

DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS E FINANCEIRAS

| Balanco Patrimonial                         |                     |                     |
|---------------------------------------------|---------------------|---------------------|
|                                             | Em reais            |                     |
|                                             | 12/2025             | 12/2024             |
| <b>ATIVO</b>                                | <b>5.860.425,82</b> | <b>4.021.371,51</b> |
| <b>Ativo circulante</b>                     | <b>1.106.040,42</b> | <b>1.106.154,36</b> |
| Caixa e equivalentes de caixa               | 0,47                | 114,41              |
| Clientes                                    |                     |                     |
| Duplicatas a receber                        | -                   | -                   |
| (-) Duplicatas descontadas                  |                     |                     |
| Estoques                                    | 1.106.039,95        | 1.106.039,95        |
| Outros ativos circulantes                   |                     |                     |
| <b>Ativo não circulante</b>                 | <b>4.754.385,40</b> | <b>2.915.217,15</b> |
| Realizável a longo prazo                    |                     |                     |
| Direitos c/ coligadas, controladas e sócios |                     |                     |
| A.F.A.C                                     | -                   | -                   |
| Investimentos                               | 3.418.769,52        | 1.725.858,87        |
| Imobilizado                                 |                     |                     |
| Imóveis                                     |                     |                     |
| (-) Depreciação acumulada                   |                     |                     |
| Intangível                                  |                     |                     |
| Outros realizáveis a longo prazo            | 1.335.615,88        | 1.189.358,28        |
| <b>PASSIVO</b>                              | <b>5.860.425,82</b> | <b>4.021.371,51</b> |
| <b>Passivo circulante</b>                   | <b>469.083,39</b>   | -                   |
| Empréstimos e financiamentos                | -                   | -                   |
| Lucros a pagar                              | 469.083,39          | -                   |
| Impostos a recolher                         | -                   | -                   |
| Outros passivos circulantes                 | -                   | -                   |
| <b>Passivo não circulante</b>               | <b>3.706.965,43</b> | <b>3.545.969,15</b> |
| Empréstimos e financiamentos                |                     |                     |
| Tributos parcelados e provisões             |                     |                     |
| Contrato de mútuos                          | 3.706.965,43        | 3.545.969,15        |
| Outros passivos não circulantes             | -                   | -                   |
| <b>Patrimônio Líquido</b>                   | <b>1.684.377,00</b> | <b>475.402,36</b>   |
| Capital Social                              | 10,00               | 10,00               |
| (-) Capital a Realizar                      |                     |                     |
| Reserva de lucros                           | 1.684.367,00        | 475.392,36          |
|                                             | -                   |                     |

| Demonstração de Resultado do Exercício                    |                     |                     |
|-----------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|
|                                                           | Em reais            |                     |
|                                                           | 12/2025             | 12/2024             |
| <b>FATURAMENTO</b>                                        | -                   | -                   |
| (-) IPI e imposto de substituição tributária              | -                   | -                   |
| <b>RECEITA BRUTA</b>                                      | -                   | -                   |
| (-) Impostos incidentes sobre receitas                    | -                   | -                   |
| (-) Devoluções, abatimentos e cancelamentos               | -                   | -                   |
| (-) Deduções da receita bruta                             | -                   | -                   |
| <b>RECEITA LÍQUIDA</b>                                    | -                   | -                   |
| (-) Custo pela venda de imóveis                           | -                   | -                   |
| <b>LUCRO BRUTO</b>                                        | -                   | -                   |
| (-) Despesas operacionais                                 | 11.502,76           | 211.011,00          |
| (-) Despesas tributárias                                  | 2.202,65            | 879,38              |
| <b>RESULTADO ANTES DAS ATIVIDADES FINANCEIRAS</b>         | <b>(13.705,41)</b>  | <b>(211.890,38)</b> |
| (+) Receitas financeiras                                  | 3,93                | -                   |
| (-) Despesas financeiras                                  | 1.151,14            | 1.268,15            |
| <b>RESULTADO ANTES DE EQUIVALÊNCIA PATRIMONIAL</b>        | <b>(14.852,62)</b>  | <b>(213.158,53)</b> |
| (+) Receitas de Equivalência Patrimonial                  | 3.523.328,01        | -                   |
| (-) Despesas de Equivalência Patrimonial                  | 1.830.417,36        | -                   |
| <b>LUCRO ANTES DO IR E DA CSLL</b>                        | <b>1.678.058,03</b> | <b>(213.158,53)</b> |
| (-) Provisão para imposto de renda pessoa jurídica        | -                   | -                   |
| (-) Provisão para contribuição social sobre lucro líquido | -                   | -                   |
| <b>LUCRO DO EXERCÍCIO</b>                                 | <b>1.678.058,03</b> | <b>(213.158,53)</b> |
| <b>DESPESAS INDEDUTÍVEIS</b>                              |                     |                     |
| (-) Despesas Indedutíveis                                 |                     |                     |
| <b>LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO</b>                         | <b>1.678.058,03</b> | <b>(213.158,53)</b> |

Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis e Financeiras

**Contexto Operacional:** A Azzate Participações S.A., foi constituída em 15 de julho de 2009 com o registro na Junta Comercial do Estado do Paraná sob nº 41.300.312.66-4, com sede na R. Ronald Tkotz, 3.905, Lt. C1, Marginal BR 369, Anexo Espaço Star, Jd. Tarobá, Cambé. CEP.: 86.191-345.

