

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: COMAR CONSTRUCOES E MONTAGENS S.A.
Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025 CNPJ: 02.737.302/0001-72
Número de Ordem do Livro: 44
Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		R\$ 39.005.200,13	R\$ 36.767.104,46
ATIVO CIRCULANTE		R\$ 7.076.688,15	R\$ 4.914.227,13
DISPONÍVEL		R\$ 5.429.981,40	R\$ 3.269.922,10
CAIXA		R\$ 112.964,03	R\$ 186.313,01
CAIXA GERAL		R\$ 112.964,03	R\$ 186.313,01
BANCOS CONTA MOVIMENTO		R\$ 125.351,93	R\$ 4.090,38
BANCO DO BRASIL C/C 50.880-2 AG. 3421-5		R\$ 144,27	R\$ 0,00
BANCO ENGENCRED C/C 49-3 SICOOB		R\$ 125.207,66	R\$ 4.090,38
BANCOS CONTA MOVIMENTO - FILIAL MG		R\$ 7.728,11	R\$ 849,99
ENGENCRED AG. 3299-9 C/C 517-1		R\$ 7.728,11	R\$ 849,99
APLICAÇÕES COM LIQUIDEZ IMEDIATA		R\$ 5.183.937,33	R\$ 3.078.668,72
BB RENDE FACIL		R\$ 0,00	R\$ 348,03
APLICAÇÃO RDC - 4		R\$ 640.095,94	R\$ 0,00
APLICACAO RDC SICOOB 517-7		R\$ 43.841,39	R\$ 0,00
APLICACAO RDC - 6		R\$ 4.000.000,00	R\$ 3.078.320,69
APLICACAO RDC - 5		R\$ 500.000,00	R\$ 0,00
CLIENTES		R\$ 1.114.137,16	R\$ 1.114.137,16
CLIENTES OBRAS POR EMPREITADA		R\$ 2.880,00	R\$ 2.880,00
OBRA 635 - FERTRON AUTOM E ELETRICA LTDA		R\$ 2.880,00	R\$ 2.880,00
CLIENTES OBRAS POR EMPREITADA FILIAL MG		R\$ 1.111.257,16	R\$ 1.111.257,16
OBRA 227 - CEMIG DISTRIBUIÇÃO		R\$ 2.804,94	R\$ 2.804,94
OBRA 589 - M BORGES ENGENHARIA LTDA		R\$ 1.737,48	R\$ 1.737,48
OBRA 536 - MOMENTO ENG E EMP LTDA		R\$ 149.261,62	R\$ 149.261,62
OBRA 624 - RCG ENG E EMPREEND. LTDA		R\$ 3.600,00	R\$ 3.600,00
OBRA 658 - ESPOLIO DE MOACIR RODRIGUES		R\$ 4.990,00	R\$ 4.990,00
OBRA 672 - TECNOPAV - FAZ SPE EMP IMOB		R\$ 83.395,76	R\$ 83.395,76
OBRA 674 - MINERAÇÃO DUAS BARRAS LTDA		R\$ 15.500,00	R\$ 15.500,00
OBRA 685 ARCHID ARQUIT ENG E SERV		R\$ 3.500,00	R\$ 3.500,00
OBRA 694 - TIISA TRIUNFO IESA IFRA		R\$ 3.075,80	R\$ 3.075,80

