

---

ATIVO

|                                   |              |              |
|-----------------------------------|--------------|--------------|
| ATIVO CIRCULANTE                  | 127.758,36   | 130.184,62   |
| CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA     | 1.021,87     | 3.448,13     |
| CAIXA                             | 1.021,87     | 3.448,13     |
| DIREITOS E ESTOQUES               | 126.736,49   | 126.736,49   |
| IMOVEIS PARA REVENDA              | 126.736,49   | 126.736,49   |
| ATIVO NAO CIRCULANTE              | 8.339.109,57 | 6.806.203,65 |
| INVESTIMENTOS                     | 8.339.109,57 | 6.806.203,65 |
| ACOES E PARTICIPACOES SOCIETARIAS | 8.339.109,57 | 6.806.203,65 |
| TOTAL DO ATIVO                    | 8.466.867,93 | 6.936.388,27 |

PASSIVO

|                                         |              |              |
|-----------------------------------------|--------------|--------------|
| PASSIVO CIRCULANTE                      | 72.565,05    | 71.865,05    |
| OBRIGACOES                              | 72.565,05    | 71.865,05    |
| CONTAS A PAGAR                          | 1.050,00     | 350,00       |
| DIVIDENDOS OBRIGATÓRIOS A PAGAR         | 71.515,05    | 71.515,05    |
| PASSIVO NAO CIRCULANTE                  | 107.050,00   | 105.000,00   |
| PASSIVO EXIGIVEL - LONGO PRAZO          | 107.050,00   | 105.000,00   |
| CREDORES CONTA CORRENTE - SOCIOS/ACION. | 107.050,00   | 105.000,00   |
| PATRIMONIO LIQUIDO                      | 8.287.252,88 | 6.759.523,22 |
| PATRIMONIO LIQUIDO                      | 8.287.252,88 | 6.759.523,22 |
| CAPITAL SOCIAL                          | 4.874.200,00 | 4.874.200,00 |

---

|                  |              |              |
|------------------|--------------|--------------|
| CAPITAL SOCIAL   | 4.874.200,00 | 4.874.200,00 |
| RESERVAS         | 3.413.052,88 | 1.885.323,22 |
|                  | =====        | =====        |
| TOTAL DO PASSIVO | 8.466.867,93 | 6.936.388,27 |

RECONHECEMOS A EXATIDÃO DO PRESENTE BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO 2023.

ANTONIO CARLOS DE PAULA JUNIOR  
Diretor  
C.P.F-979.593.089-34  
AV IGUAÇU, 2713  
CURITIBA - PR  
(41)3544-1100

MARIA APARECIDA VIEIRA CANASSA  
TC/CRC-PR-035.986/0-3- - CPF-495.028.249-20  
RUA PONTA GROSSA, 1616  
APUCARANA PR  
(43)3422-5144

\*\*\*\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*\*\*\*

|                                           |              |              |
|-------------------------------------------|--------------|--------------|
| DESPESAS OPERACIONAIS.....                | (5.127,73)   | (23.188,52)  |
| DESPESAS COMERCIAIS.....                  | (5.127,73)   | (23.188,52)  |
| DESPESAS ADMINISTRATIVAS.....             | (4.550,00)   | (6.629,10)   |
| DESPESAS TRIBUTARIAS.....                 | (577,73)     | (16.559,42)  |
| (+/-)RESULTADOS FINANCEIROS LIQUIDO.....  | (48,53)      | (28,30)      |
| DESPESAS FINANCEIRAS.....                 | (48,53)      | (28,30)      |
| (+) OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS.....     | 1.532.905,92 | 1.306.084,43 |
| RECEITAS EVENTUAIS.....                   | 1.532.905,92 | 1.306.084,43 |
| (=) LUCRO OPERACIONAL.....                | 1.527.729,66 | 1.282.867,61 |
| (=) LUCRO DO EXERCÍCIO ANTES DA CSLL..... | 1.527.729,66 | 1.282.867,61 |
| (=) LUCRO DO EXERCICIO ANTES DO IRPJ..... | 1.527.729,66 | 1.282.867,61 |
| (=) LUCRO LIQUIDO DO EXERCICIO.....       | 1.527.729,66 | 1.282.867,61 |

RECONHECEMOS A EXATIDÃO DA PRESENTE DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023.