**Diretrizes Contábeis:** a) - As demonstrações financeiras foram elaboradas em obediência aos preceitos da legislação comercial; aos preceitos da Lei das Sociedades Anônimas e aos princípios de contabilidade aceitos. b) - O resultado é apurado em obediência ao regime de competência de exercícios.

**Sumário das Práticas Contábeis:** a) - Os investimentos contemplam participação em outra empresa, contabilizada pelo custo de aquisição e ajustados no encerramento de cada exercício pelo método de Equivalência Patrimonial.

b) o estoque contempla imóveis não destinados ao uso. c) - As obrigações a longo prazo correspondem a Empréstimos a Pagar, contabilizados pelo valor contratado e d) - Variação do PL é devido a provisão da Reserva de Lucros a pagar conforme AGE de Distribuição de Lucros registrada em órgão competente e lucros em participações societárias.

ALESSANDRO MARCELLO CARL VON ARCO GARDEMANN  
PRESIDENTE  
295.723.328-21

LEANDRO VESPASIANO DOS SANTOS  
CONTADOR  
CRC-PR063544/O-3

ZZATE PARTICIPACOES S.A.

11.031.562/0001-19

DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS E FINANCEIRAS

Demonstração das mutações no patrimônio líquido

Findos em 31/12/2025

|                                          | Capital social |           | Reservas de capital | Ajustes | Reservas de lucros | Prejuízos acumulados | Total        |
|------------------------------------------|----------------|-----------|---------------------|---------|--------------------|----------------------|--------------|
|                                          | Subscrito      | Realizado |                     |         |                    |                      |              |
| Saldos iniciais                          | 10,00          | 10,00     |                     |         | 475.392,36         | -                    | 475.402,36   |
| Aumento do Capital Social                |                |           |                     |         |                    |                      | -            |
| Ajustes de Exercícios Anteriores         |                |           |                     | -       |                    |                      | -            |
| Redução do Capital Social                |                | -         |                     |         | -                  |                      | -            |
| Realização de Reservas                   |                |           |                     |         |                    |                      | -            |
| Reversão da reserva de lucros a realizar |                |           |                     |         |                    |                      | -            |
| Ações em Tesouraria                      |                |           |                     |         |                    |                      | -            |
| Prejuízo do Exercício                    |                |           |                     |         |                    | -                    | -            |
| Lucro do Exercício                       |                |           |                     |         | 1.678.058,03       |                      | 1.678.058,03 |
| Destinações                              |                |           |                     |         |                    |                      | -            |
| Reserva Legal                            |                |           | -                   |         |                    |                      | -            |
| Dividendos pagos antecipadamente         |                |           |                     |         |                    |                      | -            |
| Lucros a Distribuir                      |                |           | -                   |         | 469.083,39         |                      | 469.083,39   |
| Reserva de lucros a realizar             |                |           |                     |         |                    |                      | -            |
| Saldos finais                            | 10,00          | 10,00     | -                   | -       | 2.622.533,78       | -                    | 1.684.377,00 |

Demonstração de Lucros ou Prejuízos acumulados

|                                      | Em reais     |
|--------------------------------------|--------------|
| Saldo inicial                        | 475.392,36   |
| (±) Ajustes de exercícios anteriores | -            |
| Aumento de reservas                  | -            |
| Lucro Líquido do Exercício           | 1.678.058,03 |
| Saldo disponível                     | 2.153.450,39 |
| Destinação do Lucro                  | 469.083,39   |
| Reserva Legal                        | -            |
| Reserva Estatutária                  | -            |
| Reserva para Contingência            | -            |
| Reserva Orçamentária                 | -            |
| Reserva de Lucros a Realizar         | -            |
| Dividendos                           | -            |
| Reserva de Lucros                    | 1.684.367,00 |

ALESSANDRO MARCELLO CARL VON ARCO GARDEMANN

PRESIDENTE

LEANDRO VESPASIANO DOS SANTOS

CONTADOR - CRC-PR063544/O-3

Demonstração dos fluxos de caixa

|                                                | Em reais    |
|------------------------------------------------|-------------|
| Atividades Operacionais                        |             |
| Recebimentos e Adiantamentos de Clientes       | 3,93        |
| (-) Pagamentos a fornecedores                  | (11.327,76) |
| Caixa bruto obtido nas Operações               | (11.323,83) |
| (-) Despesas Operacionais                      | (175,00)    |
| (-) Despesas Tributárias                       | (2.202,65)  |
| (-) Despesas Financeiras                       | (1.151,14)  |
| Caixa líquido obtido nas Operações             | (14.852,62) |
| Atividades de Investimentos                    |             |
| (-) Aquisições de Imobilizados e Investimentos | -           |
| Movéis e utensílios                            |             |
| Terrenos                                       |             |
| Atividades de financiamentos                   |             |
| Integralização de Capital                      |             |
| Empréstimos a longo prazo                      | 14.738,68   |
| (-) Dividendos Pagos                           |             |
| Resultado Final de Caixa                       |             |
| (+) Saldo existente em 31/12/24                | 114,41      |
| Saldo existente em 31/12/25                    | 0,47        |