

BITTAR ADMINISTRAÇÃO IMOBILIÁRIA S.A.
Balço Patrimonial
CNPJ: 30.957.749/0001-92
Exercício findo em 31/12/2025 - Valores em R\$

ATIVO	31/12/2025	31/12/2024
Ativo Circulante		
Caixa e Equivalentes de Caixa	234.080,01	244.581,59
Adiantamentos a Fornecedores	-	115.388,03
Tributos a Recuperar	4.703,80	1.958,87
Dividendos a Receber	740.000,00	-
Total do Ativo Circulante	978.783,81	361.928,49
Ativo Não Circulante		
Investimentos	474.399,99	474.399,99
Total do Ativo Não Circulante	474.399,99	474.399,99
TOTAL DO ATIVO	1.453.183,80	836.328,48
PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	31/12/2025	31/12/2024
Passivo Circulante		
Obrigações Tributárias	13,97	206,93
Obrigações com Sócios - Lucros a Pagar	853.169,83	-
Total do Passivo Circulante	853.183,80	206,93
Patrimônio Líquido		
Capital Social	500.000,00	500.000,00
Reservas de Lucros	100.000,00	336.121,55
Lucros/(Prejuízos) Acumulados	0,00	-
Total do Patrimônio Líquido	600.000,00	836.121,55
TOTAL DO PASSIVO + PL	1.453.183,80	836.328,48