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 70.EF.EA.16.73.1C.59.76.11.AC.9B.5B.AE.FC.46.AF.6E.D1.AD.A6-6, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: COMAR CONSTRUÇOES E MONTAGENS S.A.
Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025 CNPJ: 02.737.302/0001-72
Número de Ordem do Livro: 44
Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ESTRUTURA			
OBRA 700 - CELTA ENGENHARIA S.A		R\$ 20.135,12	R\$ 20.135,12
OBRA 707 - RUBENS FABIAN OLIVEIRA		R\$ 22,50	R\$ 22,50
OBRA 710 SOBRADO CONSTRUCAO LTDA		R\$ 797,07	R\$ 797,07
OBRA 712 SP-15 EMPREENDIMENTO IMOBIL LTDA		R\$ 48.529,68	R\$ 48.529,68
OBRA 740 CONSTRUTORA VELOSO LTDA		R\$ 10.987,00	R\$ 10.987,00
OBRA 743 GRAND JANUARIA EMP IMOB LTDA		R\$ 60.157,40	R\$ 60.157,40
OBRA 744 EDILSON DURAES DA SILVA		R\$ 67.322,00	R\$ 67.322,00
OBRA 747 ESTAÇÃO ODONTO MONTES CLAROS		R\$ 3.800,00	R\$ 3.800,00
OBRA 755 REINALDO LANDULFO TEIXEIRA		R\$ 661,67	R\$ 661,67
OBRA 756 OTF PARTICIPACOES LTDA		R\$ 70.000,00	R\$ 70.000,00
OBRA 776 MARINA REBELLO ATHAYDE		R\$ 1.258,00	R\$ 1.258,00
OBRA 778 - MAURO EURIPEDES ROCHA MENDES		R\$ 30.167,00	R\$ 30.167,00
OBRA 787 GRM CONSTRUÇÕES LTDA		R\$ 46.648,00	R\$ 46.648,00
OBRA 790 MARIA JOSE ALMEIDA PORTO		R\$ 9.500,00	R\$ 9.500,00
OBRA 791 CENTENNIAL BRASIL TORRES TELE		R\$ 5.378,06	R\$ 5.378,06
OBRA 810 - HELENO PAULO FERNANDES		R\$ 1.440,00	R\$ 1.440,00
OBRA 826 ANTONIO JOSE LIMA		R\$ 500,00	R\$ 500,00
OBRA 834 MAZURKIEWICS NASCIMENTO SILVA		R\$ 16.750,00	R\$ 16.750,00
OBRA 838 JARDIM IMPERIAL BOCAIUVA SPE		R\$ 181.866,66	R\$ 181.866,66
OBRA 840 MARUM PATRUS PART E EMP LTDA		R\$ 925,00	R\$ 925,00
OBRA 845 SERGIO MACHADO SOUTO		R\$ 9.100,00	R\$ 9.100,00
OBRA 848 LEONARDO BORGES ANDRADE		R\$ 12.645,00	R\$ 12.645,00
OBRA 858 PARQUE RAQUEL EMPREEND IMOBILIARIO		R\$ 50.000,00	R\$ 50.000,00
OBRA 866 RAMON MAGALHAES		R\$ 16.618,88	R\$ 16.618,88
OBRA 873 VANILSON MENDES DE SOUZA		R\$ 10.159,29	R\$ 10.159,29
OBRA 877 CLAUDIA BATISTA DE		R\$ 1.050,00	R\$ 1.050,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 70.EF.EA.16.73.1C.59.76.11.AC.9B.5B.AE.FC.46.AF.6E.D1.AD.A6-6, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: COMAR CONSTRUÇÕES E MONTAGENS S.A.
Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025 CNPJ: 02.737.302/0001-72
Número de Ordem do Livro: 44
Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
CARVALHO			
OBRA 878 MAURICIO RODRIGUES BOTELHO		R\$ 18.192,00	R\$ 18.192,00
OBRA 007 - LIDER IMOBILIARIA LTDA		R\$ 9.000,00	R\$ 9.000,00
OBRA 025 - ANDRE LUIZ ANTUNES LIMA		R\$ 8.000,00	R\$ 8.000,00
OBRA 029 - META FLORESTAS S/A		R\$ 131.781,23	R\$ 131.781,23
CRÉDITOS ANTECIPADOS		R\$ 227.533,40	R\$ 225.131,68
DEPOSITOS EM GARANTIA CONTRATO		R\$ 2.588,68	R\$ 186,96
DEPOSITO JUDICIAL MATRIZ		R\$ 2.588,68	R\$ 186,96
ADIANTAMENTO DISTRIBUIÇÃO DE LUCROS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
RICARDO CEZAR DO ESPIRITO SANTO		R\$ 0,00	R\$ 0,00
JAIR ARANTES FILHO		R\$ 0,00	R\$ 0,00
ADIANTAMENTO FORNECEDORES MATRIZ		R\$ 115.385,00	R\$ 115.385,00
IURE DE CASTRO SILVA - HONOR ADVOCATICIOS		R\$ 115.385,00	R\$ 115.385,00
ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES FILIAL MG		R\$ 37.388,69	R\$ 37.388,69
MAGAL CONSTRUTORA LTDA		R\$ 5.260,50	R\$ 5.260,50
APC CONTABILIDADE		R\$ 724,00	R\$ 724,00
METALURGICA ATHUAL LTDA		R\$ 509,19	R\$ 509,19
REAL FURGÕES LTDA		R\$ 21.000,00	R\$ 21.000,00
GERALDO DAMIAO CARVALHO		R\$ 2.000,00	R\$ 2.000,00
DOMINGOS PEREIRA NASCIMENTO		R\$ 7.895,00	R\$ 7.895,00
ADIANTAMENTO A EMPREGADOS - MATRIZ		R\$ 0,00	R\$ 0,00
ADIANTAMENTO DE SALÁRIO		R\$ 0,00	R\$ 0,00
ADIANTAMENTO DE 13º SALÁRIO		R\$ 0,00	R\$ 0,00
TRIBUTOS A RECUPERAR/COMPENSAR		R\$ 45.070,54	R\$ 45.070,54
IRRF A RECUPERAR		R\$ 0,00	R\$ 0,00
INSS 11% A COMPENSAR		R\$ 45.070,54	R\$ 45.070,54
IMPOSTOS A COMPENSAR - FILIAL MG		R\$ 27.100,49	R\$ 27.100,49
INSS 11% RETIDO		R\$ 27.100,49	R\$ 27.100,49
OUTROS CREDITOS A RECEBER		R\$ 292.638,19	R\$ 292.638,19
OUTROS CREDITOS		R\$ 292.638,19	R\$ 292.638,19

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 70.EF.EA.16.73.1C.59.76.11.AC.9B.5B.AE.FC.46.AF.6E.D1.AD.A6-6, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: COMAR CONSTRUÇÕES E MONTAGENS S.A.
Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025 CNPJ: 02.737.302/0001-72
Número de Ordem do Livro: 44
Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ESEC EMP SERV ELETR E CONST LTDA		R\$ 5.138,19	R\$ 5.138,19
INTEL - COMERCIO E ELETRICIDADE LTDA		R\$ 155.000,00	R\$ 155.000,00
SOMAR SERVICOS ADMINISTRATIVOS LTDA		R\$ 132.500,00	R\$ 132.500,00
DESPESAS PAGAS ANTECIPADAMENTE		R\$ 12.398,00	R\$ 12.398,00
DESPESAS DE MESES SEGUINTE		R\$ 12.398,00	R\$ 12.398,00
CAUÇÃO CEMIG DISTRIBUIÇÃO S.A		R\$ 12.398,00	R\$ 12.398,00
ATIVO NÃO-CIRCULANTE		R\$ 31.928.511,98	R\$ 31.852.877,33
OUTROS CRÉDITOS		R\$ 30.226.713,75	R\$ 30.096.995,94
DEPOSITOS JUDICIAIS		R\$ 136.466,13	R\$ 123.222,38
DEPOSITO JUDICIAL - MATRIZ		R\$ 7.739,25	R\$ 7.739,25
DEPOSITO JUDICIAL - FILIAL MG		R\$ 128.726,88	R\$ 115.483,13
CONTROLADORA, CONTROLADAS E COLIGADAS		R\$ 28.729.920,72	R\$ 28.613.446,66
EPLAN ENGENHARIA		R\$ 10.593,75	R\$ 10.593,75
SPE ITUMBIARA QUADRA 11 LTDA		R\$ 34.010,00	R\$ 34.010,00
ESEC - EMP SERVICOS ELETRICOS - APORTE		R\$ 16.666,67	R\$ 16.666,67
MEP - ESEC - EMP SERVICOS ELETRICOS - EQUIVALENCIA		R\$ 20.398.769,25	R\$ 20.398.769,25
TEGC CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA		R\$ 1.866.874,45	R\$ 1.866.874,45
MEP - TEGC CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA - EQUIVALENCIA		R\$ 1.231.685,24	R\$ 1.231.685,24
SPE VILA ROSA 63 LTDA		R\$ 1.338.750,00	R\$ 1.338.750,00
MEP SPE VILA ROSA 63 LTDA - EQUIVALENCIA		R\$ 1.889.575,07	R\$ 1.889.575,07
COTAS CAPITAL - BANCO ENGENHARIA		R\$ 690.162,75	R\$ 555.755,19
SPE RESIDENCIAL MARISTA LTDA		R\$ 1.171.533,54	R\$ 1.175.367,04
SPE VILA ROSA 58 LTDA		R\$ 81.300,00	R\$ 95.400,00
SÓCIOS, ADMINISTRADORES E PESSOAS LIGADA		R\$ 1.360.326,90	R\$ 1.360.326,90
EPLAN ENGENHARIA		R\$ 511.600,00	R\$ 511.600,00
EPLAN ENGENHARIA FILIAL MG		R\$ 565.711,17	R\$ 565.711,17
SOTELGO CONSTRUÇÕES LTDA		R\$ 283.015,73	R\$ 283.015,73
IMOBILIZADO		R\$ 1.701.798,23	R\$ 1.755.881,39
IMÓVEIS		R\$ 1.852.152,24	R\$ 1.906.235,40

