

MILAR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S.A. CNPJ/MF: 09.291.405/0001-09				
Balanco Patrimonial				
(Valores expressos em R\$)				
	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025
Ativo Circulante	11.426.991,95	7.764.202,23	Passivo Circulante	626.391,76
Caixa e equivalentes de caixa	422.922,25	201.431,97	Fornecedores	65.332,60
Contas a Receber	5.400.333,57	2.455.874,48	Impostos e contribuicoes a pagar	46.859,16
Outros Creditos	22.148,47	22.773,47	Obrigações Trabalhistas e Previdenciarias	-
Tributos a recuperar	9.313,03	9.313,03	Outras Obrigações	-
Estoque imoveis	5.572.274,63	5.074.809,28		
Ativo Não Circulante	-	-	Passivo Não Circulante	247.757,72
Contas Correntes	-	-	Impostos e contribuicoes diferidos	247.757,72
			Patrimônio liquido	10.552.842,47
			Capital Social	1.097.560,00
			Lucros e Prejuizos Acumulados	9.455.282,47
Total do Ativo	11.426.991,95	7.764.202,23	Total do Passivo	11.426.991,95

Demonstração de Resultados		
(Valores expressos em R\$)		
	31/12/2024	31/12/2025
Receita Operacional Bruta	5.836.678,12	3.475.044,42
Deduções das Receitas		
Impostos incidentes s/Receitas	(277.658,53)	(126.839,12)
Custos sobre venda	(4.017,40)	-
Receita Operacional Liquida	5.555.002,19	3.348.205,30
Lucro Bruto	5.555.002,19	3.348.205,30
Receitas (Despesas) Operacionais	(404.859,29)	(452.786,47)
Despesas Gerais e Administrativas	(404.859,29)	(452.786,47)
Resultado Operacional	5.150.142,90	2.895.418,83
Resultado Financeiro	6.764,91	(1.222,89)
Receitas Financeiras	11.350,24	1.189,00
Despesas Financeiras	(4.585,33)	(2.411,89)
Resultado Antes dos Impostos	5.156.907,81	2.894.195,94
Imposto de Renda	(134.141,67)	(63.500,89)
Contribuição Social	(82.156,48)	(37.530,48)
Resultado Liquido do Exercicio	4.940.609,66	2.793.164,57

São Paulo, 02 de junho de 2026

FERNANDO DE SOUZA

GERALDO:14770554877

0554877

FERNANDO DE SOUZA GERALDO

Contador

CRC- SP No. 278893/O-4

Assinado de forma digital por FERNANDO DE SOUZA

GERALDO:14770554877

Dados: 2026.06.03 18:23:49 -03'00'

Documento assinado digitalmente

gov.br

PAULO CAIO FERRAZ DE SAMPAIO

Data: 03/06/2026 18:32:13-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Sócio

CPF: 694.546.208-00