital social	67.918.961,00	67.918.961,00
			Reserva de lucros	(22.268,55)	(139,26)
			Adiantamento para futuro aumento de capital	162.496,76	195,37
TOTAL DO ATIVO	129.801.558,43	129.647.496,58	TOTAL DO PASSIVO	129.801.558,43	129.647.496,58

CARLOS EDUARDO ARAÚJO TIBÉRIO
Administrador

MAISA APARECIDA PEREIRA DA SILVA DE LIMA
CT. CRC N.º 1 SP 125 678/O-2