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 70.EF.EA.16.73.1C.59.76.11.AC.9B.5B.AE.FC.46.AF.6E.D1.AD.A6-6, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: COMAR CONSTRUÇOES E MONTAGENS S.A.
Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025 CNPJ: 02.737.302/0001-72
Número de Ordem do Livro: 44
Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
TERRENOS		R\$ 243.805,13	R\$ 243.805,13
EDIFÍCIOS		R\$ 1.608.347,11	R\$ 1.608.347,11
CONSTRUÇÕES		R\$ 0,00	R\$ 54.083,16
MÓVEIS E UTENSÍLIOS		R\$ 132.372,71	R\$ 132.372,71
MÓVEIS E UTENSÍLIOS		R\$ 132.372,71	R\$ 132.372,71
MÁQUINAS, EQUIPAMENTOS E FERRAMENTAS		R\$ 1.816.983,91	R\$ 1.816.983,91
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS		R\$ 1.816.983,91	R\$ 1.816.983,91
VEÍCULOS		R\$ 3.464.177,98	R\$ 3.464.177,98
VEÍCULOS		R\$ 3.464.177,98	R\$ 3.464.177,98
IMOBILIZADOS DIVERSOS		R\$ 821.115,90	R\$ 821.115,90
SOFTWARE		R\$ 46.461,73	R\$ 46.461,73
EQUIPAMENTOS SEGURANÇA		R\$ 77.470,00	R\$ 77.470,00
INSTALAÇÕES		R\$ 326.544,33	R\$ 326.544,33
COMPUTADORES E PERIFERICOS		R\$ 219.492,82	R\$ 219.492,82
LINHAS TELEFONICAS		R\$ 2.549,90	R\$ 2.549,90
IMOBILIZACOES EM CURSO		R\$ 24.901,90	R\$ 24.901,90
FERRAMENTAS		R\$ 38.760,33	R\$ 38.760,33
VEICULOS REID LEASING		R\$ 9.369,17	R\$ 9.369,17
MARCAS E PATENTES		R\$ 1.307,90	R\$ 1.307,90
IMOBILIZAZ. EM CURSO SALA 124		R\$ 52.551,53	R\$ 52.551,53
LEASING RENAULT CLIO HATCH		R\$ 4.798,65	R\$ 4.798,65
SISTEMA DE COMUNICACAO		R\$ 9.130,00	R\$ 9.130,00
APARELHO TELEFONICO		R\$ 7.777,64	R\$ 7.777,64
IMOBILIZACOES TECNICAS TANGIVEIS SCP		R\$ 755.655,00	R\$ 755.655,00
VEICULOS		R\$ 755.655,00	R\$ 755.655,00
(-) (-) DEPRECIAÇÕES, AMORT. E EXAUS. ACUMUL		R\$ (6.409.004,51)	R\$ (6.409.004,51)
(-) (-) DEPRECIAÇÕES DE EDIFÍCIOS		R\$ (116.066,89)	R\$ (116.066,89)
(-) (-) DEPRECIAÇÕES DE MÓVEIS E UTENSÍLIOS		R\$ (105.175,33)	R\$ (105.175,33)
(-) (-) DEPRECIAÇÕES DE MÁQUINAS, EQUIP. FER		R\$ (1.816.983,91)	R\$ (1.816.983,91)
(-) (-) DEPRECIAÇÕES DE VEÍCULOS		R\$ (3.937.970,78)	R\$ (3.937.970,78)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 70.EF.EA.16.73.1C.59.76.11.AC.9B.5B.AE.FC.46.AF.6E.D1.AD.A6-6, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: COMAR CONSTRUÇÕES E MONTAGENS S.A.
Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025 CNPJ: 02.737.302/0001-72
Número de Ordem do Livro: 44
Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
(-) (-) DEPRECIACÕES IMOBILIZADOS DIVERSOS		R\$ (432.807,60)	R\$ (432.807,60)
(-) (-) DEPRECIACÕES ACUMULADAS SCP		R\$ (731.655,00)	R\$ (731.655,00)
(-) VEÍCULOS		R\$ (731.655,00)	R\$ (731.655,00)
PASSIVO		R\$ 39.005.200,13	R\$ 36.767.104,46
PASSIVO CIRCULANTE		R\$ 477.381,68	R\$ 560.353,18
FORNECEDORES		R\$ 22.016,36	R\$ 96.444,04
FORNECEDORES		R\$ 22.016,36	R\$ 96.444,04
ORSEGUPS MONITORAMENTO ELETRÔNICO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
PAPELARIA TRIBUTÁRIA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CENTRAL SISTEMAS EM INCÊNDIO EIRELI		R\$ 0,00	R\$ 0,00
GLASIELA LEMES SILVA 00527732133		R\$ 20.416,36	R\$ 10.179,48
PADRAO ESCRITORIO CONTABIL S/S LTDA		R\$ 1.600,00	R\$ 1.720,00
JOELITA FERREIRA DE LIMA EIRELI		R\$ 0,00	R\$ 6.833,33
PROTEMAX EMISSÃO ACÚSTICA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
GENESES DOS SANTOS ABREU		R\$ 0,00	R\$ 0,00
SANY CLAUDIA DA SILVA LOURENCO		R\$ 0,00	R\$ 0,00
GIZELLE SOUZA FERNANDES		R\$ 0,00	R\$ 2.280,00
ROGERIO SEVERINO SPERANDIO		R\$ 0,00	R\$ 0,00
ARAHRA HOTEL LTDA		R\$ 0,00	R\$ 11.400,00
POTENCIA SERIGRAFIA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
ZETRIX TECNOLOGIA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 500,00
JULIANA FERNANDES SOUZA		R\$ 0,00	R\$ 800,00
ALESSANDRO GUSMAO CRUZ		R\$ 0,00	R\$ 0,00
L R ALVES TAPECARIA LUCIANO		R\$ 0,00	R\$ 0,00
PROTEMAX SERVIÇOS ELÉTRICOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
ROSA GERADORES E SERVIÇOS DE ENGENHARIA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
LIMPA BEM DESENTUPIDORA E LIMPA FOSSA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
METALFORTE INDÚSTRIA METALÚRGICA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
ASUKA MOTORS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 5.819,22

