

Estamos apresentando os resultados contábeis da empresa
FEAB EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES S/A

Balanço Patrimonial de 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 05.388.974/0001-08
TRIBUTAÇÃO: Lucro Presumido
LEGISLAÇÃO SOCIETÁRIA

Versão: 2

Descrição	Saldo em	AV	12/2025
ATIVO		100,00	32.381.568,12
ATIVO CIRCULANTE		97,01	31.412.568,12
BENS E NUMERARIOS		27,53	8.914.139,09
BANCOS CONTA MOVIMENTO		2,61	844.101,33
APLICAÇÕES FINANCEIRAS		24,92	8.070.037,76
CLIENTES		0,00	0,00
DUPLICATAS A RECEBER		0,00	0,00
ESTOQUE		69,48	22.498.429,03
ESTOQUE DE IMOVEIS		69,48	22.498.429,03
OUTROS VALORES A RECEBER		0,00	0,00
ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		0,00	0,00
VALORES A RECUPERAR		0,00	0,00
IMPOSTOS A RECUPERAR		0,00	0,00
DESPESAS ANTECIPADAS		0,00	0,00
DESPESAS ANTECIPADAS		0,00	0,00
IMOBILIZADO		2,99	969.000,00
IMOBILIZADO CUSTO CORRIGIDO		2,99	969.000,00
IMOBILIZADO - CUSTO CORRIGIDO		3,99	1.292.000,00
(-) DEPRECIAÇÃO ACUMULADA		-1,00	-323.000,00

Estamos apresentando os resultados contábeis da empresa
FEAB EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES S/A

Balanco Patrimonial de 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 05.388.974/0001-08
TRIBUTAÇÃO: Lucro Presumido
LEGISLAÇÃO SOCIETÁRIA

Versão: 2

Descrição	Saldo em	AV	12/2025
PASSIVO		100,00	32.381.568,12
PASSIVO CIRCULANTE		94,43	30.578.625,16
FORNECEDORES		0,00	886,52
FORNECEDORES NACIONAIS		0,00	886,52
CONTAS A PAGAR		92,65	30.000.000,00
OUTRAS CONTAS A PAGAR		92,65	30.000.000,00
SALARIOS E ENCARGOS SOCIAIS		0,00	0,00
ENCARGOS SOCIAIS A RECOLHER		0,00	0,00
TRIBUTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER		0,98	317.521,35
IMPOSTOS E CONTRIBUICOES A RECOLHER		0,98	317.521,35
ADIANTEMENTOS DE CLIENTES		0,80	260.217,29
ADIANTEMENTO DE CLIENTES		0,80	260.217,29
PATRIMONIO LIQUIDO		5,57	1.802.942,96
PATRIMONIO LIQUIDO		2,68	867.585,00
PATRIMONIO LIQUIDO - CAPITAL SOCIAL		2,68	867.585,00
RESERVAS E LUCROS		0,00	0,00
PATRIMONIO LIQUIDO - RESULTADO		2,89	935.357,96
LUCRO/PREJUIZO ANTERIORES		-23,49	-7.606.609,86
LUCRO/PREJUIZO DO EXERCICIO		26,38	8.541.967,82



Estamos apresentando os resultados contábeis da empresa
FEAB EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES S/A

Demonstração do Resultado de 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 05.388.974/0001-08
TRIBUTAÇÃO: Lucro Presumido
LEGISLAÇÃO SOCIETÁRIA

Versão: 2

Descrição	Saldo em	AV	12/2025
RECEITA LIQUIDA DO PERIODO		100,00C	10.592.782,17C
RECEITAS SOBRE VENDAS E SERVIÇOS		103,79C	10.994.065,55C
RECEITAS SOBRE VENDAS E SERVIÇOS - MERCADO INTERNO		103,79C	10.994.065,55C
VENDAS E SERVIÇOS - MERCADO INTERNO		103,79C	10.994.065,55C
(-) IMPOSTOS INCIDENTES SOBRE VENDAS		3,79D	401.283,38D
(-) IMPOSTOS S/ SERVIÇOS - MERCADO INTERNO		3,79D	401.283,38D
(-) IMPOSTOS S/ SERVIÇOS - MERCADO INTERNO		3,79D	401.283,38D
CUSTOS DE VENDAS, REVENDA E SERVIÇOS		10,01D	1.059.903,23D
CUSTOS DE VENDAS, REVENDA E SERVIÇOS		10,01D	1.059.903,23D
CUSTOS DE VENDAS, REVENDA E SERVIÇOS		10,01D	1.059.903,23D
CUSTOS DE VENDAS, REVENDA E SERVIÇOS		10,01D	1.059.903,23D

Estamos apresentando os resultados contábeis da empresa
FEAB EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES S/A

Demonstração do Resultado de 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 05.388.974/0001-08
TRIBUTAÇÃO: Lucro Presumido
LEGISLAÇÃO SOCIETÁRIA

Versão: 2

Descrição	Saldo em	AV	12/2025
DESPESAS OPERACIONAIS		2,64D	279.749,39D
DESPESAS COMERCIAIS		0,00	0,00
DESPESAS COMERCIAIS		0,00	0,00
DESPESAS COM PESSOAL		0,00	0,00
DESPESAS GERAIS		0,00	0,00
VARIAVEIS DE VENDA		0,00	0,00
DESPESAS ADMINISTRATIVAS		2,60D	274.962,98D
DESPESAS ADMINISTRATIVAS		2,60D	274.962,98D
DESPESAS GERAIS		1,38D	145.762,99D
DEPRECIACÃO E AMORTIZACÃO		1,22D	129.199,99D
OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS		0,05D	4.786,41D
DESPESAS TRIBUTARIAS E LEGAIS		0,05D	4.786,41D
DESPESAS TRIBUTARIAS E LEGAIS		0,05D	4.786,41D
RESULTADO ANTES DESP-REC FINANCEIRO (EBIT)		87,35C	9.253.129,55C
DESPESAS E RECEITAS FINANCEIRAS		7,41C	785.373,02C
DESPESAS E RECEITAS FINANCEIRAS		7,41C	785.373,02C
DESPESAS E RECEITAS FINANCEIRAS		7,41C	785.373,02C
DESPESAS FINANCEIRAS		0,14D	14.714,64D
RECEITAS FINANCEIRAS		7,55C	800.087,66C
RESULTADO OPERACIONAL		94,77C	10.038.502,57C
OUTRAS DESPESAS E RECEITAS		14,13D	1.496.534,75D
OUTRAS DESPESAS E RECEITAS		0,49D	52.350,62D
OUTRAS DESPESAS E RECEITAS		0,49D	52.350,62D
OUTRAS DESPESAS		1,25D	132.350,62D
OUTRAS RECEITAS		0,76C	80.000,00C
PROVISAO IRPJ/CSLL		13,63D	1.444.184,13D
PROVISAO IRPJ/CSLL		13,63D	1.444.184,13D
PROVISAO IRPJ/CSLL		13,63D	1.444.184,13D
RESULTADO DO PERÍODO (NOPAT)		80,64C	8.541.967,82C