

QUARTZO INCORPORAÇÕES E PARTICIPAÇÕES S.A.

CNPJ 13.316.912/0001-19

BALANÇO PATRIMONIAL

(Valores expressos em reais – R\$)



ITEM	Nota explicativa	Controladora		Consolidado		AH %
		2024	2025	2024	2025	
Ativo						
Circulante						
Caixa, equivalentes de caixa e aplicações financeiras	3.1	463.879	2.872.194	13.460.215	28.183.750	↑ 109,4%
Contas a receber	3.2	379.153	-	25.348.782	17.603.162	↓ -30,6%
Estoques	3.3	6.274.064	9.442.540	46.012.207	79.523.506	↑ 72,8%
Tributos a recuperar		103.020	103.458	168.637	240.569	↑ 42,7%
Adiantamentos a Fornecedores		30.066	594.346	693.363	2.311.612	↑ 233,4%
Total do Ativo circulante		7.250.183	13.012.538	85.683.205	127.862.599	↑ 49,2%
Não Circulante						
Contas a receber de Clientes	3.2	-	-	6.551.919	8.378.948	↑ 27,9%
Estoques	3.3	-	-	6.269.810	-	↓ -100,0%
Créditos com Partes Relacionadas		890.348	1.743.213	2.800.430	3.446.610	↑ 23,1%
Outros Ativos Não Circulantes		1.747	-	-	-	
Investimentos	3.4	13.552.862	17.883.130	-	10.367.481	↑ 100,0%
Imobilizado	3.5	2.510.096	5.852.387	4.200.029	7.370.294	↑ 75,5%
Depósitos judiciais		-	1.747	337.493	337.493	↑ 0,0%
Total do Ativo Não circulante		16.955.053	25.480.477	20.159.682	29.900.825	↑ 48,3%
Total do ativo		24.205.236	38.493.014	105.842.887	157.763.424	↑ 49,1%
Passivo						
Circulante						
Empréstimos e financiamentos	3.7.1	1.129.559	5.473.328	2.943.605	5.497.236	↑ 86,8%
Empréstimos e financiamentos a produção	3.7.2	-	18.000	6.414.572	-	↓ -100,0%
Fornecedores	3.6	95.387	890.922	4.244.944	6.629.639	↑ 56,2%
Credores por imóveis compromissados	3.8	-	-	15.334.336	9.959.370	↓ -35,1%
Obrigações trabalhistas		70.209	153.288	135.038	647.299	↑ 379,3%
Obrigações tributárias	3.11 e 3.12	9.351	14.221	1.201.315	1.825.588	↑ 52,0%
Adiantamento de clientes	3.8	-	-	429.745	4.954.593	↑ 1052,9%
Lucros a pagar		-	-	-	4.640.719	↑ 100,0%
Outras contas a pagar		-	281.571	2.537.329	2.031.557	↓ -19,9%
Total do Passivo Circulante		1.304.506	6.831.330	33.240.885	36.186.002	↑ 8,9%
Não Circulante						
Empréstimos e financiamentos	3.7.1	7.573.480	12.689.548	11.938.321	12.689.548	↑ 6,3%
Empréstimos e financiamentos a produção	3.7.2	-	-	-	39.633.020	↑ 100,0%
Provisão para garantia	3.10	-	-	300.172	1.147.569	↑ 282,3%
Obrigações tributárias	3.11 e 3.12	-	-	668.862	868.378	↑ 29,8%
Credores por imóveis compromissados	3.8	2.900.000	5.849.810	31.708.499	32.409.819	↑ 2,2%
Partes relacionadas		-	2.512.039	-	3.496.069	↑ 100,0%
Adiantamentos para futuro aumento de capital		1.588.421	2.538.429	1.973.433	6.438.811	↑ 226,3%
Outras contas a pagar		1.605.002	-	1.602.925	3.093.805	↑ 93,0%
Total do Passivo não circulante		13.666.903	23.589.826	48.192.211	99.777.020	↑ 107,0%
Total do passivo		14.971.408	30.421.156	81.433.096	135.963.021	↑ 67,0%
Patrimônio líquido						
Capital Social		7.720.699	7.720.699	7.720.699	7.720.699	↑ 0,0%
Capital Especial SCP	4.1	-	-	3.641.200	3.518.978	↓ -3,4%
Capital Social de não Controladores	4.2	-	-	4.076.168	4.415.054	↑ 8,3%
Reservas de capital	4.3	-	-	500.000	500.000	↑ 0,0%
Reserva de Lucros	4.4	1.513.129	2.147.789	3.334.206	6.192.684	↑ 85,7%
Ajustes de Exercícios Anteriores		-	- 1.796.630	-	1.796.630	↓ -100,0%
Lucros dos Sócios Não Controladores	4.4	-	-	5.137.518	1.249.618	↓ -75,7%
Total patrimônio líquido		9.233.828	8.071.858	24.409.791	21.800.403	↓ -10,7%
Total do passivo e patrimônio líquido		24.205.236	38.493.014	105.842.887	157.763.424	↑ 49,1%

BRUNO XAVIER
BARCELOS
COSTA:02564706690

Assinado de forma digital por
BRUNO XAVIER BARCELOS
COSTA:02564706690
Dados: 2026.06.03 16:41:39 -03'00'

Diretor(a)
CPF : 025.647.066-90

JUARILSON FERREIRA
GOMES:96717742100

Contador(a)
CRC/MG 128.088

Digitally signed by JUARILSON
FERREIRA GOMES:96717742100
Date: 2026.06.02 16:24:16 -03'00'