ANTONIO CARLOS DE PAULA JUNIOR  
Diretor  
C.P.F-979.593.089-34  
AV IGUAÇU, 2713  
CURITIBA - PR  
(41)3544-1100

MARIA APARECIDA VIEIRA CANASSA  
TC/CRC-PR-035.986/0-3- - CPF-495.028.249-20  
RUA PONTA GROSSA, 1616  
APUCARANA PR  
(43)3422-5144

\*\*\*\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*\*\*\*

| EVENTO                      | CAPITAL SOCIAL      | LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULA | RESERVAS            | TOTAL               |
|-----------------------------|---------------------|-----------------------------|---------------------|---------------------|
| <b>SALDOS EM 31/12/2021</b> | <b>4.874.200,00</b> | <b>0,00</b>                 | <b>602.455,61</b>   | <b>5.476.655,61</b> |
| LUCRO APURADO 4º TRM DO E   |                     | 1.303.888,33                |                     | 1.303.888,33        |
| PREJUÍZO APURADO 1ºTRM DO   |                     | -5.162,32                   |                     | -5.162,32           |
| PREJUÍZO APURADO 2ºTRM DO   |                     | -7.232,52                   |                     | -7.232,52           |
| PREJUÍZO APURADO 3ºTRM DO   |                     | -8.625,88                   |                     | -8.625,88           |
| RESERVA LEGAL               |                     | -64.143,38                  | 64.143,38           | 0,00                |
| TRANSF.DE LUCROS ACUM. P/   |                     | -1.218.724,23               | 1.218.724,23        | 0,00                |
| <b>SALDOS EM 31/12/2022</b> | <b>4.874.200,00</b> | <b>0,00</b>                 | <b>1.885.323,22</b> | <b>6.759.523,22</b> |
| LUCRO APURADO 4º TRM DO E   |                     | 1.531.115,86                |                     | 1.531.115,86        |
| PREJUÍZO APURADO 1ºTRM DO   |                     | -1.050,00                   |                     | -1.050,00           |
| PREJUÍZO APURADO 2ºTRM DO   |                     | -1.050,00                   |                     | -1.050,00           |
| PREJUÍZO APURADO 3ºTRM DO   |                     | -1.286,20                   |                     | -1.286,20           |
| RESERVA LEGAL               |                     | -76.386,48                  | 76.386,48           | 0,00                |
| TRANSF.DE LUCROS ACUM. P/   |                     | -1.451.343,18               | 1.451.343,18        | 0,00                |
| <b>SALDOS EM 31/12/2023</b> | <b>4.874.200,00</b> | <b>0,00</b>                 | <b>3.413.052,88</b> | <b>8.287.252,88</b> |

RECONHECEMOS A EXATIDÃO DA PRESENTE DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO EM 31 DE DEZEMBRO 2023.

ANTONIO CARLOS DE PAULA JUNIOR  
Diretor  
C.P.F.-979.593.089-34  
AV IGUAÇU, 2713  
CURITIBA - PR  
(41) 3544-1100

MARIA APARECIDA VIEIRA CANASSA  
TC/CRC-PR-035.986/0-3 - CPF-495.028.249-20  
RUA PONTA GROSSA, 1616  
APUCARANA PR  
(43)3422-5144

\*\*\*\*\*

✱ ✱

☆☆

✱ ✱

✱ ✱

✱ ✱

✱ ✱

\* \*

\* \*

\* \*

\*\*\*\*\*

[illegible]

**1 - CONTEXTO OPERACIONAL**

JC - PARTICIPAÇÕES E GESTÃO PATRIMONIAL S/A, com sede e foro na cidade de Curitiba/PR, inscrita desde 15/08/2014, tendo como objeto social: (CNAE 64.62-0-00) - Holdings de instituições não-financeiras.