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 70.EF.EA.16.73.1C.59.76.11.AC.9B.5B.AE.FC.46.AF.6E.D1.AD.A6-6, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: COMAR CONSTRUÇÕES E MONTAGENS S.A.
Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025 CNPJ: 02.737.302/0001-72
Número de Ordem do Livro: 44
Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
GOIAS DISTRIBUIDORA DE ACUMULADORES LTDA		R\$ 0,00	R\$ 1.676,66
MONTEIRO COMERCIO DE PECAS E SERVICOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 348,60
GT DISTRIBUIDORA DE AUTO PECAS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 39,00
IPE COMERCIO E DISTRIBUIDORA DE PECAS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 1.064,00
NACAO COMERCIO E DISTRIBUIDORA DE PECAS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
FERRAGISTA 3J LTDA ME		R\$ 0,00	R\$ 932,50
REI DAS LONAS COMERCIO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
PAIS E FILHOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
BRASIL CRONOTAGRAFOS SERVICO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
KAPITAO AMERICA EQUIP DE SEG EIRELI		R\$ 0,00	R\$ 3.238,40
AJEL CONSTRUTORA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
AMJN RESTAURANTE LTDA		R\$ 0,00	R\$ 343,50
LETICIA ROSANGELA S. CAMARGO		R\$ 0,00	R\$ 0,00
BELCAR CAMINHOES E MAQUINAS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 3.321,74
JUSTO COMERCIAL DE EMBALAGENS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 80,90
SACCH E OLIVEIRA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
PROTEMAX COMERCIO DE EPI S LTDA-ME		R\$ 0,00	R\$ 336,00
MECANICA PAULISTA LTDA - ME		R\$ 0,00	R\$ 0,00
ALR ELETRICA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 5.534,44
CRISTAL PURIFICADORES E REFRIGERACAO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 335,00
GOFER - FILIAL ABADIA		R\$ 0,00	R\$ 1.695,57
MATHEUS TINTAS E MATERIAIS PARA CONSTRUCAO EIRELI		R\$ 0,00	R\$ 408,50
HIDRAUWETEC SERVICOS HIDRAULICOS E MANUTENCOES PESADAS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 10.713,00
JXR FILHO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 510,10
TENDAS HS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
IMPERIAL COMERCIO DE PARAFUSOS FERRAMENT		R\$ 0,00	R\$ 9.198,91
JV SETE UNIFORMES LTDA - ME		R\$ 0,00	R\$ 9.600,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 70.EF.EA.16.73.1C.59.76.11.AC.9B.5B.AE.FC.46.AF.6E.D1.AD.A6-6, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: COMAR CONSTRUÇÕES E MONTAGENS S.A.
Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025 CNPJ: 02.737.302/0001-72
Número de Ordem do Livro: 44
Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ELETRO GIL FERRAGISTA		R\$ 0,00	R\$ 319,40
METALURGICA SOUSA E RAMOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 500,00
JCM NITEROI REFRIGERACAO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
FORTE TUBOS E CONEXÕES LTDA		R\$ 0,00	R\$ 164,00
J C VIANA - COMERCIAL - ME		R\$ 0,00	R\$ 0,00
GP PNEUS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 3.608,00
TR MIGUELAO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 1.980,00
DISTRIBUIDORA PEREIRA FERRAGISTA E CONSTRUÇÕES LTDA		R\$ 0,00	R\$ 963,79
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS		R\$ 120.666,72	R\$ 25.362,72
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER		R\$ 120.666,72	R\$ 25.362,72
IRPJ 2024		R\$ 74.522,31	R\$ 0,00
CSLL 2024		R\$ 45.864,06	R\$ 0,00
IRPJ 2025		R\$ 0,00	R\$ 4.888,59
CSLL 2025		R\$ 0,00	R\$ 11.841,00
PIS A RECOLHER		R\$ 55,93	R\$ 1.543,42
COFINS A RECOLHER		R\$ 224,42	R\$ 7.089,71
OBRIGAÇÕES TRABALHISTA E PREVIDENCIÁRIA		R\$ 4.705,88	R\$ 108.553,70
OBRIGAÇÕES COM O PESSOAL MATRIZ		R\$ 3.813,33	R\$ 75.041,54
SALÁRIOS E ORDENADOS A PAGAR		R\$ 2.478,33	R\$ 73.690,52
PRÓ-LABORE A PAGAR		R\$ 1.335,00	R\$ 1.351,02
RESCISÕES A PAGAR		R\$ 0,00	R\$ 0,00
13º SALÁRIO A PAGAR		R\$ 0,00	R\$ 0,00
OBRIGAÇÕES SOCIAIS MATRIZ		R\$ 892,55	R\$ 30.031,62
INSS 2024		R\$ 612,96	R\$ 0,00
INSS 2025		R\$ 0,00	R\$ 21.961,77
FGTS 2024		R\$ 279,59	R\$ 0,00
FGTS 2025		R\$ 0,00	R\$ 8.069,85
IMPOSTOS RETIDOS MATRIZ		R\$ 0,00	R\$ 3.480,54
IRRF S/SALÁRIOS 0561 A RECOLHER		R\$ 0,00	R\$ 3.240,82
PIS/COFINS/CSLL 5952 A RECOLHER		R\$ 0,00	R\$ 164,24
ISS RETIDO A RECOLHER		R\$ 0,00	R\$ 75,48

