



CNPJ

Razão Social

13.708.948/0001-48

MOEMA HOLDING E PARTICIPAÇÕES SA

Demonstração do Resultado do Exercício (DRE)			
Data de Início	Data de Fim	Consolidada	Origem
01/01/2025	31/12/2025	Não	SPED-ECD
Título	Demonstração do Resultado do Exercício		
Descrição			

		01/01/2025	31/12/2025
DRE15	Resultado Antes do IR	1.331.080,36	507.968,87
DRE12	Resultado operacional líquido	1.331.080,36	571.893,87
DRE5	Lucro Bruto	966.970,98	405.422,40
DRE3	Receita Líquida	966.970,98	405.422,40
DRE1	Receita Operacional	1.005.099,45	422.057,98
148	VENDA DE IMÓVEIS A VISTA	660.000,00	0,00
149	VENDA DE IMÓVEIS A PRAZO	140.724,96	63.333,30
152	RECEITAS DE ALUGUÉIS	204.374,49	358.724,68
DRE2	Deduccoes	(38.128,47)	(16.635,58)
159	(-)-PIS S/FATURAMENTO	(6.790,00)	(2.962,49)
160	(-)-COFINS S/FATURAMENTO	(31.338,47)	(13.673,09)
DRE6	Despesas Administrativas	(46.286,96)	(40.457,04)
118	ENERGIA ELETRICA	(88,31)	0,00
122	DEPRECIAÇÕES	0,00	(256,63)
126	AGUA	(381,08)	0,00
223	CONDOMINIO	(28.273,57)	(21.984,41)
227	HONORÁRIOS	(17.544,00)	(18.216,00)
DRE7	Despesas Tributarias	(7.108,95)	8.413,91
128	IMPOSTO PREDIAL	(5.538,79)	10.034,55
129	IMPOSTOS E TAXAS DIVERSAS	(1.570,16)	(1.620,64)
DRE8	Despesas Financeiras	(15.981,66)	(2.585,00)
131	JUROS PASSIVOS	(98,13)	(126,26)
133	MULTAS DE MORA	(11,16)	0,00
134	DESPESAS BANCARIAS	(1.115,63)	(2.413,62)
172	IOF	(72,65)	(45,12)
203	ENCARGOS DE EMPRÉSTIMO	(14.684,09)	0,00
DRE9	Receitas Financeiras	433.486,95	201.099,60
164	RENDIMENTO DE APLICAÇÕES FINANCEIRAS	393.971,09	167.388,67
166	DESCONTOS OBTIDOS	0,28	0,00
287	CORREÇÃO S/ CONTRATOS	39.515,55	33.710,93
165	JUROS ATIVOS	0,03	0,00
DRE13	Despesas Não Operacionais	0,00	(63.925,00)
141	CUSTO ALIENAÇÃO DE IMOBILIZADO	0,00	(63.925,00)

DRE18	Provisão CSLL	(50.389,92)	(26.424,33)
193	CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	(50.389,92)	(26.424,33)
DRE17	Provisão IRPJ	(111.969,17)	(52.684,12)
194	PROVISÃO I.R.P.J	(111.969,17)	(52.684,12)
DRE0	LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	1.168.721,27	428.860,42