

NOTA 01 - ELABORAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS:**01 - CONTEXTO OPERACIONAL**

A CAJU & CRICO PARTICIPACOES S.A., é uma sociedade constituída como Sociedade Anônima de Capital Fechado, e tem como principal objetivo : Outras sociedades de participação, exceto holdings, conforme seu documento constitutivo.

02 - APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

A administração declara que as Demonstrações Contábeis da CAJU & CRICO PARTICIPACOES S.A., do período compreendido entre 01/01/2025 a 31/12/2025, apresentam adequadamente a posição patrimonial e financeira, o desempenho e os fluxos de caixa da entidade, com observância aos Princípios de Contabilidade e foram elaboradas em conformidade com a NBC TG 1001, aprovada pelo CFC. As demonstrações contábeis, exceto informações de fluxo de caixa foram elaborados segundo o regime de competência e estão representadas em real, a moeda nacional brasileira.

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO: Demonstração contábil que apresenta todos os itens de receita e despesa reconhecidos no período, excluindo os itens de outros resultados abrangentes;

BALANÇO PATRIMONIAL - Demonstração que apresenta a relação de ativos, passivos e patrimônio líquido de uma entidade em data específica, entendendo que Ativos são recursos controlados pela entidade como resultado de eventos passados do qual se esperam benefícios econômicos futuros para a entidade, passivo, como Obrigação presente da entidade, derivada de eventos já ocorridos, cuja liquidação se espera resulte em saída de recursos capazes de gerar benefícios econômicos e patrimônio líquido como o valor residual dos ativos da entidade após a dedução de todos os seus passivos;

DEMONSTRAÇÃO DE FLUXO DE CAIXA - Demonstração contábil em que são listadas as origens de todos os recursos que uma empresa obteve em um certo período e como eles foram aplicados.

03 - PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

01.1.1. CAIXAS E EQUIVALENTES DE CAIXA - Valores constantes em disponibilidade financeira de Caixa, depósitos em conta corrente no Banco Itaú SA registrado por valor recebível conforme demonstrativos bancários.

01.1.1.03. APLICAÇÕES FINANCEIRAS DE LIQUIDEZ IMEDIATA - A contabilização da movimentação bancária bem como das aplicações financeiras de liquidez imediata, estão sendo procedidos em conformidade com os extratos fornecidos pelas agências bancárias em conciliação com os documentos contábeis apresentados pela empresa. O valor utilizado para tributação, conforme preceitua o Decreto 9.580 de 2018, é utilizado pelo rendimento dos valores resgatados destas aplicações.

01.1.3. - ESTOQUES - O Estoque de Imóveis, remanescente em 31/12/2025, foi valorado pelo seu custo de aquisição, sendo inferior aos praticados pelo mercado. O custo é determinado usando-se o método do custo médio ponderado.

01.2 - ATIVO NÃO CIRCULANTE - São os ativos que tem sua realização, após o termino do exercício seguinte.

01.2.2 - INVESTIMENTOS - Classificados valores destinados a produzir benefícios pela sua permanência na empresa.

01.2.2.02 - OUTRAS PARTICIPAÇÕES SOCIETARIAS - Cotas de participação demonstradas ao custo de aquisição, sendo:

Investimento	Capital
Capo Hoteis e Turismo Ltda	322.079,92
Baia Norte Palace Hotel Ltda	87.500,00
Hotel Plaza Camboriu Ltda	22.581,80

02.1 PASSIVO CIRCULANTE - Estão evidenciados nesse grupo os valores a serem pagos sobre os tributos apurados, obrigação trabalhistas e demais despesas para manutenção das atividades da empresa, quando se vencerem no exercício seguinte, definido como exercício social.

02.1.1. FORNECEDORES - Valores declarados pela compra de mercadorias para revenda e serviços necessários ao funcionamento da atividade, avaliados pelo valor da compra.

02.1.3 OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS - Registrado todos os benefícios aos quais o empregado tenha direito, observado a proporcionalidade das férias e 13º salário bem como adicionais e gratificações, com base na folha de pagamento do mês. Os encargos Sociais, englobam os valores evidenciados na folha, tais como FGTS e INSS sendo de encargo da empresa e também a devida pelo empregado e retido pela empresa.

02.1.3.06. DISTRIBUIÇÕES DE LUCRO - Conforme preceitua o contrato social da empresa, a divisão dos lucros foi provisionada e efetuada conforme a constituição de quotas do capital social; ou a deliberação da administração em assembléia geral, caso essa não tenha sido estabelecida em contrato.

02.1.5.05.001 DISTRIBUIÇÃO DE LUCROS - Em reunião de sócios realizada em 08/12/2025, conforme ata regularmente lavrada, os sócios deliberaram pela destinação e distribuição dos lucros acumulados apurados até 31 de dezembro de 2025. A referida deliberação teve por objetivo formalizar o direito dos sócios à percepção dos lucros apurados até aquela data, observando a legislação societária e tributária vigente à época da apuração, inclusive em relação às disposições introduzidas pela Lei nº 15.270/2025. Dessa forma, os valores permanecem registrados no passivo circulante como "Lucros Isentos", aguardando sua efetiva liquidação financeira aos sócios.

02.3 - PATRIMONIO LÍQUIDO - É a diferença dos Ativos e Passivo, pertencente aos acionistas.

02.3.1 - CAPITAL SOCIAL - O Capital Social é de R\$ 700.000,00 (setecentos mil reais), representado por 700.000 cotas de R\$1,00 (Um Real) cada, totalmente integralizado por sócios residentes no país, sendo assim distribuídos:

BETINA PETERS	100%
---------------	------

02.3.4 - LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS - Lucros existentes ainda não destinados a reserva ou à distribuição aos sócios. Prejuízos representam saldos negativos gerados pela empresa à espera de absorção futura.

3 - POLITICAS CONTÁBEIS, MUDANÇAS DE ESTIMATIVA, RETIFICAÇÃO DE ERRO E EVENTO SUBSEQUENTE

Não houveram alteração nas políticas contábeis ou mudança de estimativas. Sendo as existentes consideradas relevantes, e confiáveis.

Não houveram retificações de erros de exercícios anteriores

Não foram evidenciados quaisquer eventos subsequentes, favoráveis ou desfavoráveis, entre a data final do período a que se refere as demonstrações contábeis e a data na qual é autorizada a emissão destas demonstrações.

Balneário Camboriú SC - 31 de Dezembro de 2025

CHARLES KARRER
Técnico em Contabilidade
CRC 1SC013154O1
CPF 532.690.479-91

BETINA PETERS
Presidente
CPF 585.544.839-87