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 70.EF.EA.16.73.1C.59.76.11.AC.9B.5B.AE.FC.46.AF.6E.D1.AD.A6-6, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: COMAR CONSTRUÇÕES E MONTAGENS S.A.
 Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025 CNPJ: 02.737.302/0001-72
 Número de Ordem do Livro: 44
 Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
OUTRAS OBRIGAÇÕES		R\$ 329.992,72	R\$ 329.992,72
CONTAS A PAGAR		R\$ 11.160,60	R\$ 11.160,60
ESEC EMP SERV ELETRICOS		R\$ 11.160,60	R\$ 11.160,60
OUTRAS OBRIGAÇÕES		R\$ 318.832,12	R\$ 318.832,12
NAENGE S/A AGIO VEICULOS A VENDER		R\$ 318.832,12	R\$ 318.832,12
PASSIVO NÃO-CIRCULANTE		R\$ 7.324.993,15	R\$ 23.024.993,15
PASSIVO EXIGÍVEL A LONGO PRAZO		R\$ 7.324.993,15	R\$ 23.024.993,15
LUCROS ACUMULADOS A DISTRIBUIR		R\$ 0,00	R\$ 14.500.000,00
LUCROS A DISTRIBUIR ATE 2025		R\$ 0,00	R\$ 14.500.000,00
OUTRAS OBRIGAÇÕES		R\$ 3.354.964,71	R\$ 4.554.964,71
ESEC EMPRESA SERV ELETRICOS E CONTRUÇÕES LTDA		R\$ 2.818.549,97	R\$ 4.018.549,97
TEGC - CONSTRUCAO E INCORPORACOES SPE LTDA		R\$ 338.914,74	R\$ 338.914,74
SPE - VILA ROSA 63 LTDA		R\$ 197.500,00	R\$ 197.500,00
EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS FILIAL MG		R\$ 929.355,79	R\$ 929.355,79
FINAME VW CONTRATO 18512-9		R\$ 71.689,05	R\$ 71.689,05
FINAME VW CONTRATO 18909		R\$ 33.827,48	R\$ 33.827,48
FINAME BANCO SAFRA CONTRATO 10048000		R\$ 60.325,00	R\$ 60.325,00
FINAME VW CONTRATO 25582-0		R\$ 193.285,65	R\$ 193.285,65
FINAME VW CONTRATO 25821-6		R\$ 82.500,00	R\$ 82.500,00
FINAME VW CONTRATO 25758-4		R\$ 15.375,00	R\$ 15.375,00
FINAME VW CONTRATO 25759-3		R\$ 14.716,00	R\$ 14.716,00
FINAME VW CONTRATO 51179-5/001		R\$ 171.811,79	R\$ 171.811,79
FINAME VW CONTRATO 51341/1/001		R\$ 285.825,82	R\$ 285.825,82
(-) (-) JUROS A APROPRIAR FINANCIAMENTOS		R\$ (109.425,82)	R\$ (109.425,82)
(-) FINAME VW CONTRATO 51341-1/001		R\$ (109.425,82)	R\$ (109.425,82)
EMPRESTIMOS C/ SOCIOS		R\$ 2.480.244,42	R\$ 2.480.244,42
RICARDO CEZAR DO ESPIRITO SANTO		R\$ 2.480.244,42	R\$ 2.480.244,42
ADIANTAMENTO DE CLIENTES FILIAL CEMIG		R\$ 669.854,05	R\$ 669.854,05
CONSORCIO OSEC/QC/CENTER		R\$ 227.000,00	R\$ 227.000,00
ADIANTAMENTO DE CLIENTES		R\$ 399.052,05	R\$ 399.052,05

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 70.EF.EA.16.73.1C.59.76.11.AC.9B.5B.AE.FC.46.AF.6E.D1.AD.A6-6, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: COMAR CONSTRUÇÕES E MONTAGENS S.A.
Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025 CNPJ: 02.737.302/0001-72
Número de Ordem do Livro: 44
Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
MARCEL MALTA		R\$ 13.802,00	R\$ 13.802,00
RUBENS FABIAN		R\$ 30.000,00	R\$ 30.000,00
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		R\$ 31.202.825,30	R\$ 13.181.758,13
CAPITAL SOCIAL		R\$ 7.000.000,00	R\$ 7.000.000,00
CAPITAL SUBSCRITO		R\$ 7.000.000,00	R\$ 7.000.000,00
CAPITAL SOCIAL		R\$ 7.000.000,00	R\$ 7.000.000,00
RESERVAS		R\$ 848,66	R\$ 848,66
RESERVAS DE CAPITAL		R\$ 848,66	R\$ 848,66
ÁGIO NA EMISSÃO DE AÇÕES		R\$ 848,66	R\$ 848,66
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS		R\$ 24.201.976,64	R\$ 6.180.909,47
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS		R\$ 24.201.976,64	R\$ 6.180.909,47
LUCROS ACUMULADOS		R\$ 30.491.596,46	R\$ 9.553.921,41
(-) (-) PREJUÍZOS ACUMULADOS		R\$ (3.486.466,84)	R\$ (1.217.142,17)
(-) DISTRIBUIÇÃO DE LUCROS		R\$ (2.932.500,00)	R\$ (2.303.925,00)
(-) PREJUÍZO DO EXERCÍCIO		R\$ 0,00	R\$ 0,00
AJUSTES CREDORES DE EXERCÍCIOS ANTERIORES		R\$ 129.347,02	R\$ 148.055,23

