



CNPJ32.581.483/0001-51

Razão SocialMELO GESTAO EMPRESARIAL S/A

| Balanco Patrimonial (BP) |             |             |          |
|--------------------------|-------------|-------------|----------|
| Data de Inicio           | Data de Fim | Consolidada | Origem   |
| 01/10/2025               | 31/12/2025  | Não         | SPED-ECD |
| Titulo                   |             |             |          |
| Balanco Patrimonial      |             |             |          |
| Descrição                |             |             |          |

|      |                                  | 01/10/2025   | 31/12/2025   |
|------|----------------------------------|--------------|--------------|
| 1    | ATIVO                            | 2.279.430,07 | 2.312.156,63 |
| 2    | CIRCULANTE                       | 69.665,71    | 102.392,27   |
| 3    | DISPONIBILIDADES                 | 58.553,71    | 96.836,30    |
| 4    | DISPONIBILIDADES                 | 138,82       | 138,82       |
| 5    | Caixa                            | 138,82       | 138,82       |
| 6    | Caixa Geral                      | 138,82       | 138,82       |
| 7    | Bancos                           | 58.414,89    | 96.697,48    |
| 8    | Bancos                           | 58.414,89    | 96.697,48    |
| 9    | Contas Correntes                 | 58.414,89    | 96.697,48    |
| 28   | Sicredi                          | 58.381,70    | 96.663,77    |
| 2508 | Sicredi - Poupanca               | 33,19        | 33,71        |
| 199  | DESPESAS DO EXERCICIO SEGUINTE   | 11.112,00    | 5.555,97     |
| 200  | DESPESAS DO EXERCICIO SEGUINTE   | 11.112,00    | 5.555,97     |
| 201  | Despesas do Exercicio Seguinte   | 11.112,00    | 5.555,97     |
| 209  | Seguros                          | 3.162,96     | 1.581,48     |
| 206  | IPTU                             | 7.949,04     | 3.974,49     |
| 277  | NÃO CIRCULANTE                   | 2.209.764,36 | 2.209.764,36 |
| 301  | IMOBILIZADO                      | 2.209.764,36 | 2.209.764,36 |
| 302  | IMOBILIZADO                      | 242.206,64   | 242.206,64   |
| 303  | Terrenos                         | 242.206,64   | 242.206,64   |
| 304  | Terrenos                         | 242.206,64   | 242.206,64   |
| 306  | Edificios e Construcoes          | 1.967.487,36 | 1.967.487,36 |
| 307  | Edificios e Construcoes          | 1.967.487,36 | 1.967.487,36 |
| 1945 | Edificios e Construcoes acabadas | 1.967.487,36 | 1.967.487,36 |
| 327  | Outras Imobilizacoes             | 70,36        | 70,36        |
| 328  | Outras Imobilizacoes             | 70,36        | 70,36        |
| 2505 | Quota Participacao Sicredi       | 70,36        | 70,36        |
| 406  | PASSIVO                          | 2.279.430,07 | 2.312.156,63 |
| 407  | CIRCULANTE                       | 10.129,22    | 8.547,74     |
| 408  | OBRIGACOES DE CURTO PRAZO        | 10.129,22    | 8.547,74     |
| 409  | OBRIGACOES DE CURTO PRAZO        | 2.280,00     | 2.280,00     |
| 410  | Fornecedores                     | 2.280,00     | 2.280,00     |
| 411  | Fornecedores                     | 2.280,00     | 2.280,00     |

|      |                                          |              |              |
|------|------------------------------------------|--------------|--------------|
| 412  | Fornecedores                             | 2.280,00     | 2.280,00     |
| 2504 | J CESAR SERVICOS CONTABEIS LTDA          | 2.280,00     | 2.280,00     |
| 474  | PIS e COFINS a Recolher                  | 640,88       | 640,88       |
| 475  | PIS e COFINS a Recolher                  | 640,88       | 640,88       |
| 477  | Pis a Recolher                           | 114,13       | 114,13       |
| 476  | Cofins a Recolher                        | 526,75       | 526,75       |
| 493  | Provisao para a Social sobre o Lucro Liq | 1.517,07     | 1.517,07     |
| 494  | Provisao para a Social sobre o Lucro Liq | 1.517,07     | 1.517,07     |
| 495  | Provisao para a Social sobre o Lucro Liq | 1.517,07     | 1.517,07     |
| 498  | Provisao para o Imposto de Renda         | 2.528,31     | 2.528,31     |
| 499  | Provisao para o Imposto de Renda         | 2.528,31     | 2.528,31     |
| 500  | Provisao para o Imposto de Renda         | 2.528,31     | 2.528,31     |
| 513  | Outras Contas                            | 3.162,96     | 1.581,48     |
| 514  | Outras Contas                            | 3.162,96     | 1.581,48     |
| 598  | Outras Obrigacoes                        | 3.162,96     | 1.581,48     |
| 609  | Seguros Apropriados a pagar              | 3.162,96     | 1.581,48     |
| 622  | EXIGIVEL A LONGO PRAZO                   | 0,00         | 635.914,89   |
| 623  | NÃO CIRCULANTE                           | 0,00         | 635.914,89   |
| 2510 | Lucros a distribuir 2025                 | 0,00         | 635.914,89   |
| 2511 | Lucros a distribuir 2025                 | 0,00         | 635.914,89   |
| 2512 | Lucros a distribuir 2025                 | 0,00         | 635.914,89   |
| 711  | PATRIMONIO LIQUIDO                       | 2.269.300,85 | 1.667.694,00 |
| 712  | CAPITAL REALIZADO                        | 1.667.694,00 | 1.667.694,00 |
| 713  | CAPITAL REALIZADO                        | 1.667.694,00 | 1.667.694,00 |
| 714  | Capital Subscrito de Domiciliados e Resi | 1.667.694,00 | 1.667.694,00 |
| 715  | Capital Subscrito de Domiciliados e Resi | 1.667.694,00 | 1.667.694,00 |
| 747  | OUTRAS CONTAS                            | 601.606,85   | 0,00         |
| 748  | OUTRAS CONTAS                            | 601.606,85   | 0,00         |
| 749  | Lucros Acumulados e/ou Saldo a Disposica | 601.606,85   | 0,00         |
| 760  | Lucros Acumulados                        | 601.606,85   | 0,00         |