**2 - POLITICA CONTÁBEIS E DEMONSTRAÇÃO**

As demonstrações financeiras foram elaboradas de acordo com as disposições da Lei 6.404/76 e demais disposições legais vigentes, com observância das práticas contábeis adotadas no Brasil, aos pronunciamentos, as orientações e as interpretações de contabilidade para as Pequenas e Médias Empresas (PME's) NBC TG 1000 aprovada pela Resolução CFC nº 1.255/09 emitida pelo Conselho Federal de Contabilidade.

A administração da sociedade declara que as demonstrações contábeis refletem e espelham a realidade da empresa em todos os seus termos. Os resultados produzidos são frutos do documental remetido para contabilização, respondendo a administração da sociedade pela veracidade, integralidade e procedência. A responsabilidade profissional do contabilista que referenda este conjunto de demonstrações contábeis está limitada aos fatos contábeis efetivamente notificados pela administração da empresa a este profissional.

**3 - PRINCIPAIS POLITICAS CONTÁBEIS**

**3.1 - MOEDA FUNCIONAL**

As demonstrações contábeis estão apresentadas em Reais, que é moeda funcional da empresa.

**3.2 - ATIVO CIRCULANTE**

O Ativo Circulante está demonstrado pelos seus valores originais e adicionados pelos valores de juros e atualizações monetárias, quando aplicáveis.

**3.3 - CAIXA E EQUIVALENTE DE CAIXA**

São mantidos para atendimento a compromissos de caixa a curto prazo.

**3.4 - ESTOQUES**

Os estoques foram constituídos com bens advindos do Ativo Imobilizado e estão representados pelo valor de aquisição ou incorporação.

**3.5 - ATIVO NÃO CIRCULANTE - INVESTIMENTOS**

Os Investimentos em Participações Societárias foram ajustados pelo método da Equivalência Patrimonial.

**3.6 - PASSIVO CIRCULANTE**

O Passivo Circulante está demonstrado por valores conhecidos e calculáveis, acrescidos dos juros e atualizações monetárias, quando aplicáveis.

**3.7 - CAPITAL SOCIAL**

O Capital Social integralizado é de R\$ 4.874.200,00 (quatro milhões, oitocentos e setenta e quatro mil e duzentos reais), representado por 4.874.200 (quatro milhões, oitocentos e setenta e quatro mil e duzentos) de Ações Ordinárias Nominativas do valor nominal de R\$ 1,00 cada uma.

**3.8 - RESULTADO**

O Resultado do exercício é apurado pelo regime contábil de competência, tendo como forma de tributação o Lucro Presumido.

**3.9 - DECLARAÇÃO DE CONFORMIDADE**

A empresa declara expressamente que a elaboração e a apresentação das demonstrações contábeis estão em conformidade com a NBC TG 1000 - Contabilidade para Pequenas Médias Empresas, expedida pelo Conselho Federal de Contabilidade através da Resolução 1.255/2009. A Diretoria da empresa procedeu ao exame conceitual e concluiu que a empresa não possui prestação pública de contas e assim encontra-se apta a exercer a faculdade pela aplicação do previsto na contabilidade para Pequenas e Médias Empresas.

RECONHECEMOS A EXATIDÃO DA PRESENTE NOTA EXPLICATIVA EM 31 DE DEZEMBRO 2023.

ANTONIO CARLOS DE PAULA JUNIOR  
Diretor  
C.P.F-979.593.089-34  
AV IGUAÇU, 2713  
CURITIBA - PR  
(41)3544-1100

MARIA APARECIDA VIEIRA CANASSA  
TC/CRC-PR-035.986/0-3- - CPF-495.028.249-20  
RUA PONTA GROSSA, 1616  
APUCARANA PR  
(43)3422-5144

\*\*\*\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*

\*\*\*\*\*