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 70.EF.EA.16.73.1C.59.76.11.AC.9B.5B.AE.FC.46.AF.6E.D1.AD.A6-6, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade: COMAR CONSTRUÇOES E MONTAGENS S.A.
 Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025 CNPJ: 02.737.302/0001-72
 Número de Ordem do Livro: 44
 Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
RECEITA BRUTA		R\$ 4.053.427,32	R\$ 146.806,05
SERVIÇOS PRESTADOS		R\$ 3.964.455,78	R\$ 0,00
LOCAÇÃO DE IMOVEIS		R\$ 0,00	R\$ 127.220,76
LOCAÇÃO DE VEICULOS, MAQUINAS E EQUIPTOS		R\$ 88.971,54	R\$ 19.585,29
(-) (-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA		R\$ (193.815,85)	R\$ (13.984,23)
(-) ISS		R\$ (45.865,75)	R\$ 0,00
(-) (-) COFINS		R\$ (121.602,85)	R\$ (11.493,90)
(-) (-) PIS		R\$ (26.347,25)	R\$ (2.490,33)
= RECEITA LÍQUIDA		R\$ 3.859.611,47	R\$ 132.821,82
(-) (-) CMV		R\$ (0,00)	R\$ (104.417,43)
(-) CUSTOS DOS SERVIÇOS PRESTADOS		R\$ (0,00)	R\$ (104.417,43)
(-) (-) CUSTOS		R\$ (32.733,85)	R\$ (0,00)
(-) INSS DESONERAÇÃO		R\$ (32.733,85)	R\$ (0,00)
= LUCRO BRUTO		R\$ 3.826.877,62	R\$ 28.404,39
(-) (-) DESPESAS OPERACIONAIS		R\$ (737.753,95)	R\$ (1.514.001,17)
(-) DESPESAS ADMINISTRATIVAS		R\$ (737.753,95)	R\$ (1.514.001,17)
(-) SALÁRIOS E ORDENADOS		R\$ (12.533,33)	R\$ (217.292,25)
(-) PRÓ-LABORE		R\$ (11.950,00)	R\$ (18.216,00)
(-) 13º SALÁRIO		R\$ (1.008,34)	R\$ (21.034,92)
(-) INSS		R\$ (9.533,78)	R\$ (33.283,38)
(-) FGTS		R\$ (1.083,32)	R\$ (18.348,61)
(-) ASSISTÊNCIA MÉDICA E PLANO DE SAUDE		R\$ (381.418,54)	R\$ (467.923,84)
(-) VALE TRANSPORTE		R\$ (263,10)	R\$ (2.450,62)
(-) REFEICOES		R\$ (1.972,34)	R\$ (91.700,22)
(-) SEGURO DE VIDA		R\$ (21.462,60)	R\$ (20.101,58)
(-) VIAGENS E ESTADAS		R\$ (0,00)	R\$ (118.430,15)
(-) GRRF		R\$ (0,00)	R\$ (284,25)
(-) ALUGUÉIS DE IMÓVEIS		R\$ (0,00)	R\$ (13.145,00)
(-) ALUGUÉIS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS		R\$ (3.360,00)	R\$ (10.210,00)
(-) IMPOSTOS FEDERAIS		R\$ (0,00)	R\$ (7.620,60)
(-) TAXAS DIVERSAS E IPTU		R\$ (44.072,36)	R\$ (34.325,18)
(-) IPVA		R\$ (5.931,45)	R\$ (5.003,57)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 70.EF.EA.16.73.1C.59.76.11.AC.9B.5B.AE.FC.46.AF.6E.D1.AD.A6-6, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade: COMAR CONSTRUÇÕES E MONTAGENS S.A.

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025 CNPJ: 02.737.302/0001-72

