

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2022

Descrição	Saldo	Total
Receita Operacional		
RECEITAS DE VENDAS DE TERRENO	280.218,54	<u>280.218,54</u>
Deducoes		
(-) COFINS	(8.396,47)	
(-) PIS	(1.821,42)	
(-) CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	(3.026,36)	
(-) IMPOSTO DE RENDA	(3.362,62)	<u>(16.606,87)</u>
Receita Líquida		<u>263.611,67</u>
Custos dos Serviços Vendidos		
CPV(MATERIAIS)	(724,01)	<u>(724,01)</u>
Lucro Bruto		<u>262.887,66</u>
DESPESAS OPERACIONAIS		
Despesas Administrativas		
COMBUSTÍVEL	(300,00)	
ITPU	(44.738,29)	
TAXAS DIVERSAS	(8.779,36)	
TFE/TFF	(493,48)	
COMISSÕES DE CORRETAGEM VANDA IMOVEIS	(31.000,00)	
DESPESAS COM CARTÃO DE CRÉDITO	(61.300,43)	
ASSISTÊNCIA CONTÁBIL	(53.842,21)	
SERVIÇOS PRESTADOS POR TERCEIROS	(11.000,00)	
DEPRECIAÇÕES E AMORTIZAÇÕES	(914,03)	
PUBLICIDADES/REPRODUÇÕES	(35.262,00)	
DAM JUCEB	(647,00)	
SERVIÇOS DE DESPACHANTE	(6.780,00)	
BUFFET/EVENTOS	(1.800,00)	
DESPESAS COM FARDAMENTOS	(600,00)	
LIMPEZA CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO	(7.000,00)	<u>(264.456,80)</u>
DESPESAS COM VENDAS		
ASSINTÊNCIA MÉDICA E SOCIAL	(6.977,93)	
HOSPEDAGEM	(5.258,62)	
REFEIÇÕES	(1.458,54)	
TELEFONE CELULAR	(2.885,26)	<u>(16.580,35)</u>
Receitas Financeiras		
MULTAS, JUROS E ATUALIZAÇÕES	236,63	<u>236,63</u>
Outras Despesas Operacionais		
LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTOS	(256.359,00)	<u>(256.359,00)</u>
Resultado operacional líquido		<u>(274.271,86)</u>
Despesas Não Operacionais		
DESPESAS BANCÁRIAS	(779,00)	<u>(779,00)</u>
Resultado Antes do IR		<u>(275.050,86)</u>
PREJUÍZO DO EXERCÍCIO		
		<u>(275.050,86)</u>

SALVADOR, 31 de Dezembro de 2022