Número de Ordem do Livro: 44

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
TAXAS DIVERSAS		R\$ (1.155,18)	R\$ 0,00
MULTAS PUNITIVAS		R\$ (100,00)	R\$ 0,00
(-) ASSOCIAÇÕES DE CLASSE E SINDICAIS		R\$ (14.567,97)	R\$ (16.775,44)
(-) ENERGIA ELÉTRICA		R\$ (404,80)	R\$ (655,19)
(-) ÁGUA E ESGOTO		R\$ (0,00)	R\$ (94,68)
(-) TELEFONE / INTERNET		R\$ (14.532,55)	R\$ (13.172,14)
(-) SEGUROS		R\$ (1.387,74)	R\$ (21.129,40)
(-) MATERIAL DE ESCRITÓRIO		R\$ (0,00)	R\$ (1.095,00)
(-) CONFRATERNIZAÇÃO, EVENTOS E BLINDES		R\$ (3.000,00)	R\$ (10.414,36)
(-) HONORÁRIOS CONTÁBEIS		R\$ (12.800,00)	R\$ (22.360,00)
(-) SERVIÇOS PRESTADOS POR TERCEIROS		R\$ (77.744,49)	R\$ (174.783,89)
HONORÁRIO ADVOCATÍCIOS E PERITOS		R\$ (5.000,00)	R\$ 0,00
(-) COMBUSTÍVEIS E LUBRIFICANTES		R\$ (10.841,79)	R\$ (65.529,60)
(-) LIVROS, JORNAIS E LICITAÇÕES		R\$ (1.293,44)	R\$ (2.954,10)
(-) MULTA DE TRÂNSITO		R\$ (0,00)	R\$ (394,36)
(-) MATERIAL USO E CONSUMO		R\$ (3.769,00)	R\$ (9.700,40)
(-) DESPESAS COM CONDOMÍNIO		R\$ (6.493,38)	R\$ (562,06)
(-) DESPESAS CARTORÁRIAS		R\$ (14.709,58)	R\$ (938,00)
(-) DESPESAS COM INTERNET		R\$ (0,00)	R\$ (1.865,91)
(-) MANUTENÇÃO E REPAROS MAQ E EQUIPAMENTOS		R\$ (75.364,87)	R\$ (92.206,47)
(+/-) RECEITAS FINANCEIRAS		R\$ (3.414,93)	R\$ 374.344,83
(-) JUROS PASSIVOS		R\$ (743,39)	R\$ (2.744,05)
(-) DESPESAS BANCÁRIAS		R\$ (2.671,54)	R\$ (1.552,99)
JUROS DE APLICAÇÕES		R\$ 0,00	R\$ 378.641,87
(-) (-) OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS		R\$ (6.401.047,20)	R\$ (0,00)
EQUIVALÊNCIA PATRIMONIAL		R\$ (6.401.047,20)	R\$ 0,00
(-) = LUCRO OU PREJUÍZO OPERACIONAL		R\$ (3.315.338,46)	R\$ (1.111.251,95)
(-) = RESULTADO DO EXERCÍCIO ANTES DO IR E CSLL		R\$ (3.315.338,46)	R\$ (1.111.251,95)
(-) (-) PROVISÕES PARA IR E CSLL		R\$ (159.797,99)	R\$ (145.890,22)
(-) PROVISÃO PARA IMPOSTO DE RENDA		R\$ (97.597,05)	R\$ (88.073,61)
(-) PROVISÃO PARA CONTRIBUIÇÃO SOCIAL		R\$ (62.200,94)	R\$ (57.816,61)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 70.EF.EA.16.73.1C.59.76.11.AC.9B.5B.AE.FC.46.AF.6E.D1.AD.A6-6, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade: COMAR CONSTRUÇÕES E MONTAGENS S.A.
Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025 CNPJ: 02.737.302/0001-72
Número de Ordem do Livro: 44
Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) = LUCRO LÍQUIDO ANTES DAS PARTICIPAÇÕES		R\$ (3.475.136,45)	R\$ (1.257.142,17)
RESULTADO DE PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS		R\$ (0,00)	R\$ 40.000,00
SPE - VILA ROSA 63 LTDA		R\$ 0,00	R\$ 40.000,00
(-) = LUCRO OU PREJUÍZO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO		R\$ (3.475.136,45)	R\$ (1.217.142,17)
(-) PREJUÍZO DO EXERCÍCIO		R\$ (3.475.136,45)	R\$ (1.217.142,17)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 70.EF.EA.16.73.1C.59.76.11.AC.9B.5B.AE.FC.46.AF.6E.D1.AD.A6-6, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO



Entidade:	COMAR CONSTRUCOES E MONTAGENS S.A.					
Período da Escrituração:	01/01/2025 a 31/12/2025	CNP	02.737.302/0001-72	Número de Ordem do Livro:	44	
Período Selecionado:	01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025					

Histórico								Total (R\$)
	CAPITAL SOCIAL (R\$)	ÁGIO NA EMISSÃO DE AÇÕES (R\$)	LUCROS ACUMULADOS (R\$)	(-) PREJUÍZOS ACUMULADOS (R\$)	DISTRIBUIÇÃO DE LUCROS (R\$)	(-) PREJUÍZO DO EXERCÍCIO (R\$)	AJUSTES CREDORES DE EXERCÍCIOS ANTERIORES (R\$)	
Saldo Inicial em 01.01.2025	7.000.000,00	848,66	30.491.596,46	(-)3.486.466,84	(-)2.932.500,00	0,00	129.347,02	31.202.825,30
Lucro/ Prejuízo Líquido do Exercício			(-)20.937.675,05	2.269.324,67	628.575,00		18.708,21	(-)18.021.067,17
Saldo Final em 31.12.2025	7.000.000,00	848,66	9.553.921,41	(-)1.217.142,17	(-)2.303.925,00	0,00	148.055,23	13.181.758,13
Notas								

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 70.EF.EA.16.73.1C.59.76.11.AC.9B.5B.AE.FC.46.AF.6E.D1.AD.A6-6, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

NOTAS EXPLICATIVAS AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS DE 2025

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

1. Informações gerais

COMAR - Construções e Montagens S/A., é uma sociedade empresária Sociedade Anônima de capital fechado, com sede na Rua 13, s/nº, Quadra 12 lote 15, Bairro Polo Empresarial Goiás - Etapa IV, Aparecida de Goiânia - GO, CEP 74.985-144, inscrita no CNPJ-MF sob o nº 02.737.302/0001-72, com registro já JUCEG sob o nº 52300016398 em 13 de dezembro 1979.

O objeto social da Companhia é(i) serviços de engenharia elétrica em geral (construção, manutenção de redes de distribuição de energia elétrica e de telecomunicações; montagens eletromecânicas de subestações e linhas de transmissão; instalações prediais; instalação de ar condicionado; iluminação pública e ornamental, eficientização energética; poda de árvores e limpeza de faixa; instalação de coletores solares de energia; leitura de medidores, ligação e corte de consumo de energia elétrica e elaboração de projetos); (ii) serviços de engenharia civil em geral (construção de edifícios e redes de abastecimento de água e coleta de esgoto, obras de arte especiais, pavimentação e urbanização); (iii) pesquisas, estudos, análises, interpretação, planejamento, implantação, coordenação e controle dos trabalhos no campo, bem como outros campos em que se desdobram, locação de máquinas, veículos equipamentos, mão de obra em geral; e (iv) compra, venda e aluguel de bens móveis e imóveis próprios.

2. Principais políticas contábeis

2.1. Declaração de conformidade e base de elaboração

As demonstrações financeiras foram aprovadas pela Administração da sociedade em 30 abril de 2026 e tem por base as legislações aplicáveis a entidades de Construção no Brasil, como aprovadas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC), pela Comissão de Valores Mobiliários (CVM) e pelo Conselho Federal de Contabilidade (CFC) incluindo a Orientação **CPC 17** - Aplicação da Interpretação Técnica **ICPC 02** às Entidades de Incorporação Imobiliária Brasileiras - no que diz respeito ao reconhecimento de receitas e respectivos custos e despesas decorrentes de operações de Contrato de Construção durante o andamento da obra (**método da percentagem completada - POC**).

Nota - 1 - Caixa e Equivalentes de Caixa.

Descrição	2024	2025
Caixa	112.964,03	186.313,01
Bancos conta Movimento	133.080,04	4.940,37
Aplicações Financeiras	5.183.937,33	3.078.668,72
Total do caixa e equiv. De caixa	5.429.981,40	3.269.922,10

Nota - 2 - Capital social:

A sociedade foi constituída em 13/12/1979, em 10 de setembro de 2013, transformou-se Sociedade Anônima de capital fechado, com a subscrição e integralização, de capital social em moeda corrente no valor de R\$ 7.000.000,00 (Sete milhões de reais), dividido em 7.000.000 (Sete milhões) de Ações Ordinárias Nominativas, sem valor nominal.

Nota - 3 - Receita Operacional líquida:

Refere-se à receita de obras por empreitada e locação de imóveis, veículos, Maquinas e equipamentos. Os impostos são calculados e registrados no passivo e no resultado do exercício de acordo com a receita reconhecida. Foi adotado para cálculo dos tributos federais o regime de caixa.

RESPONSÁVEL PELA EMPRESA

GLASIELA LEMES SILVA
DIRETORA
C.P.F. 005.277.321-33

RESPONSÁVEL TÉCNICO

JOAQUIM PEREIRA DA SILVA
Contador
C.R.C. GO-16278/02
C.P.F. 574.504.801-82

RECIBO DE ENTREGA DE ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL DIGITAL

IDENTIFICAÇÃO DO TITULAR DA ESCRITURAÇÃO

NIRE 52200216603	CNPJ 02.737.302/0001-72	
NOME EMPRESARIAL COMAR CONSTRUCOES E MONTAGENS S.A.		

IDENTIFICAÇÃO DA ESCRITURAÇÃO

FORMA DA ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL Livro Diário (Completo - sem escrituração Auxiliar)	PERÍODO DA ESCRITURAÇÃO 01/01/2025 a 31/12/2025
NATUREZA DO LIVRO Livro Diário	NÚMERO DO LIVRO 44
IDENTIFICAÇÃO DO ARQUIVO (HASH) 70.EF.EA.16.73.1C.59.76.11.AC.9B.5B.AE.FC.46.AF.6E.D1.AD.A6	
ARQUIVOS SUBSTITUÍDOS (HASH)	

ESTE LIVRO FOI ASSINADO COM OS SEGUINTES CERTIFICADOS DIGITAIS:					
QUALIFICAÇÃO DO SIGNATARIO	CPF/CNPJ	NOME	Nº SÉRIE DO CERTIFICADO	VALIDADE	RESPONSÁVEL LEGAL
Contador	57450480182	JOAQUIM PEREIRA DA SILVA:57450480182	102209604908265228 5897208	06/05/2026 a 06/05/2027	Não
Procurador	57450480182	JOAQUIM PEREIRA DA SILVA:57450480182	102209604908265228 5897208	06/05/2026 a 06/05/2027	Sim

NÚMERO DO RECIBO:

70.EF.EA.16.73.1C.59.76.11.AC.9B.5B.
AE.FC.46.AF.6E.D1.AD.A6-6

Escrituração recebida via Internet
pelo Agente Receptor SERPRO

em 14/05/2026 às 17:20:22

9E.02.1D.36.62.21.BE.3B
57.AE.82.AD.A5.DE.AD.70

Considera-se autenticado o livro contábil a que se refere este recibo, dispensando-se a autenticação de que trata o art. 39 da Lei nº 8.934/1994. Este recibo comprova a autenticação.

BASE LEGAL: Decreto nº 1.800/1996, com a alteração do Decreto nº 8.683/2016, e arts. 39, 39-A, 39-B da Lei nº 8.934/1994 com a alteração da Lei Complementar nº 1247/2014.

TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO



Entidade:	COMAR CONSTRUCOES E MONTAGENS S.A.		
Período da Escrituração:	01/01/2025 a 31/12/2025	CNPJ:	02.737.302/0001-72
Número de Ordem do Livro:	44		
Período Selecionado:	01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025		

TERMO DE ABERTURA

Nome Empresarial	COMAR CONSTRUCOES E MONTAGENS S.A.
NIRE	52200216603
CNPJ	02.737.302/0001-72
Número de Ordem	44
Natureza do Livro	Livro Diário
Município	APARECIDA DE GOIANIA
Data do arquivamento dos atos constitutivos	13/12/1979
Data de arquivamento do ato de conversão de sociedade simples em sociedade empresária	
Data de encerramento do exercício social	31/12/2025
Quantidade total de linhas do arquivo digital	8144

TERMO DE ENCERRAMENTO

Nome Empresarial	COMAR CONSTRUCOES E MONTAGENS S.A.
Natureza do Livro	Livro Diário
Número de ordem	44
Quantidade total de linhas do arquivo digital	8144
Data de inicio	01/01/2025
Data de término	31/12/2025

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 70.EF.EA.16.73.1C.59.76.11.AC.9B.5B.AE.FC.46.AF.6E.D1.AD.